**Przetargownik**

Wydanie nr **23/06/2015** z dnia 23 czerwca 2015 roku, ISSN 2392-215X

# wyciąg z ogłoszenia drugiego ustnego przetargu nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości powiatu krasnostawskiego

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: dzialka

Cena: 150.000,00
Powierzchnia: 975.00

**Szczegóły**

## Zarząd Powiatu w Krasnymstawie

ul. Sobieskiego 3, 22-300 Krasnystaw

tel. (82) 576 – 72 – 86 do 88, fax. (82) 576 – 72 – 89

# podaje do publicznej wiadomości wyciąg z ogłoszenia

drugiego ustnego przetargu nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości powiatu krasnostawskiego opisanej poniżej:

| Lp | Numer działki | Pow. nier. [ha] | Numer KW | Położenie nieruchomości | Cena wywoławcza [ zł ] | Wadium [ zł ] | Minimalne postąpienie [ zł ] |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | | 7 | 8 | 9 |
| 1 | 2063/39 | 0,0975 ha | ZA1K/ 00043998/9 | Jednostka ewidencyjna: 060601_1 – Krasnystaw, obręb: 0001 – Krasnystaw Miasto | 150 000,00 * (zwolniona z VAT) | 15 000,00 | 1500,00 |

*Cena wywoławcza nieruchomości ustalona została na podstawie Uchwały Nr XVI/53/2015 Zarządu Powiatu w Krasnymstawie z dnia 3 czerwca 2015 roku w sprawie przeprowadzenia drugiego ustnego przetargu nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości powiatu krasnostawskiego i ustalenia ceny wywoławczej, Nr działki 2063/39 – wynosi 150 000,00 zł.

Nieruchomość gruntowa zabudowana murowanym budynkiem gospodarczym (wiatą) o pow. użytkowej 230,14 $m^2$, położona w Krasnymstawie przy ul. Sobieskiego – obręb 0001-Krasnystaw Miasto gmina Krasnystaw Miasto. Budynek konstrukcji murowanej, parterowy, częściowo podpiwniczony, rok budowy – 1930.. Obecnie budynek użytkowany był jako gospodarczo-magazynowy. Sprzedający nie posiada charakterystyki energetycznej dla ww. budynku. Działka ma kształt regularny zbliżony do prostokąta. Na działce znajduje się część drogi asfaltowej, która stanowi dojazd do działki Nr 2063/44. Działka jest częściowo ogrodzona. Nieruchomość położona w terenach o średnich walorach lokalizacyjnych. Uzbrojenie terenów przyległych: energia elektryczna, woda, kanalizacja, telefon, gaz. Dojazd do działki asfaltową ulicą Sobieskiego. Nieruchomość zostanie obciążona nieodpłatną służebnością przechodu i przejazdu o szer. 5,70 m na rzecz każdoczesnego właściciela działki nr 2063/44, 2063/43, 2063/52 i 2063/53.

W dziale III księgi wieczystej ZA1K/00043998/9 wpisana jest nieodpłatna służebność gruntowa przechodu i przejazdu przez działki 2063/8 i Nr 2063/40 oraz 2063/41 na rzecz każdoczesnego właściciela działki Nr 2063/15, na odcinku od ulicy Sobieskiego do stacji trafo, o szerokości 4 m, która nie jest wykonywana na działce będącej przedmiotem sprzedaży tj. nr 2063/39. Ponadto sprzedający posiada oświadczenie Dyrektora Generalnego PGE Dystrybucja S.A. o zwolnieniu ze służebności przechodu/przejazdu działki nr 2063/39. Działka Nr 2063/39 od strony południowej i wschodniej przylega do ul. Sobieskiego, od strony północnej – zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna, a z pozostałych stron graniczy z terenami szkoły.

Teren na którym zlokalizowana jest nieruchomość nie jest objęty aktualnym planem zagospodarowania przestrzennego. Dla nieruchomości oznaczonej Nr 2063/39 została wydana decyzja Burmistrza Krasnegostawu Nr IRGP.6730.53.2011 z dnia 12 sierpnia 2011 roku ustalająca warunki zabudowy dla inwestycji polegającej na: 1) remoncie istniejącego budynku gospodarczego wraz ze zmianą sposobu użytkowania na budynek usługowy, wolnostojący - usługi w zakresie handlu, gastronomii, biur, rekreacji, usług zdrowia oraz innych funkcji związanych z obsługą ludności z wykluczeniem usług wytwórczych; 2) utwardzeniu komunikacji wewnętrznej i terenu wokół budynku.

## Przetarg odbędzie się w dniu 24 lipca 2015 roku w Sali Konferencyjnej Starostwa Powiatowego w Krasnymstawie ul. Sobieskiego 3 (I piętro) o godzinie $11^{\underline{00}}$.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest dokonanie wpłaty wadium w PLN z podaniem nr działki, której dotyczy wpłata w kwocie podanej powyżej na konto Powiatu Krasnostawskiego Nr 38 8200 0008 2001 0000 0042 0010, Bank Spółdzielczy w Krasnymstawie **najpóźniej do dnia 20 lipca 2015 roku.** Datą dokonania wpłaty wadium w pieniądzu jest data wpływu na rachunek bankowy.

O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

Z zasadami przeprowadzania II ustnego przetargu na sprzedaż ww. nieruchomości, informacjami o nieruchomości, regulaminem można zapoznać się w siedzibie Starostwa Powiatowego w Krasnymstawie przy ul. Sobieskiego 3 w pokoju Nr 02, w dniach pracy Urzędu w godzinach od $8^{\underline{00}}$ do $15.^{\underline{00}}$ lub na stronie internetowej Starostwa http://www.krasnystaw-powiat.pl w zakładce ogłoszenia i przetargi oraz oferty inwestycyjne.

Dodatkowych informacji o przetargu, dostępnej dokumentacji i terminie oględzin udziela Z-ca Naczelnika Wydziału Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami – Seweryn Kaźmierczak w siedzibie Starostwa Powiatowego w Krasnymstawie - ul. Sobieskiego 3 pokój Nr 02, lub telefonicznie pod Nr tel. (82) 576 – 72 – 86 do 88 wewn. 122 lub 126.

Pełna treść ogłoszenia o II ustnym przetargu nieograniczonym została zamieszczona na stronie internetowej Starostwa: http://www.krasnystaw-powiat.pl w zakładce ogłoszenia i przetargi, w Biuletynie Informacji Publicznej http://powiatkrasnystaw.bip.lublin.pl/, wywieszona na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa, Urzędu Miasta

Krasnystaw oraz wyciąg z ogłoszenia i pełna treść ogłoszenia została opublikowana w prasie codziennej ogólnokrajowej – „otoprzetargi.pl” i „www.przetargi-gctrader.pl”.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com