Przetargownik

Wydanie nr **22/04/2016** z dnia 22 kwietnia 2016 roku, ISSN 2392-215X

WYCIĄG Z OGŁOSZENIA BURMISTRZA GMINY KONSTANCIN-JEZIORNA

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: dom

Cena: 1.900.000,00
Powierzchnia: 279.00

Szczegóły

WYCIĄG Z OGŁOSZENIA

BURMISTRZA GMINY KONSTANCIN-JEZIORNA

w sprawie ogłoszenia czwartego przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż zabudowanej nieruchomości o powierzchni 0,3353 ha, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 75 w obrębie 03-10, położonej w Konstancinie-Jeziornie przy ul. Wierzejewskiego 8, dla której Sąd Rejonowy w Piasecznie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi Księgę Wieczystą WA5M/00247040/7.

1. Zgodnie z Uchwałą Nr 95/VI/11/2011 Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna z dnia 14 czerwca 2011 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego strefy „A" uzdrowiska i terenów przyległych – etap I, działka położona jest na terenie oznaczonym na rysunku planu symbolem 15U/MNp/MN przeznaczonym pod zabudowę usługową w zakresie handlu i gastronomi, zdrowia i opieki zdrowotnej, administracyjno-biurową bądź pod zabudowę pensjonatową i zabudowę mieszkaniowo jednorodzinną. Budynek znajduje się w Gminnej Ewidencji Zabytków. Nie jest wpisany do rejestru zabytków prowadzonego przez Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków. Działka znajduje się na terenie zespołu budowlanego miasta Konstancin-Jeziorna oraz układu urbanistycznego miasta Konstancin-Jeziorna wpisanego do rejestru zabytków decyzją z 28 lutego 1990 roku pod numerem rejestru A-1415.
2. Nieruchomość jest zabudowana budynkiem mieszkalnym o powierzchni zabudowy 279 m^2 – wymagającym generalnego remontu, ogrodzona (ogrodzenie zniszczone do wymiany), położona w centralnej części Konstancina-Jeziorny przy ul. Wierzejewskiego 8, która posiada nawierzchnię z kostki betonowej. W ulicy znajduje się pełne uzbrojenie techniczne terenu. Sąsiedztwo nieruchomości stanowi zabudowa mieszkaniowa w większości rezydencjonalna oraz obiekty służby zdrowia. Działka znajduje się w pobliżu Parku Zdrojowego. Użytek działki zgodnie z danymi z ewidencji gruntów stanowią Lasy V klasy (LsV) oraz grunty zabudowane (B).
3. **Cenę wywoławczą sprzedaży nieruchomości ustala się na kwotę 1.900.000,00 zł** (słownie: jeden milion dziewięćset tysięcy zł). Cena nabycia powinna być wpłacona przez nabywcę przed zawarciem umowy sprzedaży. (Sprzedaż nieruchomości zabudowanej zwolniona jest z podatku od towarów i usług VAT).
4. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wniesienie **wadium** w pieniądzach w wysokości 20% ceny wywoławczej tj. **w kwocie 380.000,00 zł w terminie do dnia 24 czerwca 2016 r**.(data wpływu środków pieniężnych na rachunek bankowy organizatora przetargu) na rachunek bankowy Urzędu Miasta i Gminy Konstancin-Jeziorna Nr 15 8002 0004 0200 1111 2002 0067 w Banku Spółdzielczym O/Konstancin-Jeziorna.
5. **Przetarg odbędzie się w dniu 30 czerwca 2016 r. o godz. 12^{oo}** w sali konferencyjnej Urzędu Miasta i Gminy Konstancin-Jeziorna przy ul. Świetlicowej 1 w Konstancinie- -Jeziornie.
6. Dodatkowe informacje można uzyskać w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami, pokój nr 15 budynek Lima ul. Warszawska 31, 05-520 Konstancin-Jeziorna – tel. 22 756-44-51 bądź 22 756-44-91, oraz w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w Wydziale Planowania Przestrzennego Urzędu Miasta i Gminy Konstancin-Jeziorna ul. Mirkowska 39A, 05-520 Konstancin-Jeziorna – tel. 22 717-53-67.
7. Ogłoszenie znajduje się na tablicy ogłoszeń i na stronie internetowej organizatora przetargu oraz w Biuletynie Informacji Publicznej - bip.konstancinjeziorna.pl

Konstancin-Jeziorna, dnia 07 kwietnia 2016 r.

GC Trader z siedzibą w Warszawie. ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10	Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com