Przetargownik

Wydanie nr **15/01/2016** z dnia 15 stycznia 2016 roku, ISSN 2392-215X

WYCIĄG Z OGŁOSZENIA BURMISTRZA GMINY KONSTANCIN-JEZIORNA

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: dom

Cena: 2.100.000,00
Powierzchnia: 279.00

Szczegóły

WYCIĄG Z OGŁOSZENIA

BURMISTRZA GMINY KONSTANCIN-JEZIORNA

w sprawie ogłoszenia trzeciego przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż zabudowanej nieruchomości o powierzchni 0,3353 ha, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 75 w obrębie 03-10, położonej w Konstancinie-Jeziornie przy ul. Wierzejewskiego 8, dla której Sąd Rejonowy w Piasecznie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi Księgę Wieczystą WA5M/00247040/7.

1. Zgodnie z Uchwałą Nr 95/VI/11/2011 Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna z dnia 14 czerwca 2011 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego strefy „A" uzdrowiska i terenów przyległych – etap I, działka położona jest na terenie oznaczonym na rysunku planu symbolem 15U/MNp/MN przeznaczonym pod zabudowę usługową w zakresie handlu i gastronomi, zdrowia i opieki zdrowotnej, administracyjno-biurową bądź pod zabudowę pensjonatową i zabudowę mieszkaniowo jednorodzinną. Budynek znajduje się w Gminnej Ewidencji Zabytków. Nie jest wpisany do rejestru zabytków prowadzonego przez Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków. Działka znajduje się na terenie zespołu budowlanego miasta Konstancin-Jeziorna oraz układu urbanistycznego miasta Konstancin-Jeziorna wpisanego do rejestru zabytków decyzją z 28 lutego 1990 roku pod numerem rejestru A-1415.

2. Nieruchomość jest zabudowana budynkiem mieszkalnym o powierzchni zabudowy 279 m^2 – wymagającym generalnego remontu, ogrodzona (ogrodzenie zniszczone do wymiany), położona w centralnej części Konstancina-Jeziorny przy ul. Wierzejewskiego 8, która posiada nawierzchnię z kostki betonowej. W ulicy znajduje się pełne uzbrojenie techniczne terenu. Sąsiedztwo nieruchomości stanowi zabudowa mieszkaniowa w większości rezydencjonalna oraz obiekty służby zdrowia. Działka znajduje się w pobliżu Parku Zdrojowego. Użytek działki zgodnie z danymi z ewidencji gruntów stanowią Lasy V klasy (LsV) oraz grunty zabudowane (B).

3. Cenę wywoławczą sprzedaży nieruchomości ustala się na kwotę 2.100.000,00 zł (słownie: dwa miliony sto tysięcy zł). Cena nabycia powinna być wpłacona przez nabywcę przed zawarciem umowy sprzedaży. (Sprzedaż nieruchomości zabudowanej zwolniona jest z podatku od towarów i usług VAT).

4. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wniesienie wadium w pieniądzach w wysokości 20% ceny wywoławczej tj. w kwocie 420.000,00 zł w terminie do dnia 14 marca 2016 r.(data wpływu środków pieniężnych na rachunek bankowy organizatora przetargu) na rachunek bankowy Urzędu Miasta i Gminy Konstancin-Jeziorna Nr 15 8002 0004 0200 1111 2002 0067 w Banku Spółdzielczym O/Konstancin-Jeziorna.

5. Przetarg odbędzie się w dniu 18 marca 2016 r. o godz. $12^{\cdot oo}$ w sali konferencyjnej Urzędu Miasta i Gminy Konstancin-Jeziorna przy ul. Świetlicowej 1 w Konstancinie-Jeziornie.

7. Dodatkowe informacje można uzyskać w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami, pokój nr 15 budynek Lima ul. Warszawska 31, 05-520 Konstancin-Jeziorna – tel. 22 756-44-51 bądź 22 756-44-91, oraz w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w Wydziale Planowania Przestrzennego Urzędu Miasta i Gminy Konstancin-Jeziorna ul.

Mirkowska 39A, 05-520 Konstancin-Jeziorna – tel. 22 717-53-67.

8. Ogłoszenie znajduje się na tablicy ogłoszeń i na stronie internetowej organizatora przetargu oraz w Biuletynie Informacji Publicznej - bip.konstancinjeziorna.pl

Konstancin-Jeziorna, dnia 05 stycznia 2016 r.

GC Trader z siedzibą w Warszawie. ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10	Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com