Przetargownik

Wydanie nr **09/09/2014** z dnia 9 września 2014 roku, ISSN 2392-215X

WÓJT GMINY USTRONIE MORSKIE ogłasza II rokowania na zbycie działek gruntu niezabudowanego

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: dzialka

Cena: 480.000,00
Powierzchnia: 2499.00

Szczegóły

Na podstawie art. 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r., Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) i rozdziału 6 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U z 2004 roku nr 207, poz.2108 z późn. zm.),

WÓJT GMINY USTRONIE MORSKIE

ogłasza na dzień 14 listopada 2014 roku II rokowania na zbycie działek gruntu niezabudowanego położonych w obrębie ewidencyjnym Ustronie Morskie przy ul. Polnej.

Lp.	Położenie nieruchomości (ulica)	Oznaczenie nieruchomości		Powierzchnia nieruchomości (ha)	Opis i przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena wywoławcza zł (*)	Zaliczka zł
		Nr księgi wieczystej	Nr działki				

1.	Ustronie Morskie ul. Polna		KO1L/00010287/3	380/2		**0,2499**	Działka niezabudowana , lokalizacja atrakcyjna – ok. 450 m od morza, w bezpośrednim sąsiedztwie Centrum Sportowo – Rekreacyjnego „Helios”. Dziełka nieuzbrojona położona w terenie z pełnym uzbrojeniem technicznym. Działka położona w obszarze oznaczonym w mpzp symbolem 1US – teren sportu i rekreacji oraz usług turystycznych. Zgodnie z mpzp zabudowę usług turystycznych należy kształtować do wysokości 5 kondygnacji nadziemnych, wskaźnik zabudowy do 40% .	**480.000,00**	**48.000,00**

***cena zawiera podatek vat w wysokości 23% .**

1. Przetargi na sprzedaż nieruchomości odbyły się w dniach : 28.10.2013 i 19.05.2014 roku, a I rokowania w dniu 20 sierpnia 2014 roku.
2. Nieruchomości wolna jest od obciążeń i zobowiązań.
3. Informacje o trybie przeprowadzenia rokowań:

4.1. Pisemne zgłoszenie do udziału w rokowaniach należy składać w sekretariacie Urzędu Gminy Ustronie Morskie przy ul. Rolnej 2 do dnia 10 listopada 2014 r. do godziny 15.00, w zamkniętych kopertach, z opisem: „Rokowania – działka Nr 380/2 ul. Polna, Ustronie Morskie”,

4.3. Zgłoszenie winno zawierać:

- imię, nazwisko i adres albo nazwę lub firmę oraz siedzibę, jeżeli zgłaszającym jest osoba prawna lub inny podmiot,
- datę sporządzenia zgłoszenia,
- oświadczenie, że zgłaszający zapoznał się z warunkami rokowań i przyjmuje te warunki bez zastrzeżeń,
- proponowaną cenę i sposób jej zapłaty.

4.4. Do zgłoszenia należy dołączyć kopię dowodu wpłaty zaliczki w pieniądzu wniesionej do dnia 10 listopada 2014 r., w kwocie podanej w tabeli, na rachunek Gminy Ustronie Morskie Bank Spółdzielczy w Białogardzie oddział Dygowo numer 45 8562 0007 0040 0914 2000 0090.

Rokowania odbędą się w dniu 14 listopada 2014 roku

w sali narad (I piętro) Urzędu Gminy Ustronie Morskie , ul. Rolna 2 o godzinie 12.00

Warunkiem przystąpienia do rokowań jest okazanie komisji przetargowej dowodu tożsamości oraz oryginału dowodu wpłaty zaliczki. Przedstawiciele osób fizycznych i prawnych winni przedłożyć dodatkowo pełnomocnictwo uprawniające do wzięcia udziału w rokowaniach.

Zaliczka, wpłacona przez osobę, która ustalona zostanie nabywcą, zaliczona zostanie na poczet ceny nabycia. Pozostałym osobom zaliczkę zwraca się w terminie 3 dni od daty zamknięcia rokowań - warunkiem jest podanie konta bankowego, na które zaliczka powinna być zwrócona. O terminie umowy notarialnej nabywca zostanie poinformowany w terminie 21 dni od dnia zamknięcia rokowań. Koszty umowy ponosi nabywca. Zaliczka ulega przepadkowi w razie uchylenia się uczestnika, który wygrał rokowania, od zawarcia umowy notarialnej.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Referacie Gospodarki Nieruchomościami, Zagospodarowania Przestrzennego i Rolnictwa Urzędu Gminy w Ustroniu Morskim ul. Rolna 2, parter , pok. Nr 6 tel. 94-35–14-187 lub 94-35-14-188. Ogłoszenie wywieszono na tablicy ogłoszeń urzędu gminy oraz opublikowano na stronach internetowych : www.ustronie-morskie.pl.

Zastrzega się prawo zamknięcia rokowań bez wybrania nabywcy nieruchomości.

Data startu publikacji: 9.09.2014 r.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com