**Przetargownik**

Wydanie nr **26/11/2014** z dnia 26 listopada 2014 roku, ISSN 2392-215X

# WÓJT GMINY USTKA Ogłasza ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: dzialka

Cena: 285.600,00
Powierzchnia: 952.00

**Szczegóły**

WÓJT GMINY USTKA

***Ogłasza ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż niżej wymienionych nieruchomości stanowiących mienie komunalne Gminy Ustka***

II przetarg

| Obręb, księga wieczysta | Numer działki | Powierzchnia działki [m2] | Cena wywoławcza działki netto [zł] | Wadium [zł] |
|---|---|---|---|---|
| Rowy SL1S/00043658/9 | 3/3 | 952 | 285.600,00 | 28.600,00 |
| | 3/4 | 993 | 297.900,00 | 29.800,00 |
| | 3/5 | 1038 | 311.400,00 | 31.200,00 |
| | 3/6 | 1057 | 317.100,00 | 31.800,00 |
| | 3/7 | 1072 | 321.600,00 | 32.200,00 |
| | 3/8 | 1026 | 307.800,00 | 30.800,00 |
| | 3/9 | 1025 | 307.500,00 | 30.800,00 |

**Funkcja w mpzp i infrastruktura:**

**Obręb Rowy dz. Nr 3/3, 3/4, 3/5, 3/6, 3/7, 3/8, 3/9** (I przetarg 21.11.2014 r.) zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego dla obszaru położonego w obrębie geodezyjnym Rowy Gmina Ustka zatwierdzonym uchwałą Rady Gminy Ustka Nr XXXVI.437.2014 z dnia 28 lutego 2014 roku (Dziennik Urzędowy Województwa Pomorskiego z 2014 roku poz. 1205 z dnia 20.03.2014 roku ) symbol w planie: D2.UT: przeznaczenie podstawowe – zabudowa usług turystycznych; uzupełniające – usługi: handel detaliczny, gastronomia; mieszkania towarzyszące. Działki położone są w granicy: obszaru Chronionego Krajobrazu
i pasa ochronnego brzegu morskiego/.

**Sieć wodociągowa, sieć kanalizacji sanitarnej oraz droga gruntowa utwardzona zostaną wybudowane w terminie do 30 września 2015 roku. Nie wyklucza się istnienia w terenie innej infrastruktury, która nie była zgłoszona do inwentaryzacji. Ewentualne kolizje z istniejącą infrastrukturą Nabywca usuwa na koszt własny zgodnie z warunkami otrzymanymi od zarządcy sieci.**

**UWAGA: Do wylicytowanej kwoty zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23 %.**
**Cenę nabycia będzie stanowiła wylicytowana kwota powiększona o podatek VAT. Koszty wyłączenia gruntów z produkcji rolnej i leśnej ponosi Nabywca. Przetarg odbędzie się w dniu 29 grudnia 2014 roku o godz. 12-tej w Urzędzie Gminy w Ustce, ul. Dunina 24 w sali konferencyjnej. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w wysokości 10 % ceny wywoławczej działki na konto Bank Spółdzielczy w Ustce 69 9315 0004 0000 7054 2000 0010 do dnia 22 grudnia 2014 roku. Wadium nie może być później na koncie Urzędu Gminy niż do dnia 22 grudnia 2014 roku. Wadium wpłacane jest odrębnie na każdą działkę.** Wpłacenie wadium jest równoznaczne z zapoznaniem się z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, jak również z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości /Dz. U. Nr 207, poz. 2108 ze zm./. Osoby, które wpłacą wadium zobowiązane są na przetargu okazać dowód osobisty i dowód wpłaty wadium. **Postąpienie minimum 1 % wartości nieruchomości. Termin podpisania umowy notarialnej 21 dni od daty przetargu. Do dnia podpisania umowy notarialnej należy wpłacić 100 % wylicytowanej kwoty powiększonej o podatek VAT 23%.** Osobom, które przetarg wygrały wadium zaliczane jest na poczet ceny nieruchomości. Wadium przepada, jeżeli Nabywca uchyla się od wpłaty należnej ceny powiększonej o podatek VAT i podpisania umowy notarialnej. Działki będące przedmiotem zbycia nie są obciążone na rzecz osób trzecich. Osobom, które przetarg przegrały wadium zwracane jest w terminie 3 dni po zakończeniu przetargu – po pisemnej dyspozycji wpłacającego. Wydanie nieruchomości nastąpi w dniu podpisania aktu notarialnego. Koszty umowy notarialnej ponosi Nabywca. Wójt zastrzega sobie prawo odwołania przetargu. **Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy w Ustce pokój Nr 1 tel. (59) 815 24 31 lub (59) 815 24 09 lub (59) 814 60 44 wew. 431 lub 409, fax. (59) 814 42 57. Osobom zainteresowanym nieruchomości będące przedmiotem zbycia, po uprzednim uzgodnieniu terminu, mogą być okazane na gruncie przed datą przetargu.**

Informacje dotyczące warunków zabudowy można uzyskać w pokoju 2 tel. (059) 815-24-56 lub 814 6044 wew. 456.
**Ogłoszenie zamieszczono na stronach: biuletynu informacji publicznej Gminy Ustka - bip.ustka.ug.gov.pl oraz w dziennikach: www.otoprzetargi.pl i www.przetargi-gctrader.pl oraz wywieszono na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Ustka w Ustce, ul. Dunina 24 (parter).**

**Adres strony Gminy Ustka: www.ustka.ug.gov.pl**

**Adresy e-mail: grunty@ustka.ug.gov.pl**

**geodezja@ustka.ug.gov.pl**

**Data startu publikacji: 26.11.2014 r.**

**Źródło: *http://otoprzetargi.pl/***

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com