**Przetargownik**

Wydanie nr **03/09/2014** z dnia 3 września 2014 roku, ISSN 2392-215X

# Wójt Gminy Udanin ogłasza drugi przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż lokalu mieszkalnego w Ujeździe Górnym

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: mieszkanie

Cena: 0,00
Powierzchnia: 0.00

**Szczegóły**

Wójt Gminy Udanin ogłasza drugi przetarg ustny nieograniczony

na sprzedaż lokalu mieszkalnego w Ujeździe Górnym.

Przedmiotem sprzedaży jest lokal mieszkalny nr 3, o powierzchni użytkowej 30,11 $m^2$, położonym na I piętrze budynku wielolokalowego nr 39 w Ujeździe Górnym, wraz z równoczesną sprzedażą ułamkowej części gruntu, wynoszącą 1224/10000 .

Pierwszy przetarg był ogłoszony na dzień 30.07. 2014 r.

W skład lokalu wchodzą : 2 pokoje, łazienka z WC. Usytuowanie lokalu – strona wschodnia. Standard – na poziomie niskim.

Dla nieruchomości w granicach działki nr 311/2 , AM-1 o powierzchni 0,14 ha w Ujeździe Górnym na której posadowiony jest budynek, Sąd Rejonowy w Złotoryi IX Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Jaworze prowadzi księgę wieczystą o numerze LE1J/00024820/2.

W planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Udanin , działka określona jest jako tereny zabudowy mieszkaniowej, jednorodzinnej z dopuszczeniem usług, symbol MN/4.

1.Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w kwocie 2000,00 zł

*słownie* : *dwa tysiące złotych, gr 00.*

2.Wadium należy wpłacić najpóźniej w dniu 29.09.2014 r. w kasie urzędu lub na konto urzędu w BS Udanin,

nr 03 9589 0003 0390 0619 2000 0030.

Wadium może być wnoszone w pieniądzu, obligacjach Skarbu Państwa lub papierach

wartościowych dopuszczonych do obrotu publicznego.

3.W przypadku odstąpienia od przetargu lub nie udzielenia wymaganego postąpienia (nie mniej niż

1% ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych) wpłacone wadium

ulega przepadkowi na rzecz Gminy Udanin.

Osobom, które przegrały przetarg, wadium będzie wypłacone po zamknięciu przetargu,

4.Przetarg zostanie przeprowadzony w dniu 02.10. 2014 r. o godz. $10^{00}$ w siedzibie urzędu,

pok. Nr 14 na I piętrze (sala narad).

Cenę wywoławczą nieruchomości ustalono na kwotę  - 22 600,00 zł

*słownie :  dwadzieścia dwa tysiące sześćset złotych gr 00.*

5. W przetargu mogą uczestniczyć osoby fizyczne i prawne.

6. Osoby przystępujące do przetargu zobowiązane są przedłożyć Przewodniczącemu Komisji

Przetargowej przed rozpoczęciem przetargu :

1) dokument tożsamości lub odpis z właściwego rejestru

2) pełnomocnictwo (w oryginale lub w kopii potwierdzonej przez notariusza) do reprezentowania

osoby ubiegającej się o nabycie nieruchomości o ile nie bierze udziału w przetargu osobiście.

3) oryginał wpłaty wadium

4) w przypadku uczestnictwa w przetargu jednego małżonka, należy okazać pisemne oświadczenie

współmałżonka o wyrażeniu zgody na przystąpienie do przetargu z zamiarem nabycia

nieruchomości, za cenę ustaloną w przetargu.

7.O terminie zawarcia umowy notarialnej nabywca zostanie zawiadomiony do 21 dni od dnia

rozstrzygnięcia przetargu. Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi

bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i terminie podanym w

zawiadomieniu, organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy a wpłacone

wadium nie podlega zwrotowi.

8. Koszty związane z przeniesieniem własności obciążają w całości  kupującego.

9. Wójt Gminy Udanin zastrzega sobie prawo unieważnienia przetargu z powodu zaistnienia istotnej  przyczyny.
Wszelkich informacji w sprawie w/w nieruchomości udziela insp. d/s gospodarki gruntami, pok. Nr 10.  tel. 076 744 2887,  e-mail : grunty@udanin.pl.

Wójt Gminy Udanin

Teresa Olkiewicz

Data startu publikacji: 3.09.2014 r.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com