| Przetargownik | Wydanie nr **15/07/2025** z dnia 15 lipca 2025 roku, ISSN 2392-215X |
| --- | --- |

# Wójt Gminy Rudziniec ogłasza III przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej, położonej w miejscowości Niewiesze

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: Działka

**Szczegóły**

**Wójt Gminy Rudziniec**

**ogłasza**

**III przetarg ustny nieograniczony** na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej, położonej w miejscowości Niewiesze przy ul. Wędkarskiej, stanowiącej własność Gminy Rudziniec, a oznaczonej ewidencyjnie numerami działek:

- **1183/6 o pow. 0,0661 ha wraz z udziałem ½ w działce nr 1182/6 o pow. 0,0139 ha** (księga wieczysta nr GL1G/00123969/5) **oraz z udziałem ⅓ w działce nr 1184/7 o pow. 0,0133 ha** (księga wieczysta nr GL1G/00038554/0), ark. m. 2, obr. Niewiesze

**Cena wywoławcza** - **137 000,00 zł**

**Wadium - 20 000,00 zł**

Do ceny nieruchomości osiągniętej w przetargu zostanie doliczony podatek od towarów i usług VAT w wysokości 23 % zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług (t. j. Dz. U z 2024r., poz. 361).

Działki oznaczone numerami **1183/6, 1182/6 oraz 1184/7** objęte są zmianą miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego Gminy Rudziniec, dla obszaru położonego w rejonie zbiornika wodnego „Pławniowice”, zatwierdzoną uchwałą Rady Gminy Rudziniec Nr XIX/202/2000 z dnia 11 grudnia 2000r. (Dz. Urz. Woj. Śl. z dnia 5 marca 2002r., Nr 16 poz. 485) i znajdują się w terenach oznaczonych symbolem **A16-SRW,** dla których określono następujące przeznaczenie:

Przeznaczenie podstawowe:

a) strefa rekreacji i wypoczynku,

b) zabudowa letniskowa i mieszkaniowa,

c) małe obiekty noclegowe, w tym campingi.

Przeznaczenie uzupełniające:

a) obiekty i sieci uzbrojenia terenu,

b) miejsca postojowe w ramach poszczególnych działek,

c) urządzenia sportowo-rekreacyjne,

d) ciągi piesze i rowerowe o przebiegu jak oznaczono na rysunku zmiany planu,

e) małe nieuciążliwe usługi.

Ze szczegółowymi ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, można zapoznać się w siedzibie urzędu, na stronie internetowej www.rudziniec.pl w zakładce zagospodarowanie przestrzenne, jak również na portalu gminnym https://rudziniec.e-mapa.net/.

**Przetarg odbędzie się w dniu 19 sierpnia 2025r.** w sali konferencyjnej (pokój nr 05) Urzędu Gminy Rudziniec przy ul. Gliwickiej 26 w Rudzińcu **- o godz. $10^{00}$**

**Termin wniesienia wadium upływa dnia 13 sierpnia 2025r.**

Warunki udziału w przetargu zostały określone w ogłoszeniu o przetargu, którego p ełna treść znajduje się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Rudziniec przy ul. Gliwickiej 26 w Rudzińcu oraz w Biuletynie Informacji Publicznej. Ponadto, informację o ogłoszeniu przetargu, podaje się do publicznej wiadomości w prasie o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest przeznaczona do sprzedaży nieruchomość.

Szczegółowych informacji dot. nieruchomości będącej przedmiotem przetargu, można uzyskać w Urzędzie Gminy Rudziniec, pokój nr 105 lub telefonicznie pod numerem 32/400-07-80.



Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com