Przetargownik

Wydanie nr **03/04/2025** z dnia 3 kwietnia 2025 roku, ISSN 2392-215X

Wójt Gminy Rudziniec ogłasza II przetargi ustne nieograniczone na sprzedaż nieruchomości niezabudowanych, położonych w miejscowości Niewiesze przy ul. Wędkarskiej

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: Działka

Szczegóły

Wójt Gminy Rudziniec

ogłasza

II przetargi ustne nieograniczone na sprzedaż nieruchomości niezabudowanych, położonych w miejscowości Niewiesze przy ul. Wędkarskiej, stanowiących własność Gminy Rudziniec, a oznaczonych ewidencyjnie numerami działek:

- **1183/6 o pow. 0,0661 ha wraz z udziałem ½ w działce nr 1182/6 o pow. 0,0139 ha** (księga wieczysta nr GL1G/00123969/5) **oraz z udziałem ⅓ w działce nr 1184/7 o pow. 0,0133 ha** (księga wieczysta nr GL1G/00038554/0), ark. m. 2, obr. Niewiesze

Cena wywoławcza - **137 000,00 zł**

Wadium - 20 000,00 zł

Do ceny nieruchomości osiągniętej w przetargu zostanie doliczony podatek od towarów i usług VAT w wysokości 23 % zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług (t. j. Dz. U z 2024r., poz. 361).

Działki oznaczone numerami **1183/6, 1182/6 oraz 1184/7** objęte są zmianą miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego Gminy Rudziniec, dla obszaru położonego w rejonie zbiornika wodnego „Pławniowice”, zatwierdzoną uchwałą Rady Gminy Rudziniec Nr XIX/202/2000 z dnia 11 grudnia 2000r. (Dz. Urz. Woj. Śl. z dnia 5 marca 2002r., Nr 16 poz. 485) i znajdują się w terenach oznaczonych symbolem **A16-SRW,** dla których określono następujące przeznaczenie:

Przeznaczenie podstawowe:

a) strefa rekreacji i wypoczynku,

b) zabudowa letniskowa i mieszkaniowa,

c) małe obiekty noclegowe, w tym campingi.

Przeznaczenie uzupełniające:

a) obiekty i sieci uzbrojenia terenu,

b) miejsca postojowe w ramach poszczególnych działek,

c) urządzenia sportowo-rekreacyjne,

d) ciągi piesze i rowerowe o przebiegu jak oznaczono na rysunku zmiany

planu,

e) małe nieuciążliwe usługi.

Ze szczegółowymi ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, można zapoznać się w siedzibie urzędu, na stronie internetowej www.rudziniec.pl w zakładce zagospodarowanie przestrzenne, jak również na portalu gminnym https://rudziniec.e-mapa.net/.

Przetarg odbędzie się w dniu 13 maja 2025r. w sali konferencyjnej (pokój nr 05) Urzędu Gminy Rudziniec przy ul. Gliwickiej 26 w Rudzińcu **- o godz. 10^{00}**

Termin wniesienia wadium upływa dnia 7 maja 2025r.

- **1185/7 o pow. 0,0628 ha wraz z udziałem ⅓ w działce nr 1184/7 o pow. 0,0133 ha** (księga wieczysta nr GL1G/00038554/0), ark. m. 2, obr. Niewiesze

Cena wywoławcza - **137 000,00 zł**

Wadium - 20 000,00 zł

Do ceny nieruchomości osiągniętej w przetargu zostanie doliczony podatek od towarów i usług VAT w wysokości 23 % zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług (t. j. Dz. U z 2024r., poz. 361).

Działki oznaczone numerami **1185/7 oraz 1184/7** objęte są zmianą miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego Gminy Rudziniec, dla obszaru położonego w rejonie zbiornika wodnego „Pławniowice”, zatwierdzoną uchwałą Rady Gminy Rudziniec Nr XIX/202/2000 z dnia 11 grudnia 2000r. (Dz. Urz. Woj. Śl. z dnia 5 marca 2002r., Nr 16 poz. 485) i znajdują się w terenach oznaczonych symbolem **A16-SRW,** dla których określono następujące przeznaczenie:

Przeznaczenie podstawowe:

a) strefa rekreacji i wypoczynku,

b) zabudowa letniskowa i mieszkaniowa,

c) małe obiekty noclegowe, w tym campingi.

Przeznaczenie uzupełniające:

a) obiekty i sieci uzbrojenia terenu,

b) miejsca postojowe w ramach poszczególnych działek,

c) urządzenia sportowo-rekreacyjne,

d) ciągi piesze i rowerowe o przebiegu jak oznaczono na rysunku zmiany

planu,

e) małe nieuciążliwe usługi.

Ze szczegółowymi ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, można zapoznać się w siedzibie urzędu, na stronie internetowej www.rudziniec.pl w zakładce zagospodarowanie przestrzenne, jak również na portalu gminnym https://rudziniec.e-mapa.net/.

Przetarg odbędzie się w dniu 13 maja 2025r. w sali konferencyjnej (pokój nr 05) Urzędu Gminy Rudziniec przy ul. Gliwickiej 26 w Rudzińcu **- o godz. 11^{00}**

Termin wniesienia wadium upływa dnia 7 maja 2025r.

Warunki udziału w przetargu zostały określone w ogłoszeniu o przetargu, którego p ełna treść znajduje się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Rudziniec przy ul. Gliwickiej 26 w Rudzińcu oraz w Biuletynie Informacji Publicznej. Ponadto, informację o ogłoszeniu przetargu, podaje się do publicznej wiadomości w prasie o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest przeznaczona do sprzedaży nieruchomość.

Szczegółowych informacji dot. nieruchomości będącej przedmiotem przetargu, można uzyskać w Urzędzie Gminy Rudziniec, pokój nr 105 lub telefonicznie pod numerem 32/400-07-80.

Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com