Przetargownik

Wydanie nr **14/01/2025** z dnia 14 stycznia 2025 roku, ISSN 2392-215X

Wójt Gminy Rudziniec ogłasza I przetargi ustne nieograniczone na wydzierżawienie nieruchomości położonych w miejscowościach Bojszów, Bycina, Kleszczów, Niewiesze, Rudno oraz Taciszów, stanowiących własność Gminy Rudziniec

Przedmiot ogłoszenia: Dzierżawa
Typ transakcji: Działka

Szczegóły

Wójt Gminy Rudziniec

ogłasza

I przetargi ustne nieograniczone

na wydzierżawienie nieruchomości położonych w miejscowościach Bojszów, Bycina, Kleszczów, Niewiesze, Rudno oraz Taciszów, stanowiących własność Gminy Rudziniec, przeznaczonych do oddania w dzierżawę na cele rolne, oznaczonych numerami działek:

1. **50/3 o pow. 0,7489 ha, ark. m. 12, obręb Bojszów, KW nr GL1G/00009414/5**

54/3 o pow. 0,5249 ha, ark. m. 12, obręb Bojszów, KW nr GL1G/00024386/0

92/3 o pow. 0,1551 ha, ark. m. 12, obręb Bojszów, KW nr GL1G/00009414/5

Cena wywoławcza - 400,00 zł / 1 rok

Wadium - 50,00 zł

Celem dzierżawy będzie rolnicze użytkowanie gruntu.

Zgodnie z art. 2 pkt. 6 w związku z art. 43 ust. 1 pkt. 9 ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług (t. j. Dz. U z 2024r poz. 361 ze zm.) dzierżawa nieruchomości jest zwolniona od podatku od towarów i usług.

Nieruchomości obejmujące działki nr 50/3, 54/3 oraz 92/3 objęte są zmianą miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego Gminy Rudziniec, zatwierdzoną Uchwałą Rady Gminy Rudziniec Nr XIV/136/04 z dnia 23 lutego 2004r. (Dz. Urz. Woj. Śl. z dnia 21 kwietnia 2004r. nr 33 poz. 1083) obejmującą tereny sołectw Łącza i Bojszów i znajdują się na terenach oznaczonych symbolami RP oraz RZ, dla których określono następujące przeznaczenie:

RP

1) Przeznaczenie podstawowe:

a) tereny pól uprawnych.

2) Przeznaczenie uzupełniające:

a) ciągi i urządzenia uzbrojenia terenu,

b) dojazdy nie wydzielone.

RZ

1) Przeznaczenie podstawowe:

a) tereny łąk i pastwisk, zieleni niskiej i wysokiej,

b) główny system przyrodniczy gminy i rejonu.

2) Przeznaczenie uzupełniające:

a) ciągi i urządzenia uzbrojenia terenu,

b) dojazdy nie wydzielone.

Ze szczegółowymi ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, można zapoznać się w siedzibie urzędu, na stronie internetowej www.rudziniec.pl w zakładce zagospodarowanie przestrzenne, jak również na portalu gminnym https://rudziniec.e-mapa.net/.

Przetarg odbędzie się w dniu 18.02.2025r. w sali konferencyjnej (pokój nr 05) Urzędu Gminy Rudziniec przy ul. Gliwickiej 26 w Rudzińcu **- o godz. 9^{00}**

Termin wniesienia wadium upływa dnia 13.02.2025r.

2. **58/3 o pow. 0,2194 ha, ark. m. 12, obręb Bojszów, KW nr GL1G/00008337/4**

59/3 o pow. 0,4486 ha, ark. m. 12, obręb Bojszów, KW nr GL1G/00008325/7

Cena wywoławcza - 190,00 zł / 1 rok

Wadium - 30,00 zł

Celem dzierżawy będzie rolnicze użytkowanie gruntu.

Zgodnie z art. 2 pkt. 6 w związku z art. 43 ust. 1 pkt. 9 ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług (t. j. Dz. U z 2024r poz. 361 ze zm.) dzierżawa nieruchomości jest zwolniona od podatku od towarów i usług.

Nieruchomości obejmujące działki nr 58/3 oraz 59/3 objęte są zmianą miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego Gminy Rudziniec, zatwierdzoną Uchwałą Rady Gminy Rudziniec Nr XIV/136/04 z dnia 23 lutego 2004r. (Dz. Urz. Woj. Śl. z dnia 21 kwietnia 2004r. nr 33 poz. 1083) obejmującą tereny sołectw Łącza i Bojszów i znajdują się na terenach oznaczonych symbolem RP, dla którego określono następujące przeznaczenie:

RP

1) Przeznaczenie podstawowe:

a) tereny pól uprawnych.

2) Przeznaczenie uzupełniające:

a) ciągi i urządzenia uzbrojenia terenu,

b) dojazdy nie wydzielone.

Ze szczegółowymi ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, można zapoznać się w siedzibie urzędu, na stronie internetowej www.rudziniec.pl w zakładce zagospodarowanie przestrzenne, jak również na portalu gminnym https://rudziniec.e-mapa.net/.

Przetarg odbędzie się w dniu 18.02.2025r. w sali konferencyjnej (pokój nr 05) Urzędu Gminy Rudziniec przy ul. Gliwickiej 26 w Rudzińcu **- o godz. 10^{00}**

Termin wniesienia wadium upływa dnia 13.02.2025r.

3. **373/246 o pow. 0,6744 ha, ark. m. 2, obręb Bojszów, KW nr GL1G/00008179/8**

378/246 o pow. 0,3306 ha, ark. m. 2, obręb Bojszów, KW nr GL1G/00031999/2

Cena wywoławcza - 280,00 zł / 1 rok

Wadium - 50,00 zł

Celem dzierżawy będzie rolnicze użytkowanie gruntu.

Zgodnie z art. 2 pkt. 6 w związku z art. 43 ust. 1 pkt. 9 ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług (t. j. Dz. U z 2024r poz. 361 ze zm.) dzierżawa nieruchomości jest zwolniona od podatku od towarów i usług.

Nieruchomości obejmujące działki nr 373/246 oraz 378/246 objęte są zmianą miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego Gminy Rudziniec, zatwierdzoną Uchwałą Rady Gminy Rudziniec Nr XIV/136/04 z dnia 23 lutego 2004r. (Dz. Urz. Woj. Śl. z dnia 21 kwietnia 2004r. nr 33 poz. 1083) obejmującą tereny sołectw Łącza i Bojszów i znajdują się na terenach oznaczonych symbolami Mn, RP oraz RZ, dla których określono następujące przeznaczenie:

RZ

1) Przeznaczenie podstawowe:

a) tereny łąk i pastwisk, zieleni niskiej i wysokiej,

b) główny system przyrodniczy gminy i rejonu.

2) Przeznaczenie uzupełniające:

a) ciągi i urządzenia uzbrojenia terenu,

b) dojazdy nie wydzielone.

Mn

1) Przeznaczenie podstawowe:

a) zabudowa mieszkaniowa,

b) zabudowa gospodarcza (garaże, budynki pomocnicze za wyjątkiem dużych budynków inwentarskich) oraz dojazdy,

c) zieleń i ogrody przydomowe.

2) Przeznaczenie uzupełniające:

a) zabudowa dla prowadzenia działalności usługowej w ramach usług nieuciążliwych – z wykluczeniem lokalizacji nowych hurtowni, usług produkcyjnych oraz warsztatów powodujących zwiększenie ruchu samochodowego,

b) uzbrojenie działki.

RP

1) Przeznaczenie podstawowe:

a) tereny pól uprawnych.

2) Przeznaczenie uzupełniające:

a) ciągi i urządzenia uzbrojenia terenu,

b) dojazdy nie wydzielone.

Zgodnie z rysunkiem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego przez tren działek przebiega gazociąg (symbol w planie Gw) wraz ze strefą bezpieczeństwa.

Ze szczegółowymi ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, można zapoznać się w siedzibie urzędu, na stronie internetowej www.rudziniec.pl w zakładce zagospodarowanie przestrzenne, jak również na portalu gminnym https://rudziniec.e-mapa.net/.

Przetarg odbędzie się w dniu 18.02.2025r. w sali konferencyjnej (pokój nr 05) Urzędu Gminy Rudziniec przy ul. Gliwickiej 26 w Rudzińcu **- o godz. 11^{00}**

Termin wniesienia wadium upływa dnia 13.02.2025r.

4. **19 o pow. 1,5592 ha, ark. m. 13, obręb Kleszczów, KW nr GL1G/00031657/3**

Cena wywoławcza - 440,00 zł / 1 rok

Wadium - 50,00 zł

Celem dzierżawy będzie rolnicze użytkowanie gruntu.

Zgodnie z art. 2 pkt. 6 w związku z art. 43 ust. 1 pkt. 9 ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług (t. j. Dz. U z 2024r poz. 361 ze zm.) dzierżawa nieruchomości jest zwolniona od podatku od towarów i usług.

Działka nr 19 objęta jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Rudziniec, dla obszaru, który obejmuje tereny sołectwa Kleszczów, zatwierdzonym Uchwałą Rady Gminy Rudziniec Nr XIX/176/04 z dnia 5 lipca 2004r. (Dz. Urz. Woj. Śl. z dnia 08.09.2004r. nr 86 poz. 2448) i znajduje się na terenie oznaczonym symbolem RP, dla którego określono następujące przeznaczenie:

RP

1) Przeznaczenie podstawowe:

a) tereny pól uprawnych.

b) ogrody

2) Przeznaczenie uzupełniające:

a) ciągi i urządzenia uzbrojenia terenu,

b) dojazdy nie wydzielone.

Ze szczegółowymi ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, można zapoznać się w siedzibie urzędu, na stronie internetowej www.rudziniec.pl w zakładce zagospodarowanie przestrzenne, jak również na portalu gminnym https://rudziniec.e-mapa.net/.

Przetarg odbędzie się w dniu 18.02.2025r. w sali konferencyjnej (pokój nr 05) Urzędu Gminy Rudziniec przy ul. Gliwickiej 26 w Rudzińcu **- o godz. 12^{00}**

Termin wniesienia wadium upływa dnia 13.02.2025r.

5. **300/10 o pow. 0,3845 ha, ark. m. 3, obręb Bycina, KW nr GL1G/00158038/4**

304/9 o pow. 0,5785 ha, ark. m. 3, obręb Bycina, KW nr GL1G/00158038/4

308/8 o pow. 0,1012 ha, ark. m. 3, obręb Bycina, KW nr GL1G/00158038/4

Cena wywoławcza - 300,00 zł / 1 rok

Wadium - 50,00 zł

Celem dzierżawy będzie rolnicze użytkowanie gruntu.

Zgodnie z art. 2 pkt. 6 w związku z art. 43 ust. 1 pkt. 9 ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług (t. j. Dz. U z 2024r poz. 361 ze zm.) dzierżawa nieruchomości jest zwolniona od podatku od towarów i usług.

Nieruchomość obejmująca działki nr 300/10, 304/9 oraz 308/8 objęta jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Rudziniec, dla obszaru, który obejmuje tereny sołectwa Bycina, zatwierdzonym Uchwałą Rady Gminy Rudziniec Nr XXV/247/04 z dnia 23 grudnia 2004r. (Dz. Urz. Woj. Śl. z dnia 11 marca 2005r. nr 25 poz. 744) i znajduje się na terenie oznaczonym symbolem RP, dla którego określono następujące przeznaczenie:

RP

1) Przeznaczenie podstawowe:

a) tereny pól uprawnych.

b) ogrody

2) Przeznaczenie uzupełniające:

a) ciągi i urządzenia uzbrojenia terenu,

b) dojazdy nie wydzielone.

Ze szczegółowymi ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, można zapoznać się w siedzibie urzędu, na stronie internetowej www.rudziniec.pl w zakładce zagospodarowanie przestrzenne, jak również na portalu gminnym https://rudziniec.e-mapa.net/.

Przetarg odbędzie się w dniu 18.02.2025r. w sali konferencyjnej (pokój nr 05) Urzędu Gminy Rudziniec przy ul. Gliwickiej 26 w Rudzińcu **- o godz. 13^{00}**

Termin wniesienia wadium upływa dnia 13.02.2025r.

6. **1204/215 o pow. 0,0177 ha, ark. m. 12, obręb Taciszów, KW nr GL1G/00143848/7**

1206/215 o pow. 0,0194 ha, ark. m. 12, obręb Taciszów, KW nr GL1G/00143848/7

1208/215 o pow. 0,0309 ha, ark. m. 12, obręb Taciszów, KW nr GL1G/00143848/7

1210/215 o pow. 0,0317 ha, ark. m. 12, obręb Taciszów, KW nr GL1G/00143848/7

1212/215 o pow. 0,0217 ha, ark. m. 12, obręb Taciszów, KW nr GL1G/00143848/7

1660/215 o pow. 0,0552 ha, ark. m. 12, obręb Taciszów, KW nr GL1G/00031995/4

1674/215 o pow. 0,0328 ha, ark. m. 12, obręb Taciszów, KW nr GL1G/00031995/4

1675/215 o pow. 0,0286 ha, ark. m. 12, obręb Taciszów, KW nr GL1G/00031995/4

1680/215 o pow. 0,0397 ha, ark. m. 12, obręb Taciszów, KW nr GL1G/00031995/4

1681/215 o pow. 0,0329 ha, ark. m. 12, obręb Taciszów, KW nr GL1G/00031995/4

1686/215 o pow. 0,0060 ha, ark. m. 12, obręb Taciszów, KW nr GL1G/00143689/4

1698/215 o pow. 0,0096 ha, ark. m. 12, obręb Taciszów, KW nr GL1G/00143848/7

1699/215 o pow. 0,0224 ha, ark. m. 12, obręb Taciszów, KW nr GL1G/00143848/7

215/1 o pow. 1,7982 ha, ark. m. 12, obręb Taciszów, KW nr GL1G/00031995/4

Cena wywoławcza - 550,00 zł / 1 rok

Wadium - 50,00 zł

Celem dzierżawy będzie rolnicze użytkowanie gruntu.

Zgodnie z art. 2 pkt. 6 w związku z art. 43 ust. 1 pkt. 9 ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług (t. j. Dz. U z 2024r poz. 361 ze zm.) dzierżawa nieruchomości jest zwolniona od podatku od towarów i usług.

Działki stanowiące przedmiot przetargu objęte są miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Rudziniec, który obejmuje tereny sołectwa Taciszów, zatwierdzonym Uchwałą Rady Gminy Rudziniec Nr XIV/133/04 z dnia 23 lutego 2004r. (Dz. Urz. Woj. Śl. z dnia 21 kwietnia 2004r. nr 33 poz. 1080) i znajduje się na terenach oznaczonych symbolem RP oraz RZ, dla których określono następujące przeznaczenie:

RP

1) Przeznaczenie podstawowe:

a) tereny pól uprawnych,

b) ogrody.

2) Przeznaczenie uzupełniające:

a) ciągi i urządzenia uzbrojenia terenu,

b) dojazdy nie wydzielone.

RZ

1) Przeznaczenie podstawowe:

a) tereny łąk i pastwisk, zieleni niskiej i wysokiej,

b) główny system przyrodniczy gminy i rejonu.

2) Przeznaczenie uzupełniające:

a) ciągi i urządzenia uzbrojenia terenu,

b) dojazdy nie wydzielone.

Zgodnie z rysunkiem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego przez część działek przebiega linia elektroenergetyczna wysokiego napięcia (EN 400kV) wraz ze strefą bezpieczeństwa. Ponadto część działek znajduje się w strefie „E" ochrony ekspozycji.

Ze szczegółowymi ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, można zapoznać się w siedzibie urzędu, na stronie internetowej www.rudziniec.pl w zakładce zagospodarowanie przestrzenne, jak również na portalu gminnym https://rudziniec.e-mapa.net/.

Przetarg odbędzie się w dniu 18.02.2025r. w sali konferencyjnej (pokój nr 05) Urzędu Gminy Rudziniec przy ul. Gliwickiej 26 w Rudzińcu **- o godz. 14^{00}**

Termin wniesienia wadium upływa dnia 13.02.2025r.

7. **77/7 o pow. 0,7677 ha, ark. m. 1, obręb Niewiesze, KW nr GL1G/00031229/4**

Cena wywoławcza - 210,00 zł / 1 rok

Wadium - 30,00 zł

Celem dzierżawy będzie rolnicze użytkowanie gruntu.

Zgodnie z art. 2 pkt. 6 w związku z art. 43 ust. 1 pkt. 9 ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług (t. j. Dz. U z 2024r poz. 361 ze zm.) dzierżawa nieruchomości jest zwolniona od podatku od towarów i usług.

Działka nr 77/7 objęta jest zmianą miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego Gminy Rudziniec, dla obszaru położonego w rejonie zbiornika wodnego "Pławniowice, zatwierdzoną Uchwałą Rady Gminy Rudziniec Nr XIX/202/2000 z dnia 11 grudnia 2000r. (Dz. Urz. Woj. Śl. z dnia 05.03.2002r. nr 16 poz. 485) i znajduje się na terenach oznaczonych symbolami B18-SRWS, B7-KS, B19-SRWS, 09-L1/2 oraz B23-ZU, dla których określono następujące przeznaczenie:

B18-SRWS, B19-SRWS

1) Przeznaczenie podstawowe:

a) strefa rekreacji wypoczynku i sportu,

b) obiekty noclegowe.

2) Przeznaczenie uzupełniające:

a) obiekty i sieci uzbrojenia terenu, w tym stacje transformatorowe,

b) miejsca postojowe w ramach poszczególnych działek,

c) nieuciążliwe usługi, zabudowa mieszkaniowa i campingi.

B7-KS

1) Przeznaczenie podstawowe:

a) zorganizowane parkingi,

2) Przeznaczenie uzupełniające:

a) uzbrojenie terenu,

b) ciągi piesze i rowerowe.

09-L1/2

Tereny przeznaczone pod drogi lokalne i dojazdowe oraz ciągi piesze i rowerowe.

B23-ZU

1) Przeznaczenie podstawowe:

a) strefa zieleni urządzonej,

b) organizacja dystansów przestrzennych w ramach głównego systemu ekologicznego.

2) Przeznaczenie uzupełniające:

a) przeprowadzenie ciągów pieszych i rowerowych,

b) lokalizacja nieuciążliwych usług wraz z miejscami parkingowymi,

c) urządzenia i sieci uzbrojenia terenu, w tym stacje transformatorowe

Zgodnie z rysunkiem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego przez teren działki przebiega linia energetyczna 110kV wraz ze strefą bezpieczeństwa.

Ze szczegółowymi ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, można zapoznać się w siedzibie urzędu, na stronie internetowej www.rudziniec.pl w zakładce zagospodarowanie przestrzenne, jak również na portalu gminnym https://rudziniec.e-mapa.net/.

Przetarg odbędzie się w dniu 19.02.2025r. w sali konferencyjnej (pokój nr 05) Urzędu Gminy Rudziniec przy ul. Gliwickiej 26 w Rudzińcu **- o**

godz. 9^{00}

Termin wniesienia wadium upływa dnia 13.02.2025r.

8. **78/6 o pow. 2,5249 ha, ark. m. 1, obręb Niewiesze, KW nr GL1G/00031229/4**

Cena wywoławcza - 700,00 zł / 1 rok

Wadium - 50,00 zł

Celem dzierżawy będzie rolnicze użytkowanie gruntu.

Zgodnie z art. 2 pkt. 6 w związku z art. 43 ust. 1 pkt. 9 ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług (t. j. Dz. U z 2024r poz. 361 ze zm.) dzierżawa nieruchomości jest zwolniona od podatku od towarów i usług.

Działka nr 78/6 objęta jest zmianą miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego Gminy Rudziniec, dla obszaru położonego w rejonie zbiornika wodnego ”Pławniowice, zatwierdzoną Uchwałą Rady Gminy Rudziniec Nr XIX/202/2000 z dnia 11 grudnia 2000r. (Dz. Urz. Woj. Śl. z dnia 05.03.2002r. nr 16 poz. 485) i znajduje się na terenach oznaczonych symbolami B18-SRWS, B19-SRWS, 09-L1/2 oraz B29-KS, dla których określono następujące przeznaczenie:

B18-SRWS, B19-SRWS

1) Przeznaczenie podstawowe:

a) strefa rekreacji wypoczynku i sportu,

b) obiekty noclegowe.

2) Przeznaczenie uzupełniające:

a) obiekty i sieci uzbrojenia terenu, w tym stacje transformatorowe,

b) miejsca postojowe w ramach poszczególnych działek,

c) nieuciążliwe usługi, zabudowa mieszkaniowa i campingi.

09-L1/2

Tereny przeznaczone pod drogi lokalne i dojazdowe oraz ciągi piesze i rowerowe.

B29-KS

1) Przeznaczenie podstawowe:

a) zorganizowane parkingi.

2) Przeznaczenie uzupełniające:

a) urządzenia dla obsługi parkingów,

b) małe obiekty usługowe,

c) uzbrojenie terenu,

d) zieleń towarzysząca.

Ze szczegółowymi ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, można zapoznać się w siedzibie urzędu, na stronie

internetowej www.rudziniec.pl w zakładce zagospodarowanie przestrzenne, jak również na portalu gminnym https://rudziniec.e-mapa.net/.

Przetarg odbędzie się w dniu 19.02.2025r. w sali konferencyjnej (pokój nr 05) Urzędu Gminy Rudziniec przy ul. Gliwickiej 26 w Rudzińcu **- o godz. 10^{00}**

Termin wniesienia wadium upływa dnia 13.02.2025r.

9. **330/65 o pow. 2,1114 ha, ark. m. 4, obręb Niewiesze, KW nr GL1G/00143017/3**

Cena wywoławcza - 590,00 zł / 1 rok

Wadium - 50,00 zł

Celem dzierżawy będzie rolnicze użytkowanie gruntu.

Zgodnie z art. 2 pkt. 6 w związku z art. 43 ust. 1 pkt. 9 ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług (t. j. Dz. U z 2024r poz. 361 ze zm.) dzierżawa nieruchomości jest zwolniona od podatku od towarów i usług.

Działka nr 330/65 objęta jest zmianą miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego Gminy Rudziniec, dla obszaru położonego w rejonie zbiornika wodnego ”Pławniowice, zatwierdzoną Uchwałą Rady Gminy Rudziniec Nr XIX/202/2000 z dnia 11 grudnia 2000r. (Dz. Urz. Woj. Śl. z dnia 05.03.2002r. nr 16 poz. 485) i znajduje się na terenach oznaczonych symbolami A12-ZI, A13-U, A14-U, A15-ZŻ oraz 05-D1/2, dla których określono następujące przeznaczenie:

A12-SRW

1) Przeznaczenie podstawowe:

a) strefa zieleni izolacyjnej,

2) Przeznaczenie uzupełniające:

a) ciągi i urządzenia uzbrojenia terenu,

b) przejścia piesze,

c) parkingi w zieleni.

A13-U, A14-U

Przeznaczenie podstawowe:

a) strefa usługowo-komercyjna.

b) handel, gastronomia i hotelarstwo,

c) zorganizowane parkingi.

2) Przeznaczenie uzupełniające:

a) obiekty zaplecza administracyjno-socjalnego,

b) urządzenia i sieci uzbrojenia terenu, w tym stacje transformatorowe,

c) urządzenia sportowo-rekreacyjne.

A15-ZŻ

1) Przeznaczenie podstawowe:

a) plaże zielone w chronionej strefie przybrzeżnej,

b) zieleń urządzona, ciągi spacerowe.

2) Przeznaczenie uzupełniające:

a) ciągi i urządzenia uzbrojenia terenu,

b) urządzenia dla obsługi użytkowników plaż.

05-D1/2

Tereny przeznaczone pod drogi lokalne i dojazdowe oraz ciągi piesze i rowerowe

Ze szczegółowymi ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, można zapoznać się w siedzibie urzędu, na stronie internetowej www.rudziniec.pl w zakładce zagospodarowanie przestrzenne, jak również na portalu gminnym https://rudziniec.e-mapa.net/.

Przetarg odbędzie się w dniu 19.02.2025r. w sali konferencyjnej (pokój nr 05) Urzędu Gminy Rudziniec przy ul. Gliwickiej 26 w Rudzińcu **- o godz. 11^{00}**

Termin wniesienia wadium upływa dnia 13.02.2025r.

10. **173/102 o pow. 1,9218 ha, ark. m. 6, obręb Rudno, KW nr GL1G/00032589/2**

Cena wywoławcza - 540,00 zł / 1 rok

Wadium - 50,00 zł

Celem dzierżawy będzie rolnicze użytkowanie gruntu.

Zgodnie z art. 2 pkt. 6 w związku z art. 43 ust. 1 pkt. 9 ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług (t. j. Dz. U z 2024r poz. 361 ze zm.) dzierżawa nieruchomości jest zwolniona od podatku od towarów i usług.

Nieruchomość obejmująca działkę 173/102 objęta jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Rudziniec dla obszaru sołectwa Rudno, zatwierdzonym Uchwałą Rady Gminy Rudziniec Nr XIX/175/04 z dnia 5 lipca 2004r. (Dz. Urz. Woj. Śl. z dnia 8 września 2004r. nr 86 poz. 2447) i znajduje się na terenach oznaczonych symbolem RL, dla których określono następujące przeznaczenie:

RL

1) przeznaczenie podstawowe;

a) tereny zieleni wysokiej o charakterze leśnym

2) przeznaczenie uzupełniające:

a) otuliny cieków wodnych

Przez południową część działki przebiega gazociąg wysokiego ciśnienia oznaczony w MPZP symbolem Gz 500 CN 1,6 MPa, wraz ze strefą bezpieczeństwa dla gazociągu.

Ze szczegółowymi ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, można zapoznać się w siedzibie urzędu, na stronie internetowej www.rudziniec.pl w zakładce zagospodarowanie przestrzenne, jak również na portalu gminnym https://rudziniec.e-mapa.net/.

Przetarg odbędzie się w dniu 19.02.2025r. w sali konferencyjnej (pokój nr 05) Urzędu Gminy Rudziniec przy ul. Gliwickiej 26 w Rudzińcu **- o godz. 12^{00}**

Termin wniesienia wadium upływa dnia 13.02.2025r.

11. **1666/215 o pow. 0,1548 ha, ark. m. 12, obręb Taciszów, KW nr GL1G/00123894/8**

Cena wywoławcza - 50,00 zł / 1 rok

Wadium - 10,00 zł

Celem dzierżawy będzie rolnicze użytkowanie gruntu.

Zgodnie z art. 2 pkt. 6 w związku z art. 43 ust. 1 pkt. 9 ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług (t. j. Dz. U z 2024r poz. 361 ze zm.) dzierżawa nieruchomości jest zwolniona od podatku od towarów i usług.

Nieruchomość obejmująca działkę 1666/215 objęta jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Rudziniec, który obejmuje tereny sołectwa Taciszów, zatwierdzonym Uchwałą Rady Gminy Rudziniec Nr XIV/133/04 z dnia 23 lutego 2004r. (Dz. Urz. Woj. Śl. z dnia 21 kwietnia 2004r. nr 33 poz. 1080) i znajduje się na terenach oznaczonych symbolem RZ, dla których określono następujące przeznaczenie:

RZ

1) Przeznaczenie podstawowe:

a) tereny łąk i pastwisk, zieleni niskiej i wysokiej,

b) główny system przyrodniczy gminy i rejonu.

2) Przeznaczenie uzupełniające:

a) ciągi i urządzenia uzbrojenia terenu,

b) dojazdy nie wydzielone.

Zgodnie z rysunkiem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego przez działkę nr 1666/215 przebiegają linie elektroenergetyczne 20kV oraz projektowana linia elektroenergetyczna 20kV. Ponadto działka znajduje się na obszarze strefy bezpieczeństwa wyznaczonej dla linii elektroenergetycznej wysokiego napięcia (EN 400kV).

Ze szczegółowymi ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, można zapoznać się w siedzibie urzędu, na stronie internetowej www.rudziniec.pl w zakładce zagospodarowanie przestrzenne, jak również na portalu gminnym https://rudziniec.e-mapa.net/.

Przetarg odbędzie się w dniu 19.02.2025r. w sali konferencyjnej (pokój nr 05) Urzędu Gminy Rudziniec przy ul. Gliwickiej 26 w Rudzińcu **- o godz. 13^{00}**

Termin wniesienia wadium upływa dnia 13.02.2025r.

Warunki udziału w przetargu zostały określone w ogłoszeniu o przetargu, którego pełna treść znajduje się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Rudziniec przy ul. Gliwickiej 26 w Rudzińcu oraz w Biuletynie Informacji Publicznej. Ponadto, informację o ogłoszeniu przetargu, podaje się do publicznej wiadomości w prasie o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest przeznaczona do dzierżawy nieruchomość.

Szczegółowych informacji dot. nieruchomości będących przedmiotem przetargów, można uzyskać w Urzędzie Gminy Rudziniec, pokój nr 105 lub telefonicznie pod numerem 32/4000-780.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com