Przetargownik

Wydanie nr **19/04/2016** z dnia 19 kwietnia 2016 roku, ISSN 2392-215X

WÓJT GMINY ORNONTOWICE OGŁASZA V PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: dzialka

Cena: 26.000,00
Powierzchnia: 606.00

Szczegóły

Działając na podstawie art. 38 ust. 2 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami

(t.j. Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 z póź. zm.).

Wójt Gminy Ornontowice ogłasza V przetarg ustny nieograniczony

na sprzedaż prawa użytkowania wieczystego

do niżej opisanej nieruchomości gruntowej

Oznaczenie nieruchomości	**DZIAŁKA nr 3146/170**	
Nr Księgi Wieczystej	KA1M/00062980/9 Sąd Rejonowy w Mikołowie	
Powierzchnia nieruchomości	**0,0606 ha**	
Położenie nieruchomości	**Ornontowice, ul. Leśna**	
Opis nieruchomości	Niezabudowana działka nieogrodzona, zlokalizowana w otoczeniu zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z dojazdem, **media: woda, kanalizacja, prąd. Częściowo nad działką przebiega linia energetyczna o napięciu 20 kV.**	

Ciężary i ograniczenia ciążące na nieruchomości	Służebność przechodu, przejazdu i przepędu bydła na rzecz każdorazowych właścicieli gruntu wyk. 598 wpisano dnia 11 czerwca 1937 r., szczegółowo opisane w dziale III księgi wieczystej nr KA1M/00062980/9 oraz wpisy dotyczące użytkowania wieczystego, własności budynku stanowiącego odrębną nieruchomość i urządzenia stanowiącego odrębny przedmiot własności. Dział IV KW: wolny od wpisów.	
Przeznaczenie działki w planie zagospod. przestrz.	**79MN**– tereny zabudowy mieszkaniowej, **8KDL** tereny komunikacji - drogi lokalne	
Forma władania	Prawo użytkowania wieczystego	
% Stawka opłaty rocznej	Opłata roczna w wysokości 3 % płatna do 31 marca każdego roku.	
Cena wywoławcza	**Cena wywoławcza: 26.000,00 zł** **Do ceny uzyskanej w przetargu doliczony zostanie 23% podatek VAT**	
Forma sprzedaży	V przetarg ustny nieograniczony	
Termin i miejsce przetargu	Przetarg przeprowadzony zostanie **w dniu 23 maja 2016 roku** w Urzędzie Gminy Ornontowice przy ul. Zwycięstwa 26a (sala 301)	
Godzina przetargu	**10.30**	
Wadium oraz warunki uczestnictwa w przetargu	**KWOTA WADIUM: 4.000,00 zł**	

Wadium należy wpłacić w pieniądzu na konto depozytowe Urzędu Gminy Ornontowice
nr 28 8454 1053 2001 0011 0695 0009 w taki sposób, aby najpóźniej na 4 dni przed dniem,
w którym odbywa się przetarg, tj. w dniu 19 maja 2016 r., było zaksięgowane na koncie Gminy.
Dowód wpłaty wadium należy okazać komisji przetargowej przed rozpoczęciem przetargu.
Do przetargu dopuszczone zostaną tylko osoby, które prawidłowo dokonały wpłaty wadium.

Osoby fizyczne biorące udział w przetargu zobowiązane są do okazania komisji przetargowej dokumentu stwierdzającego tożsamość oraz złożenia oświadczeń o wyrażeniu zgody na przetwarzanie danych osobowych do celów związanych z niniejszym postępowaniem przetargowym oraz o zapoznaniu się z przedmiotem przetargu oraz regulaminem. Osoby reprezentujące dopuszczonego do licytacji uczestnika przetargu, winny okazać komisji przetargowej pełnomocnictwo spisane przed notariuszem. W przypadku jeżeli w przetargu uczestniczy tylko jeden z małżonków, a w małżeństwie nie ustanowiono ustroju rozdzielności majątkowej, uczestniczący w przetargu małżonek winien okazać komisji przetargowej pisemne pełnomocnictwo współmałżonka. Osoby prawne zobowiązane są przedłożyć komisji przetargowej aktualny wypis z właściwego rejestru oraz stosowne pełnomocnictwa do reprezentacji podmiotu. Koszty notarialne i sądowe związane z zawarciem umowy sprzedaży ponosi nabywca. Jeżeli osoba ustalona jako nabywca *nieruchomości* nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i w terminie podanych w zawiadomieniu (o miejscu i terminie zawarcia umowy sprzedaży), organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi i ulega przepadkowi na rzecz Gminy Ornontowice. Osoba wygrywająca przetarg zobowiązana jest do wpłaty należnej Gminie Ornontowice kwoty w taki sposób, aby najpóźniej na dzień przed podpisaniem aktu notarialnego wpłata była zaksięgowana na koncie Gminy.

Do nabycia nieruchomości przez cudzoziemca zastosowanie mają przepisy ustawy z dnia 24 marca 1920r. o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców (tj. Dz. U. z 2014

Postąpienie	Przetarg odbywa się w formie stopniowania stawki tzw. postąpienia z tym, że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.	
Zgodnie z art. 35 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży został podany do publicznej wiadomości w dniu 25 czerwca 2015 r. Termin do złożenia wniosku o pierwszeństwo nabycia upłynął w dniu 6 sierpnia 2015 r., wniosków nie złożono. I przetarg odbył się 15 września 2015 r. z wynikiem negatywnym. II przetarg odbył się 4 listopada 2015 r. z wynikiem negatywnym. III przetarg odbył się 13 stycznia 2016 r. z wynikiem negatywnym, IV przetarg odbył się 25 marca 2016 r. z wynikiem negatywnym.		
Regulamin przetargu oraz druki oświadczeń dostępne są w Wydziale Środowiska, Przedsiębiorczości i Gospodarki Gruntami (pok. 113) w godzinach pracy Urzędu Gminy. **Szczegółowych informacji na temat przetargu oraz możliwości oględzin nieruchomości udzielają pracownicy Wydziału Środowiska, Przedsiębiorczości i Gospodarki Gruntami w godzinach pracy Urzędu Gminy oraz pod numerem telefonu (032) 33 06 229.**		

Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com