Przetargownik

Wydanie nr **30/09/2015** z dnia 30 września 2015 roku, ISSN 2392-215X

WÓJT GMINY ORNONTOWICE OGŁASZA II PRZETARG

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: mieszkanie

Cena: 45.000,00
Powierzchnia: 33.30

Szczegóły

	Działając na podstawie art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2015 r. poz. 782 z póź. zm.). **Wójt Gminy Ornontowice ogłasza II przetarg** **ustny nieograniczony na sprzedaż prawa własności do niżej opisanego** **lokalu mieszkalnego**	
Oznaczenie lokalu	**13/7**	
Nr Księgi Wieczystej	KA1M/00064481/5 Sąd Rejonowy w Mikołowie	
Powierzchnia nieruchomości	pow. użytkowa lokalu **33,30 m^2** bez pomieszczeń przynależnych ułamek współwłasności 194/10000	
Położenie nieruchomości	Lokal nr 7 usytuowany w budynku wielorodzinnym nr 13 położonym w Ornontowicach przy **ul. Żabik** na działkach nr 2600/137 i 2602/138 o powierzchni 0.1167 ha	
Opis nieruchomości	parter 2 pokoje, przedpokój, kuchnia, łazienka z wc	

Ciężary i ograniczenia ciążące na nieruchomości	Służebności drogowe szczegółowo opisane w KW nr KA1M/00064481/5 Sądu Rejonowego w Mikołowie Ciężary i ograniczenia wpis z dnia 3 grudnia 1946 r. Dotyczy (...)należności z tytułu niezapłaconej ceny działki i inwentarza stanowiących ciężar realny w ilości 25 centrasów metrycznych żyta na rzecz Skarbu Państwa (Państwowy Fundusz Ziemi)(...) Dział IV KW: wolny od wpisów	
Przeznaczenie działki w planie zagospod. przestrz.	4 MW zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna	
Forma władania	Prawo własności	
Cena wywoławcza	***45.000,00 zł*** ***Cena do II przetargu została obniżona o 3.000,00 zł***	
Forma sprzedaży	II przetarg ustny nieograniczony	
Termin i miejsce przetargu	Przetarg przeprowadzony zostanie **w dniu 4 listopada 2015 roku** w Urzędzie Gminy Ornontowice przy ul. Zwycięstwa 26a (sala 301)	
Godzina przetargu	**10.00**	
Wadium oraz warunki uczestnictwa w przetargu	**3.000,00 zł**	

Wadium należy wpłacić w pieniądzu na konto depozytowe Urzędu Gminy Ornontowice
nr 28 8454 1053 2001 0011 0695 0009 w taki sposób, aby najpóźniej na 5 **dni** przed dniem,
w którym odbywa się przetarg, tj. w dniu 30.10.2015 r., było zaksięgowane na koncie Gminy. Dowód wpłaty wadium należy okazać komisji przetargowej przed rozpoczęciem przetargu.
Do przetargu dopuszczone zostaną tylko osoby, które prawidłowo dokonały wpłaty wadium.

Osoby fizyczne biorące udział w przetargu zobowiązane są do okazania komisji przetargowej dokumentu stwierdzającego tożsamość oraz złożenia oświadczeń o wyrażeniu zgody na przetwarzanie danych osobowych do celów związanych z niniejszym postępowaniem przetargowym oraz o zapoznaniu się z przedmiotem przetargu oraz regulaminem. Osoby reprezentujące dopuszczonego do licytacji uczestnika przetargu, winny okazać komisji przetargowej pełnomocnictwo spisane przed notariuszem. W przypadku jeżeli w przetargu uczestniczy tylko jeden z małżonków, a w małżeństwie nie ustanowiono ustroju rozdzielności majątkowej, uczestniczący
w przetargu małżonek winien okazać komisji przetargowej pisemne pełnomocnictwo współmałżonka. Osoby prawne zobowiązane są przedłożyć komisji przetargowej aktualny wypis z właściwego rejestru oraz stosowne pełnomocnictwa do reprezentacji podmiotu. Koszty notarialne
i sądowe związane z zawarciem umowy sprzedaży ponosi nabywca. Jeżeli osoba ustalona, jako nabywca nieruchomości nie stawi się bez usprawiedliwienia w miejscu i w terminie podanym
w zawiadomieniu o miejscu i terminie zawarcia umowy sprzedaży, organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi i ulega przepadkowi na rzecz Gminy Ornontowice. Osoba wygrywająca przetarg zobowiązana jest do wpłaty należnej Gminie Ornontowice kwoty w taki sposób, aby najpóźniej na dzień przed podpisaniem aktu notarialnego wpłata była zaksięgowana na koncie Gminy. Wójt Gminy Ornontowice zastrzega sobie prawo odwołania przetargu z uzasadnionych przyczyn.

Postąpienie	Przetarg odbywa się w formie stopniowania stawki tzw. postąpienia z tym, że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.	
Zgodnie z art. 35 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami wykaz nieruchomości lokalowych przeznaczonych do sprzedaży został podany do publicznej wiadomości w dniu 25 czerwca 2015 r. Termin do złożenia wniosku o pierwszeństwo nabycia upłynął w dniu 6 sierpnia 2015 r. I przetarg odbył się 15 września 2015 r. z wynikiem negatywnym.		
Termin oględzin przeznaczonego do sprzedaży lokalu uzgodnić należy z pracownikiem wydziału Środowiska Przedsiębiorczości i Gospodarki Gruntami pod numerem telefonu 32 33 06 229.		
Regulamin przetargu oraz druki oświadczeń dostępne w Wydziale Środowiska, Przedsiębiorczości i Gospodarki Gruntami (pok. 113) w godzinach pracy Urzędu Gminy. Szczegółowych informacji na temat przetargu udzielają pracownicy Wydziału Środowiska, Przedsiębiorczości i Gospodarki Gruntami w godzinach pracy Urzędu Gminy oraz pod numerem telefonu (32) 33 06 229.		

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com