Przetargownik

Wydanie nr **20/09/2015** z dnia 20 września 2015 roku, ISSN 2392-215X

WÓJT GMINY ORNONTOWICE OGŁASZA II PRZETARG

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: dzialka

Cena: 74.550,00
Powierzchnia: 923.00

Szczegóły

	Ornontowice, dnia Działając na podstawie art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2015 r. poz. 782 z póź. zm.). **WÓJT GMINY ORNONTOWICE OGŁASZA II PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY NA SPRZEDAZ PRAWA WŁASNOŚCI** **DO NIEŻEJ OPISANEJ** **NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWEJ**			

Oznaczenie nieruchomości	**DZIAŁKA nr 2498/259**
Nr Księgi Wieczystej	KA1M/00067147/3 Sąd Rejonowy w Mikołowie
Powierzchnia nieruchomości	**0,0923 ha**
Położenie nieruchomości	**Ulica Kolejowa w Ornontowicach**
Opis nieruchomości	Działka niezabudowana, nieogrodzona o kształcie zbliżonym do prostokąta. Działka posiada dostęp do sieci uzbrojenia: sieci energetycznej i wodociągowej.

Ciężary i ograniczenia ciążące na nieruchomości	Dział III i IV KW KA1M/00067147/3 wolne są od wpisów.
Przeznaczenie działki w planie zagospod. przestrz.	**25 MN** -tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, oraz w niewielkim fragmencie w terenie **3 KDL** - tereny komunikacji – drogi lokalne
Forma władania	Prawo własności
Cena wywoławcza	**Cena do II przetargu wynosi:** **74.550,00 zł** **Do ceny uzyskanej w przetargu doliczony zostanie 23% podatek VAT**
Forma sprzedaży	II przetarg ustny nieograniczony
Termin i miejsce przetargu	Przetarg przeprowadzony zostanie **w dniu 21 października 2015 roku** w Urzędzie Gminy Ornontowice przy ul. Zwycięstwa 26a (sala 301)
Godzina przetargu	**10.00**
Wadium oraz warunki uczestnictwa w przetargu	**KWOTA WADIUM: 6.000,00 zł** **Wadium należy wpłacić w pieniądzu na konto depozytowe Urzędu Gminy Ornontowice nr 28 8454 1053 2001 0011 0695 0009** w taki sposób, aby najpóźniej na 5 dni przed dniem, w którym odbywa się przetarg, tj. w dniu 16.10.2015 r., było zaksięgowane na koncie Gminy. Dowód wpłaty wadium należy okazać komisji przetargowej przed rozpoczęciem przetargu. Do przetargu dopuszczone zostaną tylko osoby, które prawidłowo dokonały wpłaty wadium. ---------- Osoby fizyczne biorące udział w przetargu zobowiązane są do okazania komisji przetargowej dokumentu stwierdzającego tożsamość oraz złożenia oświadczeń o wyrażeniu zgody na przetwarzanie danych osobowych do celów związanych z niniejszym postępowaniem przetargowym oraz o zapoznaniu się z przedmiotem przetargu oraz regulaminem. Osoby reprezentujące dopuszczonego do licytacji uczestnika przetargu, winny okazać komisji przetargowej pełnomocnictwo spisane przed notariuszem. W przypadku jeżeli w przetargu uczestniczy tylko jeden z małżonków, a w małżeństwie nie ustanowiono ustroju rozdzielności majątkowej, uczestniczący w przetargu małżonek winien okazać komisji przetargowej pisemne pełnomocnictwo współmałżonka. Osoby prawne zobowiązane są przedłożyć komisji przetargowej aktualny wypis z właściwego rejestru oraz stosowne pełnomocnictwa do reprezentacji podmiotu. Koszty notarialne i sądowe związane z zawarciem umowy sprzedaży ponosi nabywca. Jeżeli osoba ustalona, jako nabywca nieruchomości nie stawi się bez usprawiedliwienia w miejscu i w terminie podanym w zawiadomieniu o miejscu i terminie zawarcia umowy sprzedaży, organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi i ulega przepadkowi na rzecz Gminy Ornontowice. Osoba wygrywająca przetarg zobowiązana jest do wpłaty należnej Gminie Ornontowice kwoty w taki sposób, aby najpóźniej na dzień przed podpisaniem aktu notarialnego wpłata była zaksięgowana na koncie Gminy. Do nabycia nieruchomości przez cudzoziemca zastosowanie mają przepisy ustawy z dnia 24 marca 1920r. o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców (t.j. Dz. U. z 2014 r., poz. 1380)
Postąpienie	Przetarg odbywa się w formie stopniowania stawki tzw. postąpienia z tym, że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

Zgodnie z art. 35 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży został podany do publicznej wiadomości w dniu 29 maja 2015 r. Termin do złożenia wniosku o pierwszeństwo nabycia upłynął w dniu 10 lipca 2015 r., wniosków nie złożono. I przetarg odbył się 4 września br. z wynikiem negatywnym.

Regulamin przetargu oraz druki oświadczeń dostępne są w Wydziale Środowiska, Przedsiębiorczości i Gospodarki Gruntami (pok. 113) w godzinach pracy Urzędu Gminy. **Szczegółowych informacji na temat przetargu oraz możliwości oględzin nieruchomości udzielają pracownicy Wydziału Środowiska, Przedsiębiorczości i Gospodarki Gruntami w godzinach pracy Urzędu Gminy oraz pod numerem telefonu (032) 33 06 229.**				

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com