Przetargownik

Wydanie nr **03/08/2015** z dnia 3 sierpnia 2015 roku, ISSN 2392-215X

WÓJT GMINY ORNONTOWICE OGŁASZA I PRZETARG USTNY OGRANICZONY

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: dzialka

Cena: 58.002,00
Powierzchnia: 857.00

Szczegóły

	Ornontowice, dnia Działając na podstawie art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2014 r. z póż. zm.). **Wójt Gminy Ornontowice ogłasza I przetarg ustny ograniczony** **na sprzedaż prawa WŁASNOŚCI do niżej opisanej nieruchomości gruntowej**		

Oznaczenie nieruchomości	**DZIAŁKA nr 1751/68**
Nr Księgi Wieczystej	KA1M/00070762/4 Sąd Rejonowy w Mikołowie
Powierzchnia nieruchomości	**0,0857 ha**
Położenie nieruchomości	**Ulica Zwycięstwa w Ornontowicach**
Opis nieruchomości	Niezabudowana działka nieogrodzona, zlokalizowana w otoczeniu zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej bez dostępu do drogi publicznej. Przez działkę przebiega linia NN.
Ciężary i ograniczenia ciążące na nieruchomości	Dział III i IV KW KA1M/00070762/4 wolne są od wpisów.

Forma władania	**Prawo własności**
Przeznaczenie działki w planie zagospod. przestrz.	**17 MNU** – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami,
Cena wywoławcza	**Cena do I przetargu wynosi: 58.002,00 zł** **Do ceny uzyskanej w przetargu doliczony zostanie 23% podatek VAT**
Uzasadnienie wyboru formy przetargu	Z uwagi na brak dostępu do drogi publicznej nieruchomość jest zbywana w drodze przetargu ograniczonego skierowany dla właścicieli nieruchomości przyległych, w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych.
Forma sprzedaży	I przetarg ustny ograniczony
Termin zgłoszenia uczestnictwa w przetargu	Pisemne zgłoszenie uczestnictwa w przetargu wraz z oświadczeniem o prawie własności do nieruchomości przyległej oraz dowód wpłaty wadium należy złożyć w Urzędzie Gminy Ornontowice do dnia 3 września 2015 r do godz. 15.00. Lista osób spełniających warunki uczestnictwa i zakwalifikowanych do przetargu zostanie podana do publicznej wiadomości najpóźniej do dnia 7 września 2015 roku.
Termin i miejsce przetargu	Przetarg przeprowadzony zostanie **w dniu 8 września 2015 roku** w Urzędzie Gminy Ornontowice przy ul. Zwycięstwa 26a (sala 301)
Godzina przetargu	**11.00**
Wadium oraz warunki uczestnictwa w przetargu	**KWOTA WADIUM: 5.000,00 zł**
	Wadium należy wpłacić w pieniądzu na konto depozytowe Urzędu Gminy Ornontowice nr 28 8454 1053 2001 0011 0695 0009 w taki sposób, aby najpóźniej na 5 dni przed dniem, w którym odbywa się przetarg, tj. w dniu 3.09.2015 r., było zaksięgowane na koncie Gminy. ---------- Osoby fizyczne biorące udział w przetargu zobowiązane są do okazania komisji przetargowej dokumentu stwierdzającego tożsamość oraz złożenia oświadczeń o wyrażeniu zgody na przetwarzanie danych osobowych do celów związanych z niniejszym postępowaniem przetargowym oraz o zapoznaniu się z przedmiotem przetargu oraz regulaminem. Osoby reprezentujące dopuszczonego do licytacji uczestnika przetargu, winny okazać komisji przetargowej pełnomocnictwo spisane przed notariuszem. W przypadku jeżeli w przetargu uczestniczy tylko jeden z małżonków, a w małżeństwie nie ustanowiono ustroju rozdzielności majątkowej, uczestniczący w przetargu małżonek winien okazać komisji przetargowej pisemne pełnomocnictwo współmałżonka. Osoby prawne zobowiązane są przedłożyć komisji przetargowej aktualny wypis z właściwego rejestru oraz stosowne pełnomocnictwa do reprezentacji podmiotu. Koszty notarialne i sądowe związane z zawarciem umowy sprzedaży ponosi nabywca. Jeżeli osoba ustalona, jako nabywca nieruchomości nie stawi się bez usprawiedliwienia w miejscu i w terminie podanym w zawiadomieniu o miejscu i terminie zawarcia umowy sprzedaży, organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi i ulega przepadkowi na rzecz Gminy Ornontowice. Osoba wygrywająca przetarg zobowiązana jest do wpłaty należnej Gminie Ornontowice kwoty w taki sposób, aby najpóźniej na dzień przed podpisaniem aktu notarialnego wpłata była zaksięgowana na koncie Gminy. Do nabycia nieruchomości przez cudzoziemca zastosowanie mają przepisy ustawy z dnia 24 marca 1920r. o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców (t.j. Dz. U. z 2004r., Nr 167, poz. 1758 z późn. zm.)

Postąpienie	Przetarg odbywa się w formie stopniowania stawki tzw. postąpienia z tym, że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

Zgodnie z art. 35 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami wykaz nieruchomości lokalowych przeznaczonych do sprzedaży został podany do publicznej wiadomości w dniu 29.05.2015 r. Termin do złożenia wniosku o pierwszeństwo nabycia upłynął w dniu 10 lipca 2015 r., wniosków nie złożono

Regulamin przetargu oraz druki oświadczeń dostępne są w Wydziale Środowiska, Przedsiębiorczości i Gospodarki Gruntami (pok. 113) w godzinach pracy Urzędu Gminy.

Szczegółowych informacji na temat przetargu oraz możliwości oględzin nieruchomości udzielają pracownicy Wydziału Środowiska, Przedsiębiorczości i Gospodarki Gruntami w godzinach pracy Urzędu Gminy oraz pod numerem telefonu (032) 33 06 229.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com