**Przetargownik**

Wydanie nr **14/08/2015** z dnia 14 sierpnia 2015 roku, ISSN 2392-215X

# WÓJT GMINY ORNONTOWICE OGŁASZA I PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY NA SPRZEDAŻ

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: mieszkanie

Cena: 47.000,00
Powierzchnia: 33.50

**Szczegóły**

| | | |
|---|---|---|
| | Działając na podstawie art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami<br>(t.j. Dz. U. z 2015 r. poz. 782 z póź. zm.).<br><br>**Wójt Gminy Ornontowice ogłasza I przetarg**<br>**ustny nieograniczony na sprzedaż prawa własności do niżej opisanego**<br>**lokalu mieszkalnego** | |
| | | |
| **Oznaczenie lokalu** | **9/103** | |
| **Nr Księgi Wieczystej** | KA1M/00063378/3<br>Sąd Rejonowy w Mikołowie | |
| **Powierzchnia nieruchomości** | pow. użytkowa lokalu **33,50 m$^2$** bez pomieszczeń przynależnych<br>ułamek współwłasności 193/10000 | |
| **Położenie nieruchomości** | Lokal nr 103 usytuowany w budynku wielorodzinnym nr 9 położonym<br>w Ornontowicach przy **ul. Żabik** na działce nr 2598/137 o powierzchni 0.1144 ha | |
| **Opis nieruchomości** | I piętro<br>2 pokoje, przedpokój, kuchnia, łazienka z wc | |

| | | |
|---|---|---|
| **Ciężary i ograniczenia ciążące na nieruchomości** | W dziale III Księgi Wieczystej KA1M/00063378/3 CIĘŻARY I OGRANICZENIA wpis z dnia 25 kwietnia 1967 r. służebności drogi na rzecz każdoczesnych właścicieli działki 1563/125, oraz wpis z dnia 7 czerwca 1969 r. prawo drogi na rzecz każdoczesnych właścicieli nieruchomości KW nr 58910 i 58911.<br>**Dział IV KW: wolny od wpisów** | |
| **Przeznaczenie działki w planie zagospod. przestrz.** | 4 MW<br>zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna | |
| **Forma władania** | Prawo własności | |
| **Cena wywoławcza** | ***47.000,00 zł*** | |
| **Forma sprzedaży** | I przetarg ustny nieograniczony | |
| **Termin i miejsce przetargu** | Przetarg przeprowadzony zostanie **w dniu 15 września 2015 roku** w Urzędzie Gminy Ornontowice przy ul. Zwycięstwa 26a (sala 301) | |
| **Godzina przetargu** | **10.00** | |
| **Wadium oraz warunki uczestnictwa w przetargu** | **4.000,00 zł** | |

**Wadium należy wpłacić w pieniądzu na konto depozytowe Urzędu Gminy Ornontowice**
**nr 28 8454 1053 2001 0011 0695 0009** w taki sposób, aby najpóźniej na 4 **dni** przed dniem,
w którym odbywa się przetarg, tj. w dniu 11.09.2015 r., było zaksięgowane na koncie Gminy.  Dowód wpłaty wadium należy okazać komisji przetargowej przed rozpoczęciem przetargu.
Do przetargu dopuszczone zostaną tylko osoby, które prawidłowo dokonały wpłaty wadium.

---

Osoby fizyczne biorące udział w przetargu zobowiązane są do okazania komisji przetargowej dokumentu stwierdzającego tożsamość oraz złożenia oświadczeń o wyrażeniu zgody na przetwarzanie danych osobowych do celów związanych z niniejszym postępowaniem przetargowym oraz o zapoznaniu się z przedmiotem przetargu oraz regulaminem. Osoby reprezentujące dopuszczonego do licytacji uczestnika przetargu, winny okazać komisji przetargowej pełnomocnictwo spisane przed notariuszem. W przypadku jeżeli w przetargu uczestniczy tylko jeden z małżonków, a w małżeństwie nie ustanowiono ustroju rozdzielności majątkowej, uczestniczący
w przetargu małżonek winien okazać komisji przetargowej pisemne pełnomocnictwo współmałżonka. Osoby prawne zobowiązane są przedłożyć komisji przetargowej aktualny wypis z właściwego rejestru oraz stosowne pełnomocnictwa do reprezentacji podmiotu. Koszty notarialne
i sądowe związane z zawarciem umowy sprzedaży ponosi nabywca. Jeżeli osoba ustalona, jako nabywca nieruchomości nie stawi się bez usprawiedliwienia w miejscu i w terminie podanym
w zawiadomieniu o miejscu i terminie zawarcia umowy sprzedaży, organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi i ulega przepadkowi na rzecz Gminy Ornontowice. Osoba wygrywająca przetarg zobowiązana jest do wpłaty należnej Gminie Ornontowice kwoty w taki sposób, aby najpóźniej na dzień przed podpisaniem aktu notarialnego wpłata była zaksięgowana na koncie Gminy. Wójt Gminy Ornontowice zastrzega sobie prawo odwołania przetargu z uzasadnionych przyczyn.

| | | |
|---|---|---|
| **Postąpienie** | Przetarg odbywa się w formie stopniowania stawki tzw. postąpienia z tym, że postąpienie nie może<br>wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych. | |
| Zgodnie z art. 35 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami wykaz nieruchomości lokalowych przeznaczonych do sprzedaży został podany do publicznej wiadomości w dniu 22 czerwca 2015 r. Termin do złożenia wniosku o pierwszeństwo nabycia upłynął w dniu 3 sierpnia 2015 r. | | |
| Termin oględzin przeznaczonego do sprzedaży lokalu uzgodnić należy z pracownikiem wydziału Środowiska Przedsiębiorczości i Gospodarki Gruntami pod numerem telefonu 32 33 06 229. | | |
| **Regulamin przetargu oraz druki oświadczeń dostępne w Wydziale Środowiska, Przedsiębiorczości i Gospodarki Gruntami (pok. 113) w godzinach pracy Urzędu Gminy. Szczegółowych informacji na temat przetargu udzielają pracownicy Wydziału Środowiska, Przedsiębiorczości i Gospodarki Gruntami w godzinach pracy Urzędu Gminy oraz pod numerem telefonu (32) 33 06 229.** | | |



Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com