Przetargownik

Wydanie nr **20/12/2024** z dnia 20 grudnia 2024 roku, ISSN 2392-215X

Wójt Gminy Horyniec-Zdrój podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości mienia komunalnego stanowiącego własność Gminy Horyniec-Zdrój przeznaczonych do zbycia w trybie przetargowym.

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: Działka

Szczegóły

WYKAZ nr 1 z dnia 20 grudnia 2024 roku

Wójt Gminy Horyniec-Zdrój podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości mienia komunalnego stanowiącego własność Gminy Horyniec-Zdrój przeznaczonych do zbycia w trybie przetargowym.

L.p.	Nr działki	Pow. w ha	KW	Przeznaczenie nieruchomości	Cena nieruchomości	Obręb geodezyjny	Uwagi

1.	93/6	0,5171	PR1L/00026547/0	**Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Horyniec-Zdrój:** Istniejące kompleksy leśne **Dodatkowe informacje:** granica Południoworoztoczańskiego Parku Krajobrazowego, granica Roztoczańskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu, lasy ochronne: wodochronne i glebochronne, strefy ochrony uzdrowiskowej Horyńca-Zdroju: strefa C	25 000,00 zł (sprzedaż zwolniona z opodatkowania podatkiem VAT)	Dziewięcierz	Nieruchomość niezabudowana, zadrzewiona. Użytki gruntowe LsIII-0,4033 ha, Lzr-ŁV-0,0754 ha, PsV-0,0384 ha. Działka objęta uproszczonym planem urządzenia lasu.

2.	262/14	0,0205	PR1L/00039990/4	**Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Horyniec-Zdrój:** główne kompleksy gruntów ornych **Dodatkowe informacje:** granica Roztoczańskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu, strefy ochrony uzdrowiskowej Horyńca-Zdroju: strefa C	1 300,00 zł (sprzedaż zwolniona z opodatkowania podatkiem VAT)	Radruż	Sprzedaż 1/3 udziału w działce. Nieruchomość częściowo zabudowana budynkiem mieszkalnym stanowiącym odrębną własność osób fizycznych. Użytki gruntowe Br-PsIV-0,0205 ha.

3.	326/2	0,2556	PR1L/00022112/4	**Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Horyniec-Zdrój:** główne kompleksy łąk-pastwisk **Dodatkowe informacje:** granica Południoworoztoczańskiego Parku Krajobrazowego, granica Roztoczańskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu, korytarz ekologiczny	14 000,00 zł (sprzedaż zwolniona z opodatkowania podatkiem VAT)	Werchrata	Nieruchomość niezabudowana, zadrzewiona. Użytki gruntowe LsV-0,1142 ha, Lzr-ŁVI-0,0599 ha, ŁVI-0,0153 ha, N-0,0424 ha, PsIV-0,0238 ha. Działka częściowo objęta uproszczonym planem urządzenia lasu.

*Cena podana w wykazie określona została stosownie do przepisów zawartych w art. 3 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 9 maja 2014 r. o informowaniu o cenach towarów i usług (Dz. U. z 2023 r., poz. 168 z późn. zm), w art. 67 ust. 1 i ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst. jedn. Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 z późn. zm.) oraz w § 2 ust. 2 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (tj. Dz. U. z 2021 r., poz. 2213 z późn. zm.). Informuje się, że zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt l i pkt. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (tekst.

jedn. Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 z późn. zm.) z zastrzeżeniem art. 216a, pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości po cenie ustawowej przysługuje byłemu właścicielowi zbywanej nieruchomości lub jego spadkobiercom. Niniejszy wykaz stanowi zawiadomienie o przeznaczeniu do sprzedaży w/w nieruchomości. Były właściciel lub jego spadkobiercy korzystają z pierwszeństwa w nabyciu w/w nieruchomości, jeżeli złożą oświadczenie, że wyrażają zgodę na ich nabycie po cenie według ustawy. Wnioski w tej sprawie należy składać w Urzędzie Gminy Horyniec-Zdrój w terminie do 31-01-2025 r. Wykaz niniejszy podlega ogłoszeniu w siedzibie Urzędu Gminy Horyniec-Zdrój przez okres 21 dni. Wykaz niniejszy został wywieszony do publicznej wiadomości w siedzibie Urzędu Gminy Horyniec-Zdrój, stronie internetowej urzędu oraz na Bip Horyniec-Zdrój w dniach od 20-12-2024 do 10-01-2025 r.

Wójt Gminy Horyniec-Zdrój

mgr inż. Robert Serki

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com