**Przetargownik**

Wydanie nr **26/11/2024** z dnia 26 listopada 2024 roku, ISSN 2392-215X

# Wójt Gminy Horyniec-Zdrój podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości mienia komunalnego stanowiącego własność Gminy Horyniec-Zdrój przeznaczonych do zbycia w trybie przetargowym

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: Działka

**Szczegóły**

## WYKAZ nr 1 z dnia 26 listopada 2024 roku

Wójt Gminy Horyniec-Zdrój podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości mienia komunalnego stanowiącego własność Gminy Horyniec-Zdrój przeznaczonych do zbycia w trybie przetargowym.

| L.p. | Nr działki | Pow. w ha | KW | Przeznaczenie nieruchomości | Cena nieruchomości | Obręb geodezyjny | Uwagi |
|---|---|---|---|---|---|---|---|

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1. | 91 | 0,2051 | PR1L/00041684/3 | **Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Horyniec-Zdrój:**<br>Kierunki zagospodarowania: zabudowa mieszkaniowa: zagrodowa i jednorodzinna<br>Dodatkowe informacje: granica Roztoczańskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu, strefy ochrony konserwatorskiej: strefa B | 40 000,00 zł<br>(sprzedaż zwolniona z opodatkowania podatkiem VAT) | Podemszczyzna | Nieruchomość niezabudowana. Użytki gruntowe PsIV-0,2051 ha. |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 2. | 92 | 0,1900 | PR1L/00041684/3 | **Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Horyniec-Zdrój:**<br>Kierunki zagospodarowania: zabudowa mieszkaniowa: zagrodowa i jednorodzinna<br>Dodatkowe informacje: granica Roztoczańskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu, strefy ochrony konserwatorskiej: strefa B | 37 000,00 zł<br>(sprzedaż zwolniona z opodatkowania podatkiem VAT) | Podemszczyzna | Nieruchomość niezabudowana. Użytki gruntowe PsIV-0,1900 ha. |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 3. | 475/1 | 0,5031 | PR1L/00023428/9 | **Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Horyniec-Zdrój:**<br>Kierunki zagospodarowania: zabudowa mieszkaniowa: wielorodzinna niskiej intensywności<br>Dodatkowe informacje: granica Roztoczańskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu, Strefy ochrony uzdrowiskowej Horyńca-Zdroju: strefa C | 68 000,00 zł<br>(sprzedaż zwolniona z opodatkowania podatkiem VAT) | Wólka Horyniecka | Nieruchomość niezabudowana. Użytki gruntowe N-0,1400 ha, PsV-0,3628 ha. |

*Cena podana w wykazie określona została stosownie do przepisów zawartych w art. 3 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 9 maja 2014 r. o informowaniu o cenach towarów i usług (Dz. U. z 2019 r., poz. 178 z późn. zm), w art. 67 ust. 1 i ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst. jedn. Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 z późn. zm.) oraz w § 2 ust. 2 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (tj. Dz. U. z 2021 r., poz. 2213 z późn. zm.). Informuje się, że zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt l i pkt. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (tekst. jedn. Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 z późn. zm.) z zastrzeżeniem art. 216a, pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości po cenie ustawowej przysługuje byłemu właścicielowi zbywanej nieruchomości lub jego spadkobiercom. Niniejszy wykaz stanowi zawiadomienie o przeznaczeniu do sprzedaży w/w nieruchomości. Były właściciel lub jego spadkobiercy korzystają z pierwszeństwa w nabyciu w/w nieruchomości, jeżeli złożą oświadczenie, że wyrażają zgodę na ich nabycie po cenie według ustawy. Wnioski w tej sprawie należy składać w Urzędzie Gminy Horyniec-Zdrój w terminie do 07-01-2025 r. Wykaz niniejszy podlega ogłoszeniu w siedzibie Urzędu Gminy Horyniec-Zdrój przez okres 21 dni. Wykaz niniejszy został wywieszony do publicznej wiadomości w siedzibie Urzędu Gminy Horyniec-Zdrój, stronie internetowej urzędu oraz na Bip Horyniec-Zdrój w dniach od 26-11-2024 do 17-12-2024 r.

**Wójt Gminy Horyniec-Zdrój**

**mgr inż. Robert Serki**

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com