Przetargownik

Wydanie nr **16/02/2016** z dnia 16 lutego 2016 roku, ISSN 2392-215X

WÓJT GMINY Ełk ogłasza IV przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowych niezabudowanych

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: dzialka

Cena: 18.103.210,00
Powierzchnia: 76742.00

Szczegóły

W Y C I Ą G Z O G Ł O S Z E N I A

WÓJT GMINY Ełk ogłasza IV przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowych niezabudowanych położonych w obrębie **2 EŁK 2,** będących własnością Gminy Ełk, ujawnionych w księdze wieczystej KW OL1E/00013277/9. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego „Ełk-Obwodnica Północna" zatwierdzonym uchwałą nr X.98.2011 Rady Miasta Ełku z dnia 30 sierpnia 2011 r. nieruchomości powyższe stanowią **tereny handlu z dopuszczeniem usług miastotwórczych** - nieruchomości o następujących nr geodezyjnych **o łącznej powierzchni 7,6742 ha**: działka nr 2861/5 o pow. 0,7011 ha, działka nr 2861/6 o pow. 0,5196 ha**,** działka nr 2861/7 o pow. 0,4265 ha, działka nr 2861/8 o pow. 0,5178 ha, działka nr 2861/9 o pow. 0,4234 ha, działka nr 2861/10 o pow. 0,4705 ha, działka nr 2861/11 o pow. 0,4187 ha, działka nr 2861/12 o pow. 0,4294 ha, działka nr 2861/13 o pow. 0,4187 ha, działka nr 2861/14 o pow. 0,4471 ha, działka nr 2861/15 o pow. 0,5587 ha, działka nr 2861/16 o pow. 0,7724 ha**,** działka nr 2861/17 o pow. 0,4303 ha**,** działka nr 2861/18 o pow. 0,4709 ha wraz z udziałem w działce nr 2861/20 o pow.0,6691 ha, stanowiącej drogę wewnętrzną.

Cena wywoławcza nieruchomości - 18 103 210,00 zł netto

Wadium w wysokości – 905 161,00 zł

Przetarg odbędzie się w dniu 18 kwietnia 2016 roku o godz.10.00 w lokalu Urzędu Gminy Ełk przy ul. T. Kościuszki 28A (sala konferencyjna).

Do wylicytowanej ceny sprzedaży zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23%. Wysokość postąpienia nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie **wadium** na konto Gminy Ełk w Banku PEKAO SA O/Ełk 11 1240 5745 1111 0010 4463 2844 w taki sposób, aby najpóźniej **w dniu 15 kwietnia 2016 r.** wadium znajdowało się na rachunku bankowym Gminy Ełk.

Nieruchomości będące przedmiotem niniejszego przetargu są wolne od obciążeń i zobowiązań. Nabycie nieruchomości przez cudzoziemców może nastąpić w przypadku uzyskania zezwolenia Ministra Spraw Wewnętrznych, jeżeli wymagają tego przepisy ustawy z dnia 24 marca 1920 r. o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców (j.t. Dz.U. z 2014 r., poz. 1380). Koszty notarialne, koszty szacunku i wyrysu nieruchomości ponosi nabywca przed dniem zawarcia umowy sprzedaży. Ustalona w drodze przetargu cena nieruchomości podlega zapłacie przed zawarciem umowy sprzedaży z odpowiednim wyprzedzeniem tak, aby środki pieniężne znalazły się na rachunku bankowym tut. Urzędu przed zawarciem umowy. Wójt Gminy zastrzega sobie prawo odwołania przetargu lub jego unieważnienia z ważnej przyczyny. **Pełna treść ogłoszenia** opublikowana jest na stronie internetowej Urzędu w Biuletynie Informacji Publicznej pod adresem: bip.elk.gmina.pl w zakładce „Sprzedaż i dzierżawa nieruchomości" oraz jest wywieszona na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Ełk.

Szczegółowe informacje na temat przedmiotu przetargu można uzyskać w pokoju nr 14 w tutejszym Urzędzie Gminy, telefon 87 619 45 20 lub 87 619 45 19.

Wójt Gminy Ełk

mgr Tomasz Osewski

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com