Przetargownik

Wydanie nr **14/11/2014** z dnia 14 listopada 2014 roku, ISSN 2392-215X

Wójt Gminy Cedry Wielkie ogłasza I-szy przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż następujących nieruchomości gruntowych

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: dzialka

Cena: 45.402,00
Powierzchnia: 966.00

Szczegóły

Cedry Wielkie 12 listopada 2014r

GN.6840.12.2014

Działając na podstawie:

-Art. 27, art. 28 ust. 1 -3, art. 37 ust. 1, art. 38 ust. 1 i 2, art. 41 ust.1, 2 , art.67 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2014r. poz. 514 z późn.) ,

- § 13 ust. 1 i 2, § 14 ust. 1-6, rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2004 r. Nr 207, poz. 2108 z późn. zm.)

- uchwały Nr IV/50/07 Rady Gminy Cedry Wielkie z dnia 25 kwietnia 2007r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w trybie przetargowym nieruchomości stanowiących własność Gminy Cedry Wielkie,

- Zarządzenia Wójta Gminy Cedry Wielkie 73/2014 z dnia 18 września 2014 r.

Wójt Gminy Cedry Wielkie

ogłasza

I-szy przetarg ustny nieograniczony

na sprzedaż następujących nieruchomości gruntowych:

L.p.	**Położenie działki**	**Nr dz.**	**Pow. ha**	**Nr KW**	**Opis nieruchomości i przeznaczenie w planie zagosp. przestrz.**	**Cena sprzedaży w złotych**	Wadium

1.	**Giemlice**	**241/7**	0,0966	**GD1G/00097084/1**	**Nieruchomość jest niezabudowana, nie uzbrojona, znajduje się w bezpośrednim sąsiedztwie drogi powiatowej. Przeznaczona jest w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne lub zabudowę zagrodową.**	**45 402,-** +23%VAT	**4 540,20 zł**
2.	**Giemlice**	**241/8**	0,0973			**45 731,-** +23%VAT	**4 573,10 zł**
3.	**Giemlice**	**241/9**	0,0979			**46 013,-** +23%VAT	**4 601,30 zł**
4.	**Giemlice**	**241/10**	0,1052			**49 444,-** +23%VAT	**4 944,40 zł**

Przetarg odbędzie się w dniu 16.01.2015r. o godzinie 11^{00}, w sali posiedzeń Urzędu Gminy w Cedrach Wielkich, ul. M. Płażyńskiego 16.

Przedmiotowe nieruchomości są wolne od wszelkich obciążeń i praw osób trzecich.

Minimalna wysokość postąpienia wynosi 1% ceny wywoławczej nieruchomości.

Warunkiem wzięcia udziału w przetargu jest wpłacenie wadium w wysokości 10% ceny wywoławczej (z podaniem numeru działki na przelewie) przelewem **do dnia 12.01.2015r.** na konto Urzędu Gminy Cedry Wielkie nr 11 8335 0003 0200 0114 2000 0019 w Banku Spółdzielczym Pruszcz Gdański o/ Cedry Wielkie.

W razie zamiaru przystąpienia do licytacji na więcej niż jedną nieruchomość, wpłaty wadium muszą być dokonywane osobno. Wpłacenie wadium jest równoznaczne z zapoznaniem się z uwarunkowaniami urbanistyczno-architektonicznymi do zabudowy, z uzbrojeniem terenu znajdującym się na działkach objętych przetargiem oraz jest równoznaczne z potwierdzeniem zapoznania się z regulaminem oraz warunkami przetargu i ich akceptacją.

Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał zalicza się na poczet ceny nabycia działki, a wadia wpłacone przez pozostałych uczestników przetargu zostaną zwrócone nie później niż przed upływem trzech dni od dnia zamknięcia przetargu. **Uczestnik przetargu winien okazać przed otwarciem przetargu dokument potwierdzający tożsamość oraz dowód wpłaty wadium.**

Nabywca wyłoniony w wyniku przetargu zostanie zawiadomiony na piśmie o miejscu i terminie zawarcia umowy sprzedaży w terminie do 21 dni od daty przeprowadzenia przetargu. Niedotrzymanie przez nabywcę terminu zawarcia umowy powoduje, że wpłacone wadium nie podlega zwrotowi. Koszty notarialne ponosi nabywca.

Szczegółowe informacje dotyczące sprzedaży działek można uzyskać w pokoju nr 16 w Urzędzie Gminy Cedry Wielkie ul. M. Płażyńskiego 16 lub telefonicznie pod nr (058) 692 20 35

Ogłoszenie jest również zamieszczone na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy oraz na stronie internetowej: *http://www.cedry-wielkie.pl*

Wójt może odwołać ogłoszony przetarg zgodnie z art. 38 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2014r. poz. 514 z późn. zm.)

Data startu publikacji: 14.11.2014 r.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com