Przetargownik

Wydanie nr **25/04/2016** z dnia 25 kwietnia 2016 roku, ISSN 2392-215X

Wójt Gminy Cedry Wielkie ogłasza

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: dzialka

Cena: 69.696,00
Powierzchnia: 1005.00

Szczegóły

Cedry Wielkie 25 kwietnia 2016r

GN.6840.P.02.2016

Działając na podstawie:

-Art. 27, art. 28 ust. 1 -3, art. 37 ust. 1, art. 38 ust. 1 i 2, art. 41 ust.1, 2 , art.67 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2015r. poz.1774 z późn.zm.) ,

- § 13 i, § 14 ust. 1-6, rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (t.j. Dz.U.2014.1490 z późn. zm.)

- uchwały Nr VI/53/15 Rady Gminy Cedry Wielkie z dnia 12 maja 2015 r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze przetargu nieruchomości stanowiącej własność Gminy Cedry Wielkie

- Zarządzenia Wójta Gminy Cedry Wielkie 72/2015 z dnia 15 lipca 2015 r. w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedazy

Wójt Gminy Cedry Wielkie

ogłasza

kolejny przetarg ustny nieograniczony

na sprzedaż nieruchomości gruntowej:

L.p.	Położenie działki	Nr dz.	Pow. ha	Nr KW	Opis nieruchomości i przezn. w planie zagosp. przestrz.	Cena wywoławcza w złotych*	Wadium 10% ceny wywoławczej w złotych

1.	**Cedry Wielkie**	**337/1**	**0,1005**	**GD1G/00045223/9**	**Działka położona jest przy ulicy Mickiewicza, i posiada dostęp do drogi publicznej. Działka przeznaczona jest pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną, z dopuszczalną funkcją dopuszczalną zabudowy usługowej z zakresu handlu, gastronomii, obsługi rekreacji, kultury, oświaty i wychowania, służby zdrowia i opieki społecznej. W drodze przy przedmiotowej nieruchomości usytuowane jest uzbrojenie w sieć wodociągową, kanalizacyjna i energetyczną. Przez teren działki przebiega sieć telekomunikacyjna.**	**69 696**	**6 969,60**

*) do wylicytowanej ceny należy doliczyć podatek VAT w wysokości 23%

Poprzednie przetargi zakończone wynikiem negatywnym odbył się:

- I przetarg w dniu 16 października 2015r.
- II przetarg w dniu 15 stycznia 2016 r.

Przetarg odbędzie się w dniu 02 czerwca 2016r. o godzinie 11.00, w sali nr 2 Urzędu Gminy w Cedrach Wielkich, ul. M. Płażyńskiego 16.

Przedmiotowa nieruchomość jest wolna od wszelkich obciążeń i praw osób trzecich.

Minimalna wysokość postąpienia wynosi 1% ceny wywoławczej nieruchomości.

Warunkiem wzięcia udziału w przetargu jest wniesienie wadium w wysokości 10% ceny wywoławczej przelewem **do dnia 27 maja 2016r.** na konto Urzędu Gminy Cedry Wielkie nr 11 8335 0003 0200 0114 2000 0019 w Banku Spółdzielczym Pruszcz Gdański o/ Cedry Wielkie. Za dzień wniesienia wadium uznaje się dzień uznania rachunku bankowego Urzędu Gminy.

Wpłacenie wadium jest równoznaczne z zapoznaniem się z uwarunkowaniami urbanistyczno-architektonicznymi do zabudowy, z uzbrojeniem terenu znajdującym się na działkach objętych przetargiem oraz jest równoznaczne z potwierdzeniem zapoznania się z regulaminem oraz warunkami przetargu i ich akceptacją.

Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał zalicza się na poczet ceny nabycia działki, a wadia wpłacone przez pozostałych uczestników przetargu zostaną zwrócone nie później niż przed upływem trzech dni od dnia zamknięcia przetargu. **Uczestnik przetargu winien okazać przed otwarciem przetargu dokument potwierdzający tożsamość oraz dowód wpłaty wadium.**

Nabywca wyłoniony w wyniku przetargu zostanie zawiadomiony na piśmie o miejscu i terminie zawarcia umowy sprzedaży w terminie do 21 dni od daty przeprowadzenia przetargu. Niedotrzymanie przez nabywcę terminu zawarcia umowy powoduje, że wpłacone wadium nie podlega zwrotowi. Koszty notarialne ponosi nabywca.

Szczegółowe informacje dotyczące sprzedaży działek można uzyskać w pokoju nr 16 w Urzędzie Gminy Cedry Wielkie ul. M. Płażyńskiego 16 lub telefonicznie pod nr (058) 692 20 35

Ogłoszenie jest również zamieszczone na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy oraz na stronie internetowej: *http://www.cedry-wielkie.pl*

Wójt może odwołać ogłoszony przetarg zgodnie z art. 38 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2015r. poz. 1774 z późn.zm.) ,

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com