Przetargownik

Wydanie nr **27/05/2025** z dnia 27 maja 2025 roku, ISSN 2392-215X

Wójt Gminy Bytnica podaje do publicznej wiadomości wykaz działek przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: Działka

Szczegóły

Wójt Gminy Bytnica podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości, będących własnością Gminy Bytnica, przeznaczonych do sprzedaży.

1. Obręb Bytnica Gmina Bytnica

działka nr 257/37 o powierzchni 0,2369 ha.

Nieruchomość położona jest na obrzeżach wsi Bytnica przy drodze powiatowej o nawierzchni asfaltowej relacji Bytnica-Drzewica. Sąsiaduje od strony południowej z działką niezabudowaną, od strony północnej z drogą powiatową, od strony wschodniej z działką zabudowaną budynkiem mieszkalnym, od strony zachodniej z drogą gruntową wewnętrzną, za którą jest działka niezabudowana. Położona jest w kompleksie 10 działek wydzielonych pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. Działka ma kształt prostokątny, regularny. Teren jest równinny, porośnięty trawą, chwastami, zadrzewiony jest pas wzdłuż działki z północy na południe, wzdłuż drogi dojazdowej gruntowej drzewami dębu, olszyny, wierzby i zakrzaczony. Uzbrojenie w energię elektryczną oraz wodę przebiega przy drodze powiatowej. Działka bez ogrodzenia.

Do wartości rynkowej została doliczona wartość drzewostanu w kwocie 1300,00 zł

Wartość rynkowa nieruchomości gruntowej według operatu szacunkowego wynosi 57.000,00 zł.

Plus podatek VAT 23% 13.110,00 zł.

2.Obręb Bytnica Gmina Bytnica

działka nr 257/40 o powierzchni 0,1783 ha.

Nieruchomość położona jest na obrzeżach wsi Bytnica oddalona od drogi powiatowej o nawierzchni asfaltowej relacji Bytnica-Drzewica. Sąsiaduje od strony południowej z działką niezabudowaną, blisko jeziora Kokno, Położona jest w kompleksie 10 działek wydzielonych pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. Działka ma kształt prostokątny, regularny. Teren jest równinny, porośnięty trawą, chwastami, zadrzewiony jest pas wzdłuż działki z północy na południe, wzdłuż drogi dojazdowej gruntowej drzewami dębu, olszyny, wierzby i zakrzaczony. Uzbrojenie w energię elektryczną oraz wodę przebiega przy drodze powiatowej oddalone od nieruchomości około 160m. Działka bez ogrodzenia.

Do wartości rynkowej została doliczona wartość drzewostanu w kwocie 200 zł

Wartość rynkowa nieruchomości gruntowej według operatu szacunkowego wynosi 41200,00 zł.

Plus podatek VAT 23% 9476,00 zł.

3.Obręb Bytnica Gmina Bytnica

działka nr 257/41 o powierzchni 0,1841 ha.

Nieruchomość położona jest na obrzeżach wsi Bytnica oddalona od drogi powiatowej o nawierzchni asfaltowej relacji Bytnica-Drzewica. Sąsiaduje od strony południowej z działką niezabudowaną, blisko jeziora Kokno. Położona jest w kompleksie 10 działek wydzielonych pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. Działka ma kształt prostokątny, regularny. Teren jest równinny, porośnięty trawą, chwastami, zadrzewiony jest pas wzdłuż działki z północy na południe, wzdłuż drogi dojazdowej gruntowej drzewami dębu, olszyny, wierzby i zakrzaczony. Uzbrojenie w energię elektryczną oraz wodę przebiega przy drodze powiatowej oddalone od nieruchomości około 210m. Działka bez ogrodzenia.

Do wartości rynkowej została doliczona wartość drzewostanu w kwocie 300 zł

Wartość rynkowa nieruchomości gruntowej według operatu szacunkowego wynosi 42600,00 zł.

Plus podatek VAT 23% 9798,00 zł.

4.Obręb Bytnica Gmina Bytnica

działka nr 257/42 o powierzchni 0,2378 ha.

Nieruchomość położona jest na obrzeżach wsi Bytnica oddalona od drogi powiatowej o nawierzchni asfaltowej relacji Bytnica-Drzewica. Sąsiaduje od strony południowej z działką niezabudowaną, blisko jeziora Kokno. Położona jest w kompleksie 10 działek wydzielonych pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. Działka ma kształt prostokątny, regularny. Teren jest równinny, porośnięty trawą, chwastami, zadrzewiony jest pas wzdłuż działki z północy na południe, wzdłuż drogi dojazdowej gruntowej drzewami dębu, olszyny, wierzby i zakrzaczony. Uzbrojenie w energię elektryczną oraz wodę przebiega przy drodze powiatowej oddalone od nieruchomości około 250m. Działka bez ogrodzenia.

Do wartości rynkowej została doliczona wartość drzewostanu w kwocie 700 zł

Wartość rynkowa nieruchomości gruntowej według operatu szacunkowego wynosi 54800,00 zł.

Plus podatek VAT 23% 12604,00 zł.

Wyżej wymienione działki przeznaczone są pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne.

Nieruchomości są wolne od obciążeń, długów i zobowiązań. Dla w/w nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta ZG1K/00017473/0 w Sądzie Rejonowym w Krośnie Odrz.

Wykaz zostaje ogłoszony na okres 6 tygodni.

Dodatkowych informacji udziela Urząd Gminy w Bytnicy, pokój nr 2, lub telefonicznie pod numerem tel. **68 3918707 , w godzinach pracy Urzędu od 7³º do 15³º.**

Bytnica, dnia 27.05.2025 r.

Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com