Przetargownik

Wydanie nr **31/05/2015** z dnia 31 maja 2015 roku, ISSN 2392-215X

Wójt Gminy Bogdaniec ogłasza I Publiczny Przetarg Pisemny Nieograniczony

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: dzialka

Cena: 50.280,00
Powierzchnia: 838.00

Szczegóły

Wójt Gminy Bogdaniec

ogłasza

I Publiczny Przetarg Pisemny Nieograniczony

dotyczący sprzedaży na własność nieruchomości gruntowe niezabudowane położone w miejscowości Jenin i Podjenin

na terenie gminy Bogdaniec - woj. lubuskie.

Nr księgi wieczystej	Położenie	Nr działki	Powierzchnia nieruchomości (m^2)	Opis i przeznaczenie nieruchomości			**Cena wywoławcza nieruchomości w złotych**	**Wadium w złotych**
GW1G/00080523/0	Jenin ul. Świerkowa	1500/16	838	Działka niezabudowana	Oznaczenie w MPZ: 2 MN1	Teren projektowanej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z dopuszczeniem usług nieuciążliwych	50.280,00	5.028,00
GW1G/00080523/0 GW1G/00071705/4	Jenin ul. Świerkowa	1500/47 1499/6	823	Działka niezabudowana	Oznaczenie w MPZ: 2 MN1		49.380,00	4.938,00
GW1G/00080523/0	Jenin ul. Osiedlowa	1500/21	882	Działka niezabudowana, porośnięte drzewami samosiejkami.	Oznaczenie w MPZ: 4 MN1		61.740,00	6.174,00

GW1G/00080523/0	Jenin ul. Osiedlowa	1500/10	1055	Działka niezabudowana, porośnięte drzewami samosiejkami.	Oznaczenie w MPZ: 4 MN1	73.850,00	7.385,00	
GW1G/00080523/0	Jenin ul. Osiedlowa	1500/36	1368	Działka niezabudowana, porośnięte drzewami samosiejkami.	Oznaczenie w MPZ: 6 MN1	95.760,00	9.576,00	
GW1G/00080523/0	Jenin ul. Parkowa	1500/35	1266	Działka niezabudowana, porośnięte drzewami samosiejkami.	Oznaczenie w MPZ: 6 MN1	75.960,00	7.596,00	
GW1G/00105009/3	Jenin ul. Osiedlowa	5/9	1396	Działka niezabudowana	Decyzja o warunkach zabudowy nr 96/2010 z dnia 6.12.2010r.	Teren pod budowę budynku mieszkalnego jednorodzinnego wolnostojącego z dopuszczeniem budynku garażowego lub gospodarczego	97.720,00	9.772,00
GW1G/00074117/6	Podjenin	20/3	2079	Działka niezabudowana	Decyzja o warunkach zabudowy nr 48/2014 z dnia 14.08.2014r.	Teren pod budowę budynku mieszkalnego jednorodzinnego wolnostojącego z dopuszczeniem budynku gospodarczo - garażowego	62.370,00	6.237,00

GW1G/00074117/6	Podjenin	20/4	2589	Działka niezabudowana	Decyzja o warunkach zabudowy nr 48/2014 z dnia 14.08.2014r.	Teren pod budowę budynku mieszkalnego jednorodzinnego wolnostojącego z dopuszczeniem budynku gospodarczo - garażowego	77.670,00	7.767,00

1. Przetarg odbędzie się **30 czerwca 2015r. (wtorek) o godz. 10^{00}** w sali posiedzeń Urzędu Gminy w Bogdańcu.
2. Nieruchomości stanowią własność Gminy Bogdaniec i są wolne od obciążeń i zobowiązań.
3. Do wylicytowanej ceny działki **doliczony zostanie należy podatek VAT w stawce 23%.**
4. Dokumentacja geodezyjna, zgodna z powszechną ewidencją gruntów, nie uwzględnia kosztów ustalenia granic nieruchomości. Wznowienie granic będzie możliwe na koszt nabywcy.
5. Udział w przetargu mogą brać osoby fizyczne oraz prawne, **które wpłaciły wadium wnoszone w pieniądzu i złożyły pisemną ofertę proponując cenę wyższą niż cena wywoławcza** – zgodnie z obowiązującymi przepisami.
6. Oferty należy składać w zamkniętych kopertach z dopiskiem **„Przetarg na zakup nieruchomości w dniu 30 czerwca 2015r. - nie otwierać”** w sekretariacie Urzędu Gminy Bogdaniec ul. Mickiewicza 45 **do dnia 26 czerwca 2015 r.** Wadium w w/w wysokości należy wpłacić na konto Urzędu Gminy - **GBS Barlinek O/Bogdaniec Nr 59 8355 0009 0043 5538 2000 0001 do dnia 26 czerwca 2015 r**. Wadium zwraca się w ciągu 3 dni od dnia zamknięcia przetargu. Natomiast wadium wpłacone przez nabywcę zalicza się na poczet wylicytowanej należności ceny nabycia nieruchomości. Osoba uczestnicząca w przetargu musi okazać dowód wpłaty wadium oraz dowód tożsamości, a osoba reprezentująca w przetargu osobę prawną musi okazać się dodatkowo kompletem dokumentów do jej reprezentowania.
7. Ustala się ostateczny termin dokonania całej wylicytowanej wpłaty do czasu zawarcia aktu notarialnego. Oprócz w/w ceny – nabywca nieruchomości zobowiązany jest ponieść koszty przepisu notarialnego. Termin podpisania umowy notarialnej ustalony zostanie najpóźniej w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu. Niedotrzymanie powyższych terminów powoduje przepadek wadium, a przetarg czyni niebyłym.
8. Nabycie nieruchomości przez cudzoziemca w rozumieniu ustawy z dnia 24 marca 1920 r. o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców (Dz. U. z 2004r. Nr 167, poz. 1758 ze zm.), wymaga uzyskania zezwolenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji. W przypadku nie uzyskania zezwolenia przed zawarciem aktu notarialnego, wpłacone wadium przepada na rzecz gminy.
9. Wójt gminy ma prawo do odwołania przetargu z uzasadnionej przyczyny. Przetarg zostanie przeprowadzony zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z 14 września 2004 r. sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014r. poz. 1490).

–

Pisemna oferta powinna zawierać:

1.Imię, nazwisko i adres oferenta albo nazwę lub firmę oraz siedzibę, jeżeli oferentem jest osoba prawna lub inny podmiot.

2.Datę sporządzenia oferty.

3.Oświadczenie, że oferent zapoznał się z warunkami przetargu i przyjmuje te warunki bez zastrzeżeń.

4.Oferowaną cenę wyższą niż cena wywoławcza oraz sposób jej zapłaty.

5.Kopię dowodu wpłacenia wadium.

Wszelkich informacji udziela Podinspektor d/s gospodarki nieruchomościami i geodezji Urzędu Gminy Bogdaniec, pok. nr 6, tel. (095 7510 210 wew. 28 lub bezpośrednio 95 723 73 88)

Termin wywieszenia: 28 maja 2015r.

Termin zdjęcia: 30 czerwca 2015r.

Wójt Gminy Bogdaniec

(-) Krystyna Pławska

Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com