Przetargownik | Wydanie nr **26/03/2015** z dnia 26 marca 2015 roku, ISSN 2392-215X

V publiczny nieograniczony przetarg ustny na sprzedaż nieruchomości

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: dzialka

Cena: 25.000,00
Powierzchnia: 2560.00

Szczegóły

W Ó J T G M I N Y H O R Y N I E C – Z D R Ó J

ogłasza V publiczny nieograniczony przetarg ustny na sprzedaż nieruchomości

Przedmiotem sprzedaży są nieruchomości wymienione w wykazie z dnia 29 sierpnia 2013 roku tj;

- niezabudowana działka nr **1180/1** o pow. **0,2560 ha** położona w miejscowości **Horyniec-Zdrój** obręb Horyniec-Zdrój,

- niezabudowana działka nr **1180/2** o pow. **0,2458 ha** położona w miejscowości **Horyniec-Zdrój** obręb Horyniec-Zdrój,

- niezabudowana działka nr **1180/3** o pow. **0,2365 ha** położona w miejscowości **Horyniec-Zdrój** obręb Horyniec-Zdrój,

- niezabudowana działka nr **1180/4** o pow. **0,2120 ha** położona w miejscowości **Horyniec-Zdrój** obręb Horyniec-Zdrój

Dla w/w działek urządzona jest Księga Wieczysta Nr PR1L/000022768/7 prowadzona przez Sąd Rejonowy w Jarosławiu. Nieruchomości w/w nie są obciążone i ograniczone innymi prawami.

Nieruchomości położone są w terenach, dla których Gmina Horyniec-Zdrój nie posiada aktualnego Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego. Dla działek została wydana decyzja
o warunkach zabudowy - zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.

Bliższych informacji o nieruchomościach i warunkach przetargu można uzyskać w siedzibie Urzędu Gminy w Horyńcu – Zdroju pok. nr 9 lub tel. (0 16) 632 54 57.

1. Cena wywoławcza nieruchomości nr **1180/1** wynosi **25 000 zł**

Wadium – **2 500 zł**

Minimalne postąpienie - **250 zł**

2. Cena wywoławcza nieruchomości nr **1180/2** wynosi **25 000 zł**

Wadium – **2 500 zł**

Minimalne postąpienie - **250 zł**

3. Cena wywoławcza nieruchomości nr **1180/3** wynosi **25 000 zł**

Wadium – **2 500 zł**

Minimalne postąpienie - **250 zł**

4. Cena wywoławcza nieruchomości nr **1180/4** wynosi **22 000 zł**

Wadium – **2 200 zł**

Minimalne postąpienie - **220 zł**

Do wylicytowanych cen zostanie doliczony podatek VAT.

Przetarg odbędzie się w dniu 30 kwietnia 2015 roku w siedzibie Urzędu Gminy Horyniec-Zdrój ul. Al. Przyjaźni 5 w sali narad:

- **o godzinie 10^{30} dla nieruchomości 1180/1**

- **o godzinie 11^{30} dla nieruchomości 1180/2**

- **o godzinie 12^{30} dla nieruchomości 1180/3**

- **o godzinie 13^{00} dla nieruchomości 1180/4**

Wadium w w/w wysokości należy wpłacić najpóźniej do dnia 27 kwietnia 2015 roku (włącznie) w Kasie Urzędu Gminy Horyniec-Zdrój lub przelewem na rachunek bankowy Gminy Horyniec-Zdrój w Powiatowym Banku Spółdzielczym Lubaczów O/Horyniec-Zdrój Nr 59 9101 1039 2002 2500 1195 0002. Za termin płatności uważa się datą wpłynięcia środków na konto urzędu.
W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne. Przed przystąpieniem do przetargu uczestnicy zobowiązani są przedłożyć Komisji przetargowej następujące dokumenty:

- pisemne oświadczenie o zapoznaniu się ze stanem prawnym, faktycznym i granicami sprzedawanej nieruchomości, warunkami przetargu i ich przyjęciu bez zastrzeżeń,

- dowód wpłaty wadium,

- dokument potwierdzający tożsamość,

- osoby prowadzące działalność gospodarczą – odpis z ewidencji gospodarczej,

- osoby prawne – odpis z Krajowego Rejestru Sądowego,

- pełnomocnicy oferentów – stosowne pełnomocnictwo w formie aktu notarialnego,

- osoby fizyczne będące w związku małżeńskim – pisemne oświadczenie współmałżonka o wyrażeniu zgody na nabycie nieruchomości będącej przedmiotem przetargu (w przypadku gdy w przetargu uczestniczy jeden ze współmałżonków).

Osobie, która przetarg wygra wadium zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia działki, natomiast pozostałym uczestnikom wadium zostanie zwrócone w ciągu trzech dni od przeprowadzenia przetargu. Jeżeli osoba ustalona na nabywcę nieruchomości nie stawi się bez usprawiedliwienia w miejscu i w terminie podanym w zawiadomieniu o zawarciu aktu notarialnego, organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi. Przetarg uznany jest za ważny, jeżeli choć jeden z uczestników zaoferował, co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej.

Kandydat na nabywcę jest obowiązany uiścić cenę sprzedaży w całości najpóźniej przed podpisaniem Aktu Notarialnego – umowy sprzedaży w Kasie Urzędu Gminy Horyniec-Zdrój lub na konto Urzędu Gminy Horyniec-Zdrój w Powiatowym Banku Spółdzielczym Lubaczów O/Horyniec-Zdrój Nr 59 9101 1039 2002 2500 1195 0002.

Informuje się, że przetarg może zostać odwołany jedynie z ważnych powodów. Terminy przeprowadzenia wcześniejszych przetargów: I-22.11.2013r., II-10.04.2014r., III-01.09.2014r., IV -18.11.2014r.,

*Cena podana w wykazie określona została stosownie do przepisów zawartych w art. 3 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 9 maja 2014 r. o informowaniu o cenach towarów i usług (Dz. U. z 2014 r., poz. 915 z późn. zm), w art. 67 ust. 1 i ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2014 r. poz. 518 z późn. zm) oraz w § 2 ust. 2 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (tj. Dz. U. z 2014 r., poz. 1490 z późn. zm.).

Horyniec-Zdrój, dnia 26.03.2015 r. Wójt Gminy Horyniec-Zdrój

mgr inż. Robert Serkis

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com