Przetargownik

Wydanie nr **15/05/2015** z dnia 15 maja 2015 roku, ISSN 2392-215X

ustne przetargi nieograniczone na sprzedaż nieruchomości

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: dzialka

Cena: 70.000,00
Powierzchnia: 1271.00

Szczegóły

Wójt Gminy Długołęka
Długołęka, ul. Robotnicza 12, 55 – 095 Mirków
ogłasza IV ustne przetargi nieograniczone na sprzedaż nieruchomości stanowiących własność Gminy Długołęka położonych w obrębie wsi Brzezia Łąka

1. Oznaczenie nieruchomości:

1) działka **nr 141/6** o pow. 0,1271 ha, obręb wsi Brzezia Łąka, nr księgi wieczystej WR1E/00054968/0

2) działka **nr 141/7** o pow. 0,1270 ha, obręb wsi Brzezia Łąka, nr księgi wieczystej WR1E/00054968/0

2. Opis nieruchomości:

Działki gruntu położone w miejscowości Brzezia Łąka przy ul. Ogrodowej (droga gruntowa, bez utwardzenia). Znajdują się w cichej okolicy, w sąsiedztwie terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i siedliskowej. Działki położone na płaskim terenie, mają kształt wydłużonych prostokątów. Sieci infrastruktury technicznej (prąd, wodociąg) doprowadzone są do najbliższej zabudowy przy ul. Szkolnej.

3. Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego:

a) Teren, na którym położone są działki **nr 141/6 i 141/7** jest przeznaczony pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną oraz zabudowę zagrodową. Ponadto działki znajdują się w granicy projektowanego obszaru chronionego krajobrazu "Dolina Rzeki Widawy".

b) Szczegółowe ustalenia dotyczące zagospodarowania terenu, na którym położona jest przedmiotowa nieruchomość zostały określone w Uchwale nr XXXVI/615/2005 Rady Gminy Długołęka z dnia 17 listopada 2005r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla górnej części wsi Brzezia Łąka (Dz. Urz. Woj. Dol. Nr 264, poz. 4709 z dnia 30 grudnia 2005r.)

4. Cena wywoławcza nieruchomości:

a) **działka nr 141/6: 70.000 zł** (słownie: siedemdziesiąt tysięcy złotych)

b) **działka nr 141/7: 70.000 zł** (słownie: siedemdziesiąt tysięcy złotych)

Do wylicytowanej w przetargu ceny nieruchomości zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23%.

5. Termin i miejsce przetargu:

1) **działka nr 141/6: 22.06.2015 r**., **godz. 10.00** siedziba Urzędu Gminy Długołęka, pokój 17, (parter);

2) **działka nr 141/7: 22.06.2015 r**., **godz. 11.00** siedziba Urzędu Gminy Długołęka, pokój 17, (parter);

6. Wadium:

1) **działka nr 141/6** - **7.000 zł** (słownie: siedem tysięcy złotych);

2) **działka nr 141/7** - **7.000 zł** (słownie: siedem tysięcy złotych);

7. Termin wniesienia wadium: 16.06.2015.r.

8. Nieruchomość jest bez zobowiązań i obciążeń.

9. W przetargu mogą uczestniczyć osoby fizyczne i prawne.

10. Wadium wnoszone jest w formie pieniężnej, na konto Gminy Długołęka nr:
11 9584 1021 2003 0300 0101 0004 - Bank Spółdzielczy w Oleśnicy Oddział w Długołęce.
Za termin wniesienia wadium uważa się **dzień wpływu** wadium na konto Gminy Długołęka.
W przypadku, gdy oferentem jest osoba pozostająca w związku małżeńskim na zasadzie ustawowej wspólności majątkowej, wadium musi zostać wniesione przez oboje małżonków lub w przetargu należy okazać (w oryginale) pełnomocnictwo współmałżonka do wniesienia wadium.

11. Wadium wpłacone przez zwycięzcę przetargu, zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości.

12. Postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

13. W przypadku, gdy zwycięzca przetargu uchyli się od zawarcia umowy sprzedaży nieruchomości wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

14. Uczestnikom przetargu, którzy nie wygrali przetargu, wadium zwraca się niezwłocznie po zamknięciu przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia zakończenia przetargu. Wadium nie odebrane w terminie 3 dni od daty zakończenia przetargu zwraca się uczestnikom przetargu przekazem pocztowym, po potrąceniu opłaty pocztowej.

15. Wadium jest zwracane uczestnikom przetargu w przypadku:

1) odwołania przetargu,

2) unieważnienia przetargu,

3) zakończenia przetargu wynikiem negatywnym.

16. Przetarg może zostać odwołany jedynie z ważnych powodów.

17. Terminy poprzednich przetargów: 19.12.2014r., 27.02.2015r., 24.04.2015r.

18. Szczegóły dotyczące przetargu można uzyskać w pok. nr **17** Urzędu Gminy Długołęka lub telefonicznie pod nr (71) 323 02 23 oraz na stronie internetowej http://dlugoleka.bip.net.pl/

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com