

Udziały w drodze Trzebinia ul. 1 Maja pow. 107 m²

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż

Typ transakcji: Działka

Cena: 2.800,00

Powierzchnia: 107.00

Szczegóły

Nieruchomość jest położona w Trzebini przy ulicy 1 Maja. Przedmiotem sprzedaży jest udział 5001/10000 części w prawie użytkowania wieczystego działki gruntu nr 1192/8 o powierzchni 107 m², zapisane w księdze wieczystej KR1C/00060261/7. Działka ma kształt wąskiego prostokąta, nieogrodzona. Przez teren nieruchomości przebiega sieć uzbrojenia terenu w postaci sieci gazowej. Nieruchomość posiada dostęp do drogi publicznej ul. 1 Maja. Dojazd do nieruchomości odbywa się ul. 1 Maja. Najbliższe otoczenie stanowią tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. W dalszym otoczeniu znajdują się tereny zieleni, w tym tereny zalesione, tereny przemysłowe (rafineria) i tereny kolejowe. Odległość od autostrady A4 ok. 8 km, od centrum miasta ok 4 km.

Przeznaczenie terenu:

Działka leży na terenie, który nie jest objęty Miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z zapisami w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Trzebinia, przyjętym Uchwałą nr XXVII/259/VIII/2020 Rady Miasta Trzebini z dnia 29.10.2020 r. zmienionym Uchwałą nr LXXIII/580/VIII/2023 Rady Miasta Trzebini z dnia 28.12.2023 r. oraz Uchwałą nr XI/82/IX/2025 Rady Miasta Trzebini z dnia 27.02.2025 r. działka leży na terenie oznaczonym MU - tereny zabudowy mieszkaniowej i usługowej oraz w niewielkiej części na terenie oznaczonym symbolem KDZ - tereny komunikacji.

Informacja telefoniczna w sprawie oferty jest udzielana w godz. 6.00 - 14.00 od poniedziałku do piątku.