Przetargownik

Wydanie nr **13/02/2025** z dnia 13 lutego 2025 roku, ISSN 2392-215X

Udział w 1/2 części w prawie własności nieruchomości gruntowej zabudowanej budynkiem mieszkalnym jednorodzinnym, położonym w Rawiczu, gmina Rawicz, przy ul. Kadeckiej 1d

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: Dom

Cena: 310.129,51
Powierzchnia: 221.50

Szczegóły

Spółka Restrukturyzacje i Konsumenckie Sp. z o.o. („Syndyk”),

która wyznaczona została syndykiem masy upadłości Dariusza Rurki („Upadły”) - osoby fizycznej nieprowadzącej działalności gospodarczej

ogłasza konkurs ofert na sprzedaż z wolnej ręki

udziału w 1/2 części w prawie własności nieruchomości gruntowej zabudowanej budynkiem mieszkalnym jednorodzinnym, położonym w Rawiczu, gmina Rawicz, przy ul. Kadeckiej 1d

Podstawowym kryterium przy wyborze oferenta jest wysokość zaoferowanej ceny.

Celem konkursu jest wyłonienie nabywcy określonego niżej przedmiotu sprzedaży.

Przedmiotem sprzedaży jest:

- udział w 1/2 części w prawie własności nieruchomości gruntowej, działki nr ew. 91/7 o pow. 0,0305 ha zabudowanej budynkiem mieszkalnym jednorodzinnym o pow. uż. 221,50 m2 w zabudowie szeregowej, niepodpiwniczonym, jednokondygnacyjnym z poddaszem użytkowym, wybudowanym ok. 2000 r. w technologii tradycyjnej murowanej, w bryle budynku wbudowany garaż, położonej w Rawiczu, przy ul. Kadeckiej 1d, gmina Rawicz, objęta księgą wieczystą nr PO1R/00038855/8,

zwany dalej: „przedmiotem sprzedaży” lub „Udziałem w Nieruchomości”.

Cena wywoławcza wynosi:

310.129,51 zł

(słownie: trzysta dziesięć tysięcy sto dwadzieścia dziewięć złotych, 51/100)

Warunkiem przystąpienia do konkursu jest złożenie oferty osobiście w biurze Syndyka: 32-500 Chrzanów, ul. Grunwaldzka 2a, drogą pocztową lub kurierem **w terminie do dnia 14.03.2025 r. do godz. 14.00**. W przypadku wysłania oferty drogą pocztową lub kurierem, o zachowaniu terminu składania oferty decyduje data wpływu do biura Syndyka.

Oferta wraz z wymaganymi dokumentami powinna zostać złożona w zapieczętowanej kopercie z czytelnym napisem: **„OFERTA KR1S/GUp-s/463/2022 – KONKURS OFERT UDZIAŁ W NIERUCHOMOŚCI”**, zaadresowanej na adres biura Syndyka (32-500 Chrzanów, ul. Grunwaldzka 2a).

Warunkiem uczestnictwa w konkursie jest wpłacenie przez oferenta na rachunek masy upadłości:

Restrukturyzacje i Konsumenckie sp. z o.o., ul. Grunwaldzka 2A, 32-500 Chrzanów

ING Bank Śląski S.A., nr 88 1050 1445 1000 0090 3222 1070

wadium w kwocie **31.000,00 zł** (trzydzieści jeden tysięcy złotych, 00/100), **najpóźniej w terminie do dnia 14.03.2025 r.** (z dopiskiem: „wadium konkurs ofert – KR1S/GUp-s/463/2022").

Za datę wpływu wadium uważa się dzień uznania kwoty na rachunku masy upadłości.

Szczegółowe wymogi oferty i pozostałe informacje dotyczące konkursu ofert zostały zawarte w Regulaminie konkursu.

Nieruchomość można oglądać wyłącznie po wcześniejszym telefonicznym uzgodnieniu terminu z Syndykiem.

Z zastrzeżeniem uprawnień Sędziego wyznaczonego, Syndyk ma prawo swobodnego wyboru oferty, a także, w dowolnym momencie, do odstąpienia od konkursu lub jego unieważnienia w całości lub w części bez podania przyczyny, nadto Syndyk ma prawo w dowolnym momencie do unieważnienia wyniku konkursu lub odstąpienia od wyboru oferty bez podania przyczyny. Ogłoszenie, a także warunki konkursu mogą zostać przez Syndyka zmienione lub odwołane na każdym etapie konkursu bez podania przyczyny.

Wszystkie koszty związane z nabyciem Udziału w nieruchomości ponosi nabywca. Rękojmia za wady prawne i fizyczne przedmiotu sprzedaży jest wyłączona.

Syndyk nadmienia, że ww. nieruchomość stanowi współwłasność byłych małżonków, przy czym po rozwodzie małżonków nie został dokonany podział majątku wspólnego. Jednocześnie Syndyk informuje, że drugi współwłaściciel (były małżonek Upadłego) jest zainteresowany sprzedażą swojego udziału.

Ze stanem prawnym przedmiotu sprzedaży, jego opisem i oszacowaniem wraz z dokumentacją związaną z nieruchomością oraz z Regulaminem konkursu można się zapoznać i uzyskać dodatkowe informacje w biurze Syndyka pod adresem: 32-500 Chrzanów, ul. Grunwaldzka 2a, w dni robocze w godz. 8^{00} **-** 14^{00}, tel. kontaktowy: **727 667 676** lub pod adresem email: biuro@konsumenckie.pl

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com