**Przetargownik**

Wydanie nr **19/11/2025** z dnia 19 listopada 2025 roku, ISSN 2392-215X

# Udział 1/3 w nieruchomości zabudowanej - Świątniki Górne

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: Działka

**Szczegóły**

## Spółka Restrukturyzacje i Konsumenckie Sp. z o.o. („Syndyk”),

która wyznaczona została syndykiem masy upadłości Ilony Iwaszko („Upadły”) - osoby fizycznej nieprowadzącej działalności gospodarczej

## ogłasza konkurs ofert na sprzedaż z wolnej ręki

**udziału wynoszącego 1/3 w prawie własności nieruchomości stanowiącej działkę ewid. nr 2/1 zabudowaną budynkiem mieszkalnym jednorodzinnym, położoną w Świątnikach Górnych (32-040), przy ul. Bruchnalskiego 80, powiat krakowski**

Podstawowym kryterium przy wyborze oferenta jest wysokość zaoferowanej ceny.

Celem konkursu jest wyłonienie nabywcy określonego niżej przedmiotu sprzedaży.

Przedmiotem sprzedaży jest:

- udział wynoszący 1/3 w prawie własności nieruchomości stanowiącej działkę ewid. nr 2/1 zabudowaną budynkiem mieszkalnym jednorodzinnym położoną w Świątnikach Górnych (32-040), przy ul. Bruchnalskiego 80, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr KR1I/00046931/7

zwany dalej: „przedmiotem sprzedaży” lub „Udziałem w Nieruchomości”.

**Cena wywoławcza wynosi:**

**165.753,00 zł**

(słownie: sto sześćdziesiąt pięć tysięcy siedemset pięćdziesiąt trzy złote, 00/100)

Warunkiem przystąpienia do konkursu jest złożenie oferty osobiście w biurze Syndyka: 32-500 Chrzanów, ul. Grunwaldzka 2a, drogą pocztową lub kurierem **w terminie do dnia 09.12.2025 r. do godz. 14.00**. W przypadku wysłania oferty drogą pocztową lub kurierem, o zachowaniu terminu składania oferty decyduje data wpływu do biura Syndyka.

Oferta wraz z wymaganymi dokumentami powinna zostać złożona w zapieczętowanej kopercie z czytelnym napisem: **„OFERTA KR1S/GUp-s/422/2025 – KONKURS OFERT UDZIAŁ W NIERUCHOMOŚCI”**, zaadresowanej na adres biura Syndyka (32-500 Chrzanów, ul. Grunwaldzka 2a).

Warunkiem uczestnictwa w konkursie jest wpłacenie przez oferenta na rachunek masy upadłości:

Restrukturyzacje i Konsumenckie sp. z o.o., ul. Grunwaldzka 2A, 32-500 Chrzanów

ING Bank Śląski S.A., nr 88 1050 1445 1000 0090 3222 1070

wadium w wysokości **16.000,00 zł** (szesnaście tysięcy złotych, 00/100), **najpóźniej w terminie do dnia 09.12.2025 r.** (z dopiskiem: „wadium konkurs ofert – KR1S/GUp-s/422/2025”).

Za datę wpływu wadium uważa się dzień uznania kwoty na rachunku masy upadłości.

Szczegółowe wymogi oferty i pozostałe informacje dotyczące konkursu ofert zostały zawarte w Regulaminie konkursu.

Syndyk ma prawo swobodnego wyboru oferty, odstąpienia od konkursu lub jego unieważnienia w całości lub w części bez podania przyczyny, a także ma prawo do unieważnienia wyniku konkursu lub odstąpienia od wyboru oferty bez podania przyczyny (dopuszcza się możliwość zamknięcia konkursu bez wybrania oferty). Ogłoszenie, a

także warunki konkursu (Regulamin konkursu) mogą zostać przez Syndyka zmienione lub odwołane na każdym etapie konkursu bez podania przyczyny.

Wszystkie koszty związane z nabyciem Udziału w nieruchomości ponosi nabywca. Rękojmia za wady prawne i fizyczne przedmiotu sprzedaży jest wyłączona.

Ze stanem prawnym przedmiotu sprzedaży, jego opisem i oszacowaniem wraz z dokumentacją związaną z nieruchomością oraz z Regulaminem konkursu można się zapoznać i uzyskać dodatkowe informacje w biurze Syndyka pod adresem: 32-500 Chrzanów, ul. Grunwaldzka 2a, w dni robocze w godz. $8^{00}$ **-** $14^{00}$, tel. kontaktowy: **727 667 676** lub pod adresem email: biuro@konsumenckie.pl



Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com