Przetargownik

Wydanie nr **27/06/2015** z dnia 27 czerwca 2015 roku, ISSN 2392-215X

trzeci publiczny przetarg ustny nieograniczony

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: dzialka

Cena: 8.500,00
Powierzchnia: 1800.00

Szczegóły

Ogłoszenie o przetargu

Na podstawie art. 37 ust. 1, art. 38, art. 39 art. 67 ust 1 i 2 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami /tekst jedn.: Dz. U. z 2015 r., poz. 782/, Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14.09.2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów i rokowań na zbycie nieruchomości /tekst jedn.: Dz. U. z 2014, poz. 1490, z późn. zm./, Uchwały Rady Miejskiej w Kietrzu Nr XLVII/361/2014 z dnia 28 sierpnia 2014 r. w sprawie wyrażenia zgody na przeznaczenie do sprzedaży nieruchomości oznaczonej działkami nr 111 i nr 111/1, położonej w Ludmierzycach, stanowiącej własność Gminy Kietrz, Zarządzenia Burmistrza Kietrza Nr 145.A.2014 z dnia 14 października 2014 roku w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości oznaczonej działkami nr 111 i nr 111/1, położonej w Ludmierzycach, stanowiącej własność Gminy Kietrz, Zarządzenia Burmistrza Kietrza nr 147.A.2014 z dnia 14 października 2014 roku w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości oznaczonej działkami nr 111 i nr 111/1, położonej
w Ludmierzycach stanowiącej własność Gminy Kietrz, przeznaczonej do sprzedaży oraz Zarządzenia Burmistrza Kietrza Nr 91.A.2015 z dnia 25 czerwca 2015 roku w sprawie ustalenia ceny wywoławczej i ogłoszenia III przetargu na sprzedaż nieruchomości oznaczonej działkami nr 111 i nr 111/1, położonej w Ludmierzycach, stanowiącej własność Gminy Kietrz, Burmistrz Kietrza:

ogłasza trzeci publiczny przetarg ustny nieograniczony

na sprzedaż n/w nieruchomości, stanowiącej własność Gminy Kietrz

Oznaczenie nieruchomości	Pow. w ha	Numer nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w studium uwarunkowań i kierunków zagospod. przestrz. gminy Kietrz	Cena wywoławcza gruntu

działki nr **111 i 111/1** k.m. 1 i 2 KW Nr OP1G/000 21165/4	0,1800	**Ludmierzyce**	Działki należą do gruntów wsi Ludmierzyce, gmina Kietrz, powiat głubczycki. Działki o łącznej powierzchni 0,1800 ha, wg ewidencji gruntów stanowią zurbanizowane tereny nieza-budowane (Bp – 0,1000 ha) oraz grunty orne (RI – 0,0800 ha). Działki położne są w obrębie zabudowy zagrodowej wsi. Teren działki nr 111/1 użytkowany jako grunt orny, zaś teren działki nr 111 porośnięty jest samosiejkami drzew liściastych. Łączny kształt działek korzystny, regularny wielokąt, rzeźba terenu pozioma. Dojazd do działek drogą osiedlową o nawierzchni asfaltowej. Dostęp do uzbrojenia technicznego – wodociąg, sieć energetyczna, sieć telefoniczna.	Tereny zabudowy mieszkaniowo – usługowej o niskiej intensywności projektowane oraz tereny rolnicze.	– **8 500,00 zł** **netto** *(słownie: osiem tysięcy pięćset złotych 00/100)* *2 041,31 €* – plus podatek VAT od wylicytowanej ceny wg obowiązującej stawki w dniu kupna nieruchomości

Na podstawie przepisów ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług /tekst jedn.: Dz.U. z 2011 r. Nr 177, poz. 1054 z późn. zm./ do wylicytowanej w przetargu ceny nieruchomości netto zostanie naliczony podatek VAT według obowiązującej stawki w dniu kupna nieruchomości.

Nieruchomość jest wolna od obciążeń i ograniczeń na rzecz osób trzecich.

Koszty przystosowania przedmiotowej nieruchomości do zbycia wynoszą 2 738,40 zł.

Przetargi zorganizowane 26 lutego 2015 r. i 15 maja 2015 zakończył się wynikiem negatywnym, z uwagi na brak uczestników.

Przetarg odbędzie się w dniu 29 lipca 2015 r. o godz. 10:30

w sali konferencyjnej w Urzędzie Miejskim w Kietrzu ul. 3 Maja 1.

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne, jeżeli wpłacą wadium w wysokości 850,00 zł /słownie: osiemset pięćdziesiąt złotych 00/100/, w ten sposób, żeby najpóźniej w dniu 22 lipca 2015 r. znajdowało się na koncie Gminy Kietrz nr 33 8475 1016 2002 0000 4011 0001 Bank Spółdzielczy Racibórz O/Kietrz.

Uczestnicy przetargu winni posiadać przy sobie dowody tożsamości oraz dowód wpłaty wymaganego wadium.

–

W przypadku małżonków, do dokonywania czynności przetargowych konieczna jest obecność obojga małżonków lub jednego z nich, ze stosownym pełnomocnictwem drugiego małżonka, zawierającym zgodę na odpłatne nabycie nieruchomości.

Wpłacone wadium:

- zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia, jeżeli osoba wpłacająca wadium wygra przetarg,

- zostanie zwrócone, jeżeli osoba wpłacająca wadium nie wygra przetargu,

- ulega przepadkowi, w razie uchylenia się uczestnika przetargu, który wygrał przetarg od zawarcia umowy notarialnej.

Wygrywający przetarg obowiązany jest zapłacić wylicytowaną cenę nieruchomości wraz z podatkiem VAT oraz koszty przystosowania w ten sposób, żeby najpóźniej na trzy dni przed wyznaczonym terminem umowy notarialnej znajdowała się na koncie Gminy Kietrz nr 22 8475 1016 2002 0000 4011 0005 Bank Spółdzielczy Racibórz O/Kietrz.

Dodatkowych informacji, udzielają pracownicy Referatu Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Kietrzu /pokój nr 11-12/, w dniach pracy Urzędu.

Burmistrz Kietrza z uzasadnionej przyczyny, może odwołać ogłoszony przetarg.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com