Przetargownik | Wydanie nr **27/07/2015** z dnia 27 lipca 2015 roku, ISSN 2392-215X

TRZECI PISEMNY NIEOGRANICZONY PRZETARG OFERTOWY NA SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: dom

Cena: 686.800,00
Powierzchnia: 373.24

Szczegóły

Polska Spółka Gazownictwa Sp. z o.o.

01-224 Warszawa ul. M. Kasprzaka 25

OGŁASZA TRZECI PISEMNY NIEOGRANICZONY PRZETARG

OFERTOWY NA SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI

położonej w Słubicach przy ul. Rysiej 12.

PRZEDMIOTEM PRZETARGU JEST:

–

Przedmiotem zbycia jest prawo użytkowania wieczystego działek oznaczonych numerem ewidencyjnym 949/3 i 949/4 o łącznej powierzchni 2349 m^2 wraz z prawem własności znajdującego się na nich budynku o powierzchni 373,24 m^2, położonych w Słubicach przy ul. Rysiej 12. Dla przedmiotowej nieruchomości Sąd Rejonowy w Słubicach V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr GW1S/00011128/8.

Dla przedmiotowego terenu brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Słubice uchwalonym przez Radę Miejską w Słubicach nr XI/84/011 z dnia 30.06.2011 r. nieruchomości gruntowe znajdują się na terenach przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną oznaczoną symbolem MN (funkcja dominująca). W ramach zabudowy jednorodzinnej dopuszcza się m.in. lokalizację zabudowy usługowej (handel, bankowość, gastronomia, usługi zdrowia, usługi kultury i oświaty, usługi sportu i rekreacji).

Sprzedający informuje, że zbywany budynek posiada świadectwo charakterystyki energetycznej, o którym mowa w art. 5 ust. 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo Budowlane (tj. z 2010r. Dz. U. Nr 243, poz. 1623 ze zmianami).

Cena wywoławcza nieruchomości wynosi 686 800,00 zł.

Wadium wynosi 34 340,00 zł.

Na podstawie art. 43 ust.1 pkt. 10 a ustawy o podatku od towarów i usług (VAT) – Dz. U. z 2011 r. nr 177, poz. 1054 z późn. zm., działka z budynkami zwolnione są z podatku VAT.

Nieruchomość można oglądać po uzgodnieniu terminu pod numerem telefonu 91 42 47 144.

Wadium należy wnieść w pieniądzu na konto PSG sp. z o.o. w Bank Pekao S.A. nr **38 1240 6292 1111 0010 5498 5107**, najpóźniej do 30.08.2015 r. Za termin wpłaty wadium uważa się dzień wpływu wadium na ww. konto.

Oferty należy złożyć w zapieczętowanej kopercie w Kancelarii/Sekretariacie Zakładu w Szczecinie przy ul. Tama Pomorzańska 26, 70-952 Szczecin, budynek nr I, piętro II, z adnotacją: **„Oferta na nabycie nieruchomości położonej w Słubicach przy ul. Rysiej 12. Nie otwierać przed 03.09.2015 r. godz. 10^{00}**.

Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wpłacenie wadium. Wpłata wadium oznacza przyjęcie warunków przetargu oraz potwierdzenie znajomości stanu faktycznego i prawnego przedmiotu przetargu

Oferty można składać do dnia 03 września 2015 r. do godz. 9:45.

Do przetargu mogą przystąpić osoby fizyczne i prawne. W ofercie należy podać:

- imię, nazwisko i adres nabywcy lub nazwę osoby (firmy, instytucji) i siedziby nabywcy,
- datę sporządzenia oferty,
- oferowaną cenę,
- potwierdzenie wpłaty wadium (w tytule wpłaty podać numer działki i obręb ewidencyjny),
- numer konta, na które należy dokonać ewentualnego zwrotu wadium
- sposób kontaktu z nabywcą,
- oświadczenie nabywcy, że znany jest mu stan nieruchomości, jej obszar, przebieg granic, dojazd, rodzaj użytków i nie będzie występował z roszczeniami wobec PSG sp. z o.o. w przypadku, gdyby na skutek dokonania przez geodetę wznowienia granic tej nieruchomości wykazano zmiany w stosunku do danych z ewidencji gruntów na dzień sprzedaży,
- do oferty należy dołączyć aktualny odpis z właściwego rejestru sądowego albo aktualnego zaświadczenia o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej, wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania oferty. Jeżeli z przedstawionego odpisu z rejestru/zaświadczenia nie wynika w sposób jednoznaczny uprawnienie osób podpisujących ofertę, do oferty należy dołączyć dokumenty potwierdzające to uprawnienie (np. pełnomocnictwo)

Przetarg odbędzie się w dniu 03 września 2015 r. o godz. 10:00 w siedzibie Zakładu w Szczecinie przy ul. Tama Pomorzańska 26, budynek nr I, pokój 107 (I piętro)

1. O wyborze lub odrzuceniu oferty wszyscy uczestnicy zostaną zawiadomieni w formie pisemnej.
2. Dopuszcza się możliwość ustnych negocjacji w przypadku złożenia równorzędnych ofert.
3. Wadium przepada na rzecz sprzedawcy, jeżeli żaden z uczestników licytacji nie zaoferuje ceny nabycia równej co najmniej cenie wywoławczej.
4. Wadium przepada, jeżeli oferent uchyli się od zawarcia umowy kupna w terminie wskazanym przez sprzedającego.
5. Wadium wniesione przez oferenta zostanie wliczone na poczet ceny nabycia, zaś pozostałym oferentom zostanie niezwłocznie zwrócone.
6. Wszelkie opłaty i podatki związane ze sprzedażą ponosi nabywca.
7. Sprzedający zastrzega sobie prawo do odwołania lub unieważnienia przetargu bez podania przyczyn.
8. Informacje dodatkowe można uzyskać pod nr tel. 91 42 47 144.

Wzór karty oferty

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com