Przetargownik

Wydanie nr **22/08/2025** z dnia 22 sierpnia 2025 roku, ISSN 2392-215X

Teren WN10 w Zabrzu, ul. Lubuska

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: Działka

Cena: 5.000.000,00
Powierzchnia: 157702.00

Szczegóły

Nieruchomo?? niezabudowana w sk?ad której wchodz? dzia?ki nr: 2420/128, 2413/128, 2414/128, 2416/128, 2419/128, 1029/128, 1030/98, 1086/115, 1088/93, 1095/95, 1100/117, 1112/121, 1113/121, 1114/119, 1126/98, 1127/98, 1129/98, 1134/91, 1154/93, 1155/121, 1156/117, 1160/118, 1224/101, 1225/101, 1227/99, 1234/121, 1339/95, 1519/115, 1524/111, 1533/98, 1535/98, 1537/98, 1539/98, 1541/107, 1557/82, 1559/115, 253/120, 432/95, 496/115, 500/82, 647/93, 726/90, 764/87, 827/90, 831/93, 832/93, 833/94, 899/98, 900/98, 965/121, 970/121, 975/118, 976/118, 997/101 o ??cznej powierzchni 157702 m2 zapisane w ksi?gach wieczystych nr GL1Z/00036948/1, GL1Z/00066108/0, GL1Z/00000704/8, GL1Z/00003465/1, GL1Z/00014326/5, GL1Z/00066109/7, GL1Z/00008451/5,GL1Z/00010047/7, GL1Z/00006264/3, GL1Z/00008451/5, GL1Z/00014267/3, GL1Z/00014273/8, GL1Z/00014265/9, GL1Z/00014254/9. Dzia?ki tworzy?y jeden du?y kompleks gruntów stanowi?cych teren obni?enia powsta?ego na skutek eksploatacji górniczej. Teren zrekultywowano kilkadziesi?t lat temu poprzez nawiezienie ska?y p?onnej. Cz??? gruntów zosta?a zaj?ta pod budow? autostrady A4. Inwestycja ta podzieli?a grunty na dwie cz??ci. Kompleks gruntów nieuzbrojony, z dost?pem do drogi przy ul Lubuskiej (droga osiedlowa) i Wiosennej. Najbli?sze otoczenie to teren lasów pa?stwowych i komunalnych, teren potoku Bielszowickiego, autostrada A4, oddalona, rozproszona zabudowa mieszkaniowa, tereny przemys?owe.

Brak Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego. W studium uwarunkowa? i kierunków zagospodarowania nieruchomo?ci s? oznaczone jako Pup - tereny us?ugowo - przemys?owe, PG - tereny sk?adowisk powydobywczych, ZL - lasy, ZW - tereny zieleni, WS - tereny wód stoj?cych, w niewielkiej cz??ci NM - tereny mieszkaniowe.

Informacja telefoniczna w sprawie oferty jest udzielana w godz. 6.00 - 14.00 od poniedzia?ku do pi?tku.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com