Przetargownik

Wydanie nr **07/04/2016** z dnia 7 kwietnia 2016 roku, ISSN 2392-215X

Syndyk upadłości konsumenckiej ogłasza nieograniczony przetarg pisemny

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: mieszkanie

Cena: 65.000,00
Powierzchnia: 53.85

Szczegóły

OBWIESZCZENIE

Syndyk upadłości konsumenckiej ogłasza nieograniczony przetarg pisemny w trybie ustawy z dnia 28.02.2003r. Prawo upadłościowe i naprawcze(puin), (Dz.U.2003 Nr 60 poz. 535 z późn. zm.) na zakup nieruchomości.

Przedmiotem przetargu jest: prawo własności nieruchomości lokalowej usytuowanej na drugim piętrze budynku (poddasze). Lokal mieszkalny obejmuje dwa pokoje, łazienkę, kuchnię i korytarz oraz piwnicę o łącznej powierzchni 53,85 m^2 (powierzchnia mieszkania wynosi 49,59 m^2). Do przedmiotowego lokalu przysługuje udział 56/1000 w częściach wspólnych nieruchomości gruntowej opisanej w KW SL1L/00020524/8. Dla nieruchomości lokalowej prowadzona jest księga wieczysta nr KW SL1L/00037153/8. Budynek mieszkalny wielorodzinny, 3 kondygnacje nadziemne i 1 podziemna. Na lokal składają się – pokój (okna PCV, panele podłogowe i ścienne), pokój (okna PCV, panele, tynki cekolowane), łazienka (glazura, wanna), kuchnia (glazura, okna PCV), korytarz (terakota).

Cena wywoławcza wynosi 65 000,00 zł netto (sześćdziesiąt pięć tysięcy złotych netto) - zaproponowana przez syndyka cena wywoławcza netto wynika z operatu szacunkowego wykonanego przez biegłego sądowego Marka Stanzeckiego z dnia 21.12.2015 r.

1. Przy sprzedaży nie wystąpi podatek VAT.

2. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest złożenie pisemnej oferty zawierającej:

a) Imię i nazwisko adres i NIP i/lub nazwę, siedzibę, dokładny adres oraz NIP i REGON oferenta;

b) aktualny wyciąg z rejestru (ewidencji) oferenta z uwidocznionymi nazwiskami osób reprezentujących, a w przypadku działania przez pełnomocnika- dodatkowo uwierzytelnione pełnomocnictwo do składania oświadczeń woli w imieniu oferenta, a przy spółkach z o.o. udokumentowane spełnienie wymagań art. 230 ks.;

c) oświadczenie oferenta, że:

- zapoznał się z przedmiotem przetargu;

- uiści cenę nabycia poleceniem przelewu na konto sprzedawcy najpóźniej w dniu poprzedzającym datę zawarcia umowy kupna-sprzedaży;

- pokryje wszystkie koszty związane z zawarciem umowy kupna- sprzedaży;

d) dowód wpłaty wadium.

3. Dodatkowym warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłata wadium w wysokości 10% wskazanej powyżej łącznej ceny wywołania netto tj.: 6 500, 00 zł.

4. Wadium zostanie zaliczone na poczet ceny w przypadku wybrania oferty i skutecznego zwarcia umowy kupna - sprzedaży nieruchomości lub ulegnie przepadkowi w przypadku nie przystąpienia do umowy w zakreślonym przez syndyka terminie. Wpłata wadium winna nastąpić na rachunek bankowy nr 39 1020 4649 0000 7302 0190 3509 .w terminie do **11.05.2016 r**. (data wpływu pieniędzy na konto).Wadium uczestników, których oferta nie została wybrana zostanie zwrócone w terminie 3 dni od dnia zamknięcia przetargu.

5. W przypadku wpływu zbliżonych kwotowo ofert na zakup ww. nieruchomości Syndyk dopuszcza na posiedzeniu w dniu 16.05.2016 r. dodatkową licytację ustną.

6. Oferty należy składać w zaklejonych kopertach w Sądzie Rejonowym w Słupsku VI Wydział Gospodarczy ul. Szarych Szeregów 13, 76-200 Słupsk do dnia **11.05.2016r. do godziny 15.00**, **ze wskazaniem sygn. akt: VI GUp 19/14 i dopiskiem „Przetarg na zakup nieruchomości lokalowej w Lęborku”.** W przypadku ofert składanych za pośrednictwem poczty, datą wpływu jest data nadania oferty w placówce pocztowej lub kurierem,

7. Otwarcie ofert nastąpi na posiedzeniu jawnym **16.05.2016r. o godz.13.00** w Sądzie Rejonowym w Słupsku przy ul. Szarych Szeregów 13, **sala 411**.

8. Istnieje możliwość zamknięcia przetargu bez dokonania wyboru którejkolwiek z ofert.

9. W sprawie oględzin nieruchomości oraz szczegółowych informacji na temat przedmiotu przetargu zwracać się można pod nr tel.: **881 951 581**.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com