Przetargownik

Wydanie nr **30/06/2025** z dnia 30 czerwca 2025 roku, ISSN 2392-215X

Syndyk sprzeda udział 1/2 części w prawie własności nieruchomości lokalowej nr 32, położonej w budynku przy ul. Bednarskiej 24 w Łodzi

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: Mieszkanie

Cena: 170.500,00
Powierzchnia: 74.95

Szczegóły

Ogłoszenie przetargu pisemnym

Syndyk sprzeda udział $^{1}/_{2}$ części w prawie własności nieruchomości lokalowej nr 32, położonej w budynku przy ul. Bednarskiej 24 w Łodzi, wraz z pomieszczeniem przynależnym i udziałem 12/1000 w części budynku i innych urządzeń, które służą wyłącznemu użytkowi właścicieli poszczególnych lokali oraz takim samym udziałem w prawie własności do działki nr 81/1 w obrębie o nr G-12, objętej księgą wieczystą nr LD1M/00083203/2

Cena minimalna: 170.500,- zł netto (bez danin publicznych)

Pisemne oferty w języku polskim należy złożyć w Kancelarii Notarialnej Magdaleny Mądry-Pawlikowskiej przy ul. Zamoyskiego 20A, 34-500 Zakopane (w godzinach pracy kancelarii) w terminie do 4 sierpnia 2025 r. do godz. 11.30 (decyduje moment wpływu). Zamknięta koperta z ofertą winna być opatrzona adnotacją "Oferta - nie otwierać - Łódź".

Publiczne otwarcie ofert odbędzie się w tej samej kancelarii i tego samego dnia o godz. 12.00, w trakcie którego zostaną podane nazwa oferentów i oferowane przez nich ceny.

Warunkiem uznania oferty za ważną jest uiszczenie wadium, najpóźniej w terminie, jak do składania ofert (decyduje moment wpływu na rachunek), w wysokości 17 500,- zł na rachunek bankowy Syndyka w PKO BP S.A. nr 38 1020 3466 0000 9102 0203 7489. Wadium zabezpiecza zapłatę ceny i ulega przepadkowi na rzecz masy w przypadku uchylenia się oferenta od podpisania umowy kupna-sprzedaży.

Oferta winna zawierać nazwę (dane) i siedzibę (adres) oferenta, być podpisana przez upoważnioną (umocowaną) osobę (osoby), podawać przedmiot oferty i oferowaną cenę netto (bez danin publicznych), oświadczenia: o zobowiązaniu się do zawarcia umowy i zapłaty ceny w przypadku wybrania jego oferty, o zobowiązaniu do pokrycia kosztów związanych ze sprzedażą, że oferentowi jest znany stan prawny i faktyczny przedmiotu konkursu i nie wnosi do niego zastrzeżeń, oraz że przyjmuje do wiadomości przepadek wadium na rzecz masy w przypadku uchylenia się od zawarcia umowy kupna-sprzedaży w wyznaczonym terminie w przypadku wyboru jego oferty lub udzielenia mu przybicia. Oferta niezawierająca tych danych, podająca dane nieczytelne lub niejednoznaczne, podpisana przez osoby nieumocowane, złożona po terminie oraz z oferowaną ceną niższą niż wywołania, nie będzie rozpatrywana. Każdy oferent może złożyć tylko jedną ofertę pod rygorem nierozpatrzenia każdej z nich. Oferta spełniająca warunki niniejszego ogłoszenia, złożona z najwyższą ceną, równą lub wyższą od ceny wywołania, zostanie uznana za najkorzystniejszą z

zastrzeżeniem, iż w przypadku wpływu ważnych ofert z tą samą ceną lub ofert różniących się o 20% od najkorzystniejszej oferty, zostanie przeprowadzona aukcja z tymi oferentami, gdzie ceną wywołania będzie najwyższa zaoferowana cena w przetargu i postąpienie będzie wynosiło nie więcej niż 2% ceny wywołania. Operat szacunkowy jest dostępny na stronie www.reorg.pl albo można go otrzymać na adres elektroniczny po zgłoszeniu żądania na email: oferty@reorg.pl. Warunkiem przeniesienia własności jest zapłata całości ceny przed zawarciem umowy. Termin zapłaty to dwa miesiące z możliwością jego przedłużenia o dodatkowy miesiąc na pisemny wniosek oferenta. Zastrzega się prawo odstąpienia od przetargu lub od sprzedaży o każdym czasie bez podania przyczyn.

Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com