Przetargownik

Wydanie nr **03/01/2025** z dnia 3 stycznia 2025 roku, ISSN 2392-215X

Syndyk sprzeda prawo własności do nieruchomości lokalowej

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: Mieszkanie

Cena: 570.000,00
Powierzchnia: 101.50

Szczegóły

OGŁOSZENIE O KONKURSIE OFERT

Syndyk sprzeda prawo własności do nieruchomości lokalowej objętej KW NS1Z/00052735/8, o adresie ul. Kasprowicza 28 lok. 2 w Zakopanem wraz z prawem udziału w wysokości ½ w nieruchomości gruntowej obejmującej działkę ewidencyjną nr 28/2 obr. 6, objętej KW NS12Z/00048873/6, oraz udziału w wysokości ¼ w nieruchomości gruntowej obejmującej działkę ewidencyjną nr 28/3 obr. 6, objętej KW NS1Z/00011347/2.

Cena wywołania wynosi 570.000,-- zł bez danin publicznych i nie podlega negocjacjom

Pisemne oferty w języku polskim należy złożyć w Kancelarii Notarialnej Magdaleny Mądry-Pawlikowskiej przy ul. Zamoyskiego 20A, 34-500 Zakopane (w godzinach pracy kancelarii) w terminie do 3 marca 2025 r. do godz. 11.30 (decyduje moment wpływu). Zamknięta koperta z ofertą winna być opatrzona adnotacją "Oferta - nie otwierać – lokal Zakopane". Publiczne otwarcie ofert odbędzie się w tej samej kancelarii i tego samego dnia o godz. 13.00, w trakcie którego zostaną podane nazwa oferentów i oferowane przez nich ceny.

Warunkiem uznania oferty za ważną jest uiszczenie wadium, najpóźniej w terminie do składania ofert (data i godzina uznania na rachunku), w wysokości 28.500,- zł na rachunek bankowy Syndyka w PKO BP S.A. nr 86 1020 3466 0000 9702 0187 6960. Wadium zabezpiecza zapłatę ceny i ulega przepadkowi na rzecz masy w przypadku uchylenia się oferenta od podpisania umowy kupna-sprzedaży.

Oferta winna zawierać nazwę (dane) i siedzibę (adres) oferenta, być podpisana przez upoważnioną (umocowaną) osobę (osoby), podawać przedmiot oferty i oferowaną cenę netto (bez danin publicznych), oświadczenia: o zobowiązaniu się do zawarcia umowy i zapłaty ceny w przypadku wybrania jego oferty, o zobowiązaniu do pokrycia kosztów związanych ze sprzedażą, że oferentowi jest znany stan prawny i faktyczny przedmiotu konkursu i nie wnosi do niego zastrzeżeń, oraz że przyjmuje do wiadomości przepadek wadium na rzecz masy w przypadku uchylenia się od zawarcia umowy kupna-sprzedaży w wyznaczonym terminie w przypadku wyboru jego oferty lub udzielenia mu przybicia. Oferta niezawierająca tych danych, podająca dane nieczytelne lub niejednoznaczne, podpisana przez osoby nieumocowane, złożona po terminie oraz z oferowaną ceną niższą niż wywołania, nie będzie rozpatrywana. Każdy oferent może złożyć tylko jedną ofertę pod rygorem nierozpatrzenia każdej z nich. Oferta spełniająca warunki niniejszego ogłoszenia, złożona z najwyższą ceną, równą lub wyższą od ceny wywołania, zostanie uznana za najkorzystniejszą z zastrzeżeniem, iż w przypadku wpływu ważnych ofert z tą samą ceną lub ofert różniących się o 20% od najkorzystniejszej oferty, zostanie przeprowadzona aukcja z tymi oferentami, gdzie ceną wywołania będzie najwyższa zaoferowana cena w przetargu i postąpienie będzie wynosiło 10.000,- zł. Operat szacunkowy jest dostępny na stronie www.reorg.pl albo można go otrzymać na adres elektroniczny po zgłoszeniu żądania na email: oferty@reorg.pl. Oględziny możliwe w uzgodnionym terminie (kontakt przez formularz na stronie reorg.pl). Warunkiem przeniesienia własności jest zapłata całości ceny przed zawarciem umowy. Termin zapłaty to dwa miesiące z możliwością jego przedłużenia o dodatkowy miesiąc na pisemny wniosek oferenta. Zastrzega się prawo odstąpienia od konkursu ofert lub od sprzedaży o każdym czasie bez podania przyczyn. Koszt zawarcia umowy kupna-sprzedaży oraz uiszczenie danin publicznych obciąża nabywcę.

Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com