Przetargownik

Wydanie nr **08/07/2025** z dnia 8 lipca 2025 roku, ISSN 2392-215X

Syndyk sprzeda nieruchomość w Szczecinie

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: Obiekt użytkowy

Cena: 1.937.000,00
Powierzchnia: 1522.10

Szczegóły

Likwidator spółki „ELMONTEX” sp.j. w likwidacji ogłasza pisemny przetarg na sprzedaż z wolnej ręki prawa własności nieruchomości budynkowej położonej w Szczecinie przy ul. Litewskiej 14 w Szczecinie, jednostka ewidencyjna Miasto Szczecin, obręb ewidencyjny nr 326201_1.2030, Pogodno 30, działka ewidencyjna nr 4/9 o powierzchni 0,3999 ha, o symbolu użytku Ba – tereny przemysłowe.

W skład nieruchomości budynkowej wchodzi prawo wieczystego użytkowania gruntu opisanego powyżej oraz budynki stanowiące odrębny od gruntu przedmiot własności.

Częścią składową nieruchomości są budynki niemieszkalne:

1. Budynek biurowo-garażowy o powierzchni użytkowej 453,20 m^2;

2. Budynek warsztatowo-magazynowo-socjalny o powierzchni użytkowej 1.068,90 m^2

Łączna powierzchnia użytkowa budynków wynosi 1.522,10m^2

Częścią składową nieruchomości są budowle w postaci placów utwardzonych i ogrodzenia.

Przedmiotowa nieruchomość posiada księgę wieczystą nr SZ1S/00083412/8 prowadzoną przez Sąd Rejonowy Szczecin-Prawobrzeże i Zachód w Szczecinie, X Wydział Ksiąg Wieczystych.

Cena wywoławcza na sprzedaż powyżej wskazanej nieruchomości wynosi 1.937.000,00 zł netto (budynki i budowle 1.245.000,00 zł, grunty 692.000,00 zł) która powiększona będzie o należny podatek VAT.

Oferty mogą być składane, osobiście bądź za pośrednictwem operatora pocztowego w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. - Prawo pocztowe (Dz. U. poz. 1529), w formie pisemnej zaklejonej kopercie w terminie do dnia 31 lipca 2025 r., do godziny 14.00 dnia, w którym upływa termin na składania ofert, w dwóch egzemplarzach:

a) jeden w Biurze Likwidatora przy ulicy Reymonta 39/4, 71-276 Szczecin,

b) drugi w siedzibie spółki przy ul. Litewskiej 14, 71-344 Szczecin

z czytelnym napisem na kopercie: „OFERTA ZAKUPU NIERUCHOMOŚCI POŁOŻONEJ PRZY UL. LITEWSKIEJ 14 W SZCZECINIE” (decyduje data doręczenia oferty na wyżej podane adresy).

Oferty złożone w jednym egzemplarzu oraz zawierające braki formalne nie będą rozpatrywane.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com