Przetargownik

Wydanie nr **04/03/2025** z dnia 4 marca 2025 roku, ISSN 2392-215X

Syndyk Masy Upadłości sprzeda z wolnej ręki w trybie przetargu pisemnego prawo użytkowania wieczystego zabudowanej nieruchomości gruntowej, złożonej z działek o numerach ewidencyjnych: 271 i 521/2 obręb 12 Kraków

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: Obiekt użytkowy

Cena: 4.360.000,00
Powierzchnia: 1698.00

Szczegóły

Syndyk Masy Upad?o?ci Przedsi?biorstwa Wielobran?owego „ELTAR” Sp. z o.o.

sprzeda z wolnej r?ki w trybie przetargu pisemnego.

Prawo użytkowania wieczystego zabudowanej nieruchomości gruntowej, złożonej z działek o numerach ewidencyjnych: 271 i 521/2 obręb 12 Kraków, wraz z prawem własności budynku posadowionego na tej nieruchomości, zlokalizowanego w Krakowie przy ul. Krasickiego nr 15 w Krakowie dla których Sąd Rejonowy dla Krakowa-Podgórza w Krakowie, IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą numer KW KR1P/00048378/3.

Na nieruchomości są ustanowione, na rzecz Orange Polska S.A. i TP Invest sp. z o.o. ograniczone prawa rzeczowe o treści jak w Dziale III księgi wieczystej KR1P/00048378/3 oraz akcie notarialnym Repertorium A Nr 12372/2015 z dnia 30 grudnia 2015. r zawartym przed notariuszem Anną Ewą Dańko Roesler, Syndyk udostępni umowę objętą tym aktem na prośbę oferenta.

Cena wywo?ania wynosi: 4 360 000,- z? bez danin publicznych.

Oferent zobowi?zany jest wp?aci? do dnia 26 czerwca 2025 r. w??cznie wadium w wysoko?ci 400 000,- z? na rachunek w Banku Spó?dzielczym w Limanowej nr 18 8804 0000 0090 0900 0116 0001 (decyduje data uznania na rachunku). Wadium ulega przepadkowi na rzecz masy w przypadku uchylenia si? oferenta, który z?o?y? najkorzystniejsz? ofert?, od zawarcia umowy kupna-sprzeda?y.

Z regulaminem przetargu, opisem i oszacowaniem przedmiotu przetargu mo?na si? zapozna? (pobra? w formie elektronicznej) na stronie www.reorg.pl lub pod adresem w Tarnowie przy ul. Torowej 1 w godz. 9-13 w dni powszednie.

Sprzeda? odb?dzie si? w trybie ustawy Prawo upad?o?ciowe, w zwi?zku z uzyskaniem przez Syndyka wyrok z dnia 4 marca 2020 r. S?du Okr?gowego w Krakowie IX Wydzia? Gospodarczy sygn. IX GC 476/18, w szczególno?ci ma skutki sprzeda?y egzekucyjnej o których mowa w art. 313 ust. 1 i 5 Ustawy prawo upad?o?ciowe, z uwzgl?dnieniem wy??cze? o których mowa w art. 313 ust. 3 ustawy prawo upad?o?ciowe.

Ofert?, zawieraj?c? co najmniej nazw? i siedzib? oferenta, dane przedmiotu oferty, proponowan? cen? zakupu w kwocie netto, nr rachunku do zwrotu wadium, adres elektroniczny i telefon do kontaktu bezpo?redniego oraz promes? MSWiA na nabycie nieruchomo?ci, je?li oferent jest obcokrajowcem, nale?y z?o?y? w zamkni?tych i oznaczonych kopertach, jak w regulaminie, nie pó?niej ni? do 27 czerwca 2025 r. do godz. 9.30 w Kancelarii Notarialnej Grusko?, Nowak-Kaczor s.c. przy ul. Grottgera 1/1 w (30-035) Krakowie lub przes?a? poczt? na adres tej kancelarii (decyduje data i godzina dor?czenia).

Publiczne otwarcie ofert nast?pi w dniu, w którym up?ywa termin do sk?adania ofert, o godz. 10.00 w Kancelarii Notarialnej Grusko?, Nowak-Kaczor s.c. i zostan? upublicznione dane oferenta oraz oferowana cena netto.

Przetarg pisemny zostanie przeprowadzony według zasad określonych w „Regulaminie sprzedaży z wolnej ręki składników wchodzących do masy Przedsiębiorstwa Wielobranżowego Eltar sp. z o.o. w Tarnowie” zatwierdzonego uchwałą Rady Wierzycieli nr 27 z dnia 10 V 2021 r.

Ogl?dziny przedmiotu sprzeda?y w uzgodnionym terminie, nie pó?niej ni? na pi?? dni przed dat? do sk?adania ofert.

Wszelkie zapytania nale?y przesy?a? na adres elektroniczny oferty@reorg.pl, przy czym zastrzega si?, i? odpowied? zwrotna nast?pi do trzech dni roboczych.

Zastrzega si? prawo odst?pienia od przetargu o ka?dym czasie bez podania przyczyny.

Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com