Przetargownik

Wydanie nr **07/01/2016** z dnia 7 stycznia 2016 roku, ISSN 2392-215X

SYNDYK MASY UPADŁOŚCI OGŁASZA KONKURS OFERT

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: dzialka

Cena: 574.000,00
Powierzchnia: 4176.00

Szczegóły

SYNDYK MASY UPADŁOŚCI

E-Hotel 2 spółka z ograniczoną odpowiedzialnością
E-Hotel Spółka Komandytowo-Akcyjna w upadłości likwidacyjnej
31-564 Kraków, Al. Pokoju 78

ogłasza konkurs ofert na sprzedaż z wolnej ręki prawa użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej wraz z własnością budynku, położonej w Łodzi, przy ul. Piłsudskiego 135

Podstawowym kryterium przy wyborze oferenta jest wysokość zaoferowanej ceny.

Celem konkursu ofert jest wyłonienie nabywcy i zawarcie umowy sprzedaży Nieruchomości gruntowej, będącej przedmiotem prawa użytkowania wieczystego, położonej w Łodzi w dzielnicy Widzew, przy ul. Piłsudskiego 135 w obrębie W-27, powiat łódzki, woj. łódzkie; nieruchomość stanowi działka gruntu oznaczona nr ewidencyjnym 1/15 o powierzchni 0,4176 ha, użytki gruntowe Bi; działka gruntu jest zabudowana budynkiem magazynowym o powierzchni zabudowy 258 m^2 o konstrukcji stalowej, w stanie technicznym słabym; działka w części ogrodzona, pełne uzbrojenie w ulicy; właścicielem Nieruchomości jest Gmina Łódź, użytkownikiem wieczystym jest E-Hotel 2 spółka z ograniczoną odpowiedzialnością E-Hotel Spółka Komandytowo-Akcyjna w upadłości likwidacyjnej z siedzibą w Krakowie. Stan prawny gruntu został uregulowany w księdze wieczystej nr LD1M/00124809/0

Cena wywoławcza wynosi: 574.000,00 zł

(*pięćset siedemdziesiąt cztery tysiące złotych*) netto

Do ceny kupna doliczony zostanie podatek od towarów i usług (VAT) według stawki obowiązującej w dniu sprzedaży, o ile podatek ten będzie należny.

Warunkiem uczestnictwa w konkursie ofert jest wpłacenie przez oferenta na rachunek bankowy masy upadłości E-Hotel 2 spółka z ograniczoną odpowiedzialnością E-Hotel Spółka Komandytowo-Akcyjna w upadłości likwidacyjnej z siedzibą w Krakowie w Alior Bank o numerze: 28 2490 0005 0000 4530 2343 0413 wadium w wysokości 10% ceny wywoławczej, tj. kwoty 57.400,00 zł (pięćdziesiąt siedem tysięcy czterysta złotych) **w terminie do dnia 29 stycznia 2016 r**. Za datę wpływu uważa się uznanie kwoty na w/w rachunku. Wpłacone wadium zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia Nieruchomości.

Warunkiem przystąpienia do konkursu ofert jest złożenie oferty osobiście w Biurze Syndyka Masy Upadłości E-Hotel 2 spółka z ograniczoną odpowiedzialnością E-Hotel Spółka Komandytowo-Akcyjna w upadłości likwidacyjnej, 31-564 Kraków, Al. Pokoju 78 lub drogą pocztową - listem poleconym za potwierdzeniem odbioru **w terminie do dnia 29 stycznia 2016 r**. W przypadku wysłania oferty drogą pocztową, o zachowaniu terminu składania oferty, decyduje data wpływu do Biura Syndyka.

Oferta wraz z wymaganymi dokumentami powinna zostać złożona w zapieczętowanej kopercie z czytelnym napisem: **„OFERTA sygn. akt VIII GUp 21/13/S EHOTEL2 – KONKURS OFERT ŁÓDŹ”**, zaadresowanej na adres biura Syndyka (**31-564 Kraków, Al. Pokoju 78, pokój 112**).

Oferta musi zawierać cenę nabycia wyrażoną kwotowo i słownie, równą co najmniej cenie wywoławczej wskazanej w niniejszym obwieszczeniu oraz powinna spełniać pozostałe wymogi formalne, tj. zawierać dane oferenta - w przypadku przedsiębiorcy: nazwę i adres firmy, odpowiednio odpis z Rejestru przedsiębiorców KRS lub ewidencji działalności gospodarczej (względnie wydruk z CEIDG), kopia dokumentów REGON, NIP, - w przypadku osoby fizycznej: imię i nazwisko, adres oferenta, kserokopię dowodu osobistego nr PESEL, numer telefonu kontaktowego oraz numer rachunku bankowego, na który należy dokonać ewentualnego zwrotu wadium. Załącznikiem do oferty powinien być dowód wpłaty wadium, oświadczenie oferenta, że nie wszczęto przeciwko niemu postępowania upadłościowego lub likwidacyjnego, oświadczenie potwierdzające, że oferent nie jest syndykiem lub sędzią-komisarzem, ani też małżonkiem, wstępnym, zstępnym, rodzeństwem lub powinowatym w tej samej linii lub stopniu, syndyka lub sędziego-komisarza, jak również nie jest przedstawicielem upadłego, oraz że zapoznał się ze stanem faktycznym i prawnym przedmiotu sprzedaży.

Rozpoznanie ofert i rozstrzygnięcie konkursu ofert nastąpi w terminie 7 dni od upływu daty składania ofert.

Z zastrzeżeniem uprawnień Sędziego-Komisarza, Syndyk ma prawo swobodnego wyboru oferty, odstąpienia od konkursu ofert lub jego unieważnienia w całości lub w części bez podania przyczyny, a także ma prawo do unieważnienia wyniku konkursu ofert lub odstąpienia od wyboru oferty bez podania przyczyny.

Wadium wniesione przez oferentów, których oferta nie została wybrana podlega zwrotowi bez odsetek w terminie siedmiu dni od wyboru oferty. Wszystkie opłaty związane z nabyciem Nieruchomości ponosi nabywca. Rękojmia za wady prawne i fizyczne przedmiotu sprzedaży jest wyłączona. Syndyk wskaże kancelarię notarialną, w której zostanie zawarta stosowna umowa sprzedaży.

Wadium wniesione przez oferenta, którego oferta została przyjęta, w przypadku nie przystąpienia do zawarcia umowy nie podlega zwrotowi.

Ze stanem prawnym, opisem i oszacowaniem przedmiotu sprzedaży oraz pozostałą dokumentacją, można się zapoznać i uzyskać dodatkowe informacje w Biurze Syndyka Masy Upadłości w Krakowie, przy Al. Pokoju 78, w dni robocze w godz. $9^{\cdot 00}$ – $14^{\cdot 00}$, telefon kontaktowy **603332299**.

Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com