Przetargownik

Wydanie nr **14/05/2013** z dnia 14 maja 2013 roku, ISSN 2392-215X

Starosta Pabianicki ogłasza

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: dzialka

Cena: 80.000,00
Powierzchnia: 4000.00

Szczegóły

Starosta Pabianicki

ogłasza I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości

niezabudowanej, położonej w gminie Lutomiersk, we wsi Wrząca, przy ul. Wiejskiej 4, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 130/3 o pow. 0,4000 ha, w obrębie 27 Wrząca, objętej księgą wieczystą KW SR1L/00052423/8, stanowiącej własność Skarbu Państwa.

Zgodnie z Planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Lutomiersk – Uchwała Nr LI/362/10 Rady Gminy Lutomiersk z dnia 13 lipca 2010 r. (Dz. Urz. Woj. łódz. Nr 265, poz. 2190 z dnia 13 września 2010 r.), działka nr 130/3 zlokalizowana jest na terenach określonych w w/w planie symbolami: 5RM – przeznaczenie podstawowe – zabudowa zagrodowa, przeznaczenie uzupełniające – usługi oraz R – przeznaczenie podstawowe – rola.

Działka nr 130/3 jest niezabudowaną nieruchomością gruntową. Porośnięta jest zielenią niską (trawą) oraz pojedynczymi drzewami owocowymi. Teren działki jest niezagospodarowany, nieuzbrojony i nieogrodzony. Działka ma możliwość uzbrojenia w media występujące w ulicy Wiejskiej: wodę, energię elektryczną i gaz. Działka nr 130/3 posiada regularny kształt prostokąta i od północy graniczy z drogą przebiegającą przez wieś Wrząca (ulica Wiejska), od strony południowej i zachodniej graniczy z działkami zabudowanymi, a od strony wschodniej z niezabudowaną działką rolną.

Przedmiotowa nieruchomość nie jest obciążona prawami obligacyjnymi ani ograniczonymi prawami rzeczowymi.

Cena wywoławcza wynosi **80 000 zł.** (słownie: osiemdziesiąt tysięcy złotych), do wylicytowanej ceny zostanie doliczony podatek VAT 23%.

Przetarg odbędzie się dnia **18 czerwca 2013 r. o godz. 13.00 w siedzibie Starostwa Powiatowego w Pabianicach, ul. Piłsudskiego 2, budynek A, piętro I, Gabinet Wicestarosty.**

Wysokość wadium wynosi **8 000 zł.** (słownie: osiem tysięcy złotych).

Warunkami udziału w przetargu jest wniesienie wadium oraz przedłożenie komisji przetargowej:

1. **1. dowodu wpłaty wadium**
2. **2. dowodu tożsamości – w przypadku osób fizycznych**
3. **3. w przypadku osób prawnych i innych jednostek organizacyjnych nieposiadających osobowości prawnej, a podlegających rejestracji – aktualnego wypisu z rejestru, właściwych pełnomocnictw, dowodów tożsamości osób reprezentujących podmiot.**

Wadium w wysokości 8 000 zł. należy wpłacić przelewem na konto:

Starostwo Powiatowe w Pabianicach

PKO Bank Polski S.A. O/Pabianice

55 1020 3437 0000 1102 0078 8109

nie później niż **do dnia 14 czerwca 2013 r. włącznie,** przy czym wpłata wadium nie powoduje naliczenia odsetek od zdeponowanej kwoty. Za datę wpłacenia wadium uważa się datę wpływu wymaganej kwoty na rachunek Starostwa Powiatowego w Pabianicach.

Nabycie nieruchomości przez cudzoziemców może nastąpić w przypadku uzyskania zezwolenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji, jeżeli wymagają tego przepisy ustawy z dnia 24 marca 1920 r. o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców (tekst jednolity – Dz. U. z 2004 r. Nr 167, poz. 1758 z późn. zm.).

Osoba ustalona jako nabywca nieruchomości zawiadomiona zostanie w terminie 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu o miejscu i terminie zawarcia umowy sprzedaży. Jeżeli ustalony nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy sprzedaży w miejscu i terminie podanym w zawiadomieniu, Starosta Pabianicki może odstąpić od zawarcia umowy sprzedaży, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Koszty zawarcia aktu notarialnego i wpisu nabytego prawa w księdze wieczystej ponosi wygrywający przetarg.

Starosta Pabianicki zastrzega sobie prawo odwołania przetargu z ważnych powodów.

Regulamin przetargu i dodatkowe informacje można uzyskać w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Pabianicach, ul. Piłsudskiego 2, budynek C, pokój 103, tel. 42 225 40 58.

Data startu publikacji: 14.05.2013 r.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com