Przetargownik

Wydanie nr **14/11/2014** z dnia 14 listopada 2014 roku, ISSN 2392-215X

STAROSTA LEGNICKI ogłasza przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: dzialka

Cena: 923.000,00
Powierzchnia: 102576.00

Szczegóły

STAROSTA LEGNICKI

ogłasza przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej, stanowiącej własność Skarbu Państwa, położonej w obrębie Gniewomirowice gminy Miłkowice, oznaczonej geodezyjnie numerem 328/14

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta LE1L/00085394/3 w Sądzie Rejonowym w Legnicy VI Wydział Ksiąg Wieczystych.

Nieruchomość wolna jest od obciążeń.

I. Charakterystyka nieruchomości:

Działka numer 328/14 o powierzchni ewidencyjnej 10,2576 ha położona jest przy granicy z obrębem wsi Goślinów w odległości około 2 km od zabudowy siedliskowej tej wsi. Kształt działki zbliżony jest do prostokąta. Przedmiotowa nieruchomość graniczy z dużym kompleksem działek przeznaczonych pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne i częściowo zabudowanych oraz z gruntami uprawianymi rolniczo. W pobliżu działki znajduje się sieć energetyczna i wodociągowa. Przedmiotowa nieruchomość w operacie ewidencji gruntów i budynków sklasyfikowana jest jako grunty orne (RIVa i RIVb).

II. Cena wywoławcza nieruchomości: 923 000 zł

III. Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego

Dla obszaru, na którym znajduje się działka numer 328/14 brak jest ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z uchwałą Nr XLIV/295/2014 Rady Gminy Miłkowice z dnia 10. stycznia 2014r. w sprawie uchwalenia zmiany Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Miłkowice w/w nieruchomość oznaczona jest jako M – tereny projektowane, wskazane w „Studium” jako tereny o wiodącej funkcji mieszkaniowej.

IV. Termin i miejsce przetargu

Przetarg odbędzie się 21 stycznia 2015r. o godz.11ºº w siedzibie Starostwa Powiatowego w Legnicy, pl. Słowiański 1 pok. 336 (III p. boczne skrzydło budynku).

Wadium w wysokości 50 000 zł /słownie: pięćdziesiąt tysięcy złotych/ w gotówce należy wpłacić do dnia 16 stycznia 2015r. na konto:

Starostwo Powiatowe w Legnicy

Bank Gospodarstwa Krajowego

Filia w Legnicy

81 1130 1033 0400 0000 0022 5025

Wpłacone wadium zostanie zaliczona na poczet ceny nabycia, osobie która wygra przetarg. Pozostałym uczestnikom zostanie zwrócone nie później niż przed upływem 3 dni od zamknięcia przetargu.

Postąpienie ustalają uczestnicy przetargu z tym, że nie może być niższe niż 1% ceny wywoławczej /z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych/.

Cenę nabycia należy wpłacić na konto:

Starostwo Powiatowe w Legnicy

Bank Gospodarstwa Krajowego

Filia w Legnicy

Nr 31 1130 1033 0400 0000 0022 5052

najpóźniej w dniu zawarcia aktu notarialnego.

Uchylenie się uczestnika , który wygrał przetarg od zawarcia umowy w ustalonym terminie spowoduje utratę wpłaconego wadium. Koszty związane z przeniesieniem własności ponosi w całości nabywca.

Legnica, dnia 12.11.2014r.

Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com