Przetargownik

Wydanie nr **25/06/2025** z dnia 25 czerwca 2025 roku, ISSN 2392-215X

Starosta Bełchatowski ogłasza pierwszy ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości Skarbu Państwa

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: Działka

Cena: 872.956,00
Powierzchnia: 6570.00

Szczegóły

WYCIĄG Z OGŁOSZENIA O PRZETARGU

Starosta Bełchatowski wykonujący zadanie z zakresu administracji rządowej informuje, że ogłoszony został **pierwszy ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości Skarbu Państwa. Przedmiotem przetargu jest nieruchomość położona w obrębie 17, miasta Bełchatowa, oznaczona w ewidencji gruntów numerem działki 76/34 o powierzchni 0,6543 ha.**

Dla przedmiotowej działki w Sądzie Rejonowym w Bełchatowie prowadzona jest Księga Wieczysta nr PT1B/00003453/3. Działy III i IV Księgi Wieczystej są wolne od obciążeń.

Zgodnie z obowiązującą zmianą części miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentów miasta Bełchatowa, zatwierdzoną uchwałą nr XLIX/455/18 Rady Miejskiej w Bełchatowie z dnia 27 czerwca 2018 r. działka nr 76/34 położona w obrębie 17 m. Bełchatowa znajduje się w jednostce urbanistycznej 3P, S, U(ks,e) i przeznaczona jest pod zabudowę produkcyjną, składy, usługi, dopuszczalne parkingi, stacje transformatorowo-rozdzielcze.

Cena wywoławcza nieruchomości wynosi 872 956,00 zł

Do ceny sprzedaży doliczony będzie podatek VAT w wysokości 23%.

Przetarg odbędzie się dnia 8 października 2025 r. o godzinie 1000 w sali konferencyjnej przy Biurze Rady Powiatu (wejście od parkingu) w Powiatowym Urzędzie Pracy, przy ul. Bawełnianej 3 w Bełchatowie.

Wadium w wysokości 10% ceny wywoławczej tj. 87.295,60 zł należy wpłacić wyłącznie: w pieniądzu, na rachunek depozytowy Starostwa Powiatowego w Bełchatowie - Santander Bank Polska S.A. Nr rachunku 78 1090 2705 0000 0001 4766 5621, do dnia 1 października 2025 roku

Dowód wpłaty wadium musi określać numer i położenie nieruchomości.

Wadium wpłacone przez uczestnika, który wygrał przetarg zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia nieruchomości, przy czym kwota wadium zostanie zaliczona w poczet ceny w dniu zapłaty pełnej ceny należności.

Wadium zwraca się niezwłocznie, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania przetargu, zamknięcia przetargu, unieważnienia przetargu i zakończenia przetargu wynikiem negatywnym.

W przypadku uchylenia się przez osobę ustaloną jako nabywca nieruchomości od zawarcia umowy sprzedaży, wpłacone wadium przepada na rzecz sprzedającego.

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i osoby prawne, jeżeli wpłacą wadium w określonej wysokości i w wyznaczonym terminie.

Osoba fizyczna winna przybyć na przetarg z dowodem osobistym i dowodem wpłaty wadium zaś osoba prawna z aktualnym wyciągiem z właściwego rejestru i dowodem wpłaty wadium.

Zastrzega się prawo odwołania przetargu z ważnych powodów.

Nieruchomość sprzedawana jest na podstawie danych z ewidencji geodezyjnej.

Ewentualne wznowienie granic sprzedawanej nieruchomości odbywa się na koszt i staraniem nabywcy.

Dodatkowych informacji dotyczących przetargu udziela Wydział Skarbu i Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Bełchatowie (pokój nr 212) tel. 44 635 86 38

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com