Przetargownik

Wydanie nr **30/11/2015** z dnia 30 listopada 2015 roku, ISSN 2392-215X

sprzedaży zabudowanej nieruchomości w Posadzie Górnej

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: obiekt-uzytkowy

Cena: 359.975,00
Powierzchnia: 292.00

Szczegóły

Polska Spółka Gazownictwa Sp. z o.o. w Warszawie Oddział w Tarnowie, ul. Bandrowskiego 16; 33-100 Tarnów

OGŁASZA PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY (LICYTACJĘ)

w przedmiocie sprzedaży zabudowanej nieruchomości w Posadzie Górnej

I. OPIS PRZEDMIOTU SPRZEDAŻY:

1. Przedmiot sprzedaży:

Przedmiotem sprzedaży jest prawo własności nieruchomości położonej w miejscowości Posada Górna, gmina Rymanów, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 58/7, dla której Sąd Rejonowy w Krośnie, VI Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr KS1K/00064863/6.

2. Opis nieruchomości:

Nieruchomość, będąca przedmiotem sprzedaży, w skład której wchodzi działka gruntu o numerze ewidencyjnym 58/7 o powierzchni 0,20 ha, położona jest w miejscowości Posada Górna przy ul. 3-go Maja, gmina Rymanów, powiat krośnieński, województwo podkarpackie. Nieruchomość ma zapewniony dostęp do drogi publicznej. Bezpośrednie otoczenie stanowią tereny o przeznaczeniu handlowo-usługowym, przemysłowo-magazynowym oraz zabudowa jednorodzinna. Nieruchomość znajduje się w odległości ok. 1500 m od miejscowości Rymanów i Rymanów-Zdrój przy drodze wojewódzkiej relacji Humniska-Szklar.

Działka gruntu ma kształt wieloboczny. Teren działki jest płaski, oświetlony, ogrodzony i częściowo pokryty asfaltem, kostką brukową, trawą i nasadzeniami roślin ozdobnych. Nieruchomość zlokalizowana w terenie z pełnym uzbrojeniem w urządzenia infrastruktury technicznej. Działka uzbrojona w sieć elektroenergetyczną, wodociągową, kanalizacji sanitarnej i deszczowej oraz teletechniczną z masztem antenowym. Na nieruchomość znajduje się przyłącze gazu o długości ok. 2,5 m, dla którego zostanie ustanowiona nieodpłatna i nieograniczona w czasie służebność przesyłu o powierzchni strefy kontrolowanej ok. 7,5 m.kw.

Nieruchomość zabudowana jest budynkiem administracyjno-socjalnym z częścią warsztatową o powierzchni użytkowej 292 m.kw. i kubaturze 1200 m.sz.

Budynek administracyjno-socjalny, niepodpiwniczony, złożony z dwóch prostopadle ze sobą połączonych i stanowiących jedną bryłę części: parterowej, obejmującej pomieszczenia warsztatowe oraz parterowej z poddaszem użytkowym, obejmującym pomieszczenia administracyjno-socjalne. Na poddaszu usytuowane są pomieszczenia biurowo-noclegowe.

Fundamenty budynku wylewane żelbetowe. Ściany budynku warstwowe, murowane od wewnątrz, a z zewnątrz z cegły klinkierowej. Dach konstrukcji drewnianej, kryty blachą trapezową. Stolarka okienna PCV, drzwiowa PCV, stalowa i drewniana płytowa. Wrota w części warsztatowej stalowe.

W części warsztatowej w dwóch pomieszczenia kanały naprawcze.

Budynek wyposażony w instalację elektroenergetyczną, gazową, wodociągową, telefoniczną, radiotelefon, komputerową, odgromową, kanalizację sanitarną i deszczową oraz C.O. gazowe.

3. **Przedmiot przetargu jest niepodzielny** – składane w toku licytacji oferty dotyczą prawa własności nieruchomości wraz z jej częściami składowymi.

4. **Cena wywoławcza** wynosi: **359.975,00 zł** (słownie: trzysta pięćdziesiąt dziewięć tysięcy dziewięćset siedemdziesiąt pięć złotych 00/100) netto. Sprzedaż zwolniona od podatku VAT.

Informacje na temat przedmiotu przetargu udzielane będą pod numerem telefonu
14 63 22 989 lub 13 44 37 300



Pełna treść ogłoszenia.pdf

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com