**Przetargownik**

Wydanie nr **16/06/2015** z dnia 16 czerwca 2015 roku, ISSN 2392-215X

# sprzedaży zabudowanej nieruchomości w m. Rejowiec Fabryczny

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: obiekt-uzytkowy

Cena: 79.598,00
Powierzchnia: 169.76

### Szczegóły

Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o. w Warszawie Oddział w Tarnowie, ul. Bandrowskiego 16; 33-100 Tarnów

**OGŁASZA PRZETAR USTNY NIEOGRANICZONY (LICYTACJĘ)**

**w przedmiocie sprzedaży zabudowanej nieruchomości w m. Rejowiec Fabryczny**

**Przedmiot sprzedaży:**

Przedmiotem sprzedaży jest prawo użytkowania wieczystego zabudowanej nieruchomości składającej się z działki nr 146/18 o powierzchni 1.275 m.kw., dla której Sąd Rejonowy w Krasnymstawie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr ZA1K/00033035/8 wraz z prawem własności budynków i budowli na nich położonych oraz prawo własności nieruchomości składającej się z działki nr 146/23 o powierzchni 164 m.kw., dla której Sąd Rejonowy w Krasnymstawie IV Wydział Ksiąg Wieczystych, prowadzi księgę wieczystą nr ZA1K/00036080/9..

**Opis nieruchomości:**

Przedmiot sprzedaży składa się z dwóch działek o nr ewidencyjnych 146/18 i 146/23 o łącznej powierzchni 1.439 m.kw., zlokalizowana jest przy ulicy Fabrycznej w Rejowcu Fabrycznym, powiat chełmski, województwo lubelskie.

Działki mają kształt regularny zbliżony do trapezu. Teren ogrodzony płotem z siatki metalowej z metalową bramą wjazdową. Dojazd drogą utwardzaną. Nieruchomości w części północnej zabudowana budynkiem posterunku gazu, w narożniku południowo wschodnim znajduje się wiata na maszyny i samochody, przy południowej granicy działki znajduje się budynek garażowy z wjazdem od północy poprzez środek działki. Centralną część działki stanowi plac utwardzany z zatoczką we froncie działki.

Nieruchomość położona jest w terenie uzbrojonym (sieć wodociągowa z sieci miejskiej, sieć elektroenergetyczna, sieć kanalizacji sanitarnej z sieci miejskiej, sieć gazowa i teletechniczna).

Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego m. Rejowiec Fabryczny, działki nr 146/18 i 146/23 położone są w terenach zabudowy usługowej (symbol U10).

Budynek posterunku gazu

Budynek składa się z dwóch wydzielonych części biurowo-socjalnej i warsztatowej.  Wybudowany w 1992 r. Fundamenty betonowe z betonu B15, ściany fundamentowe w betonu żwirowego, ściany zewnętrzne i wewnętrzne wykonane z belitu i cegły, stropodach żelbetowy. Stolarka okienna i drzwiowa z PCV.

Dane liczbowe budynku:

- pow. zabudowy 227,00 m.kw.
- pow. użytkowa 169,76 m.kw.

- ilość kondygnacji 1.

Budynek garażowy

Wybudowany w 1992 r. na bazie prostokąta o wymiarach 9,00 x 6,00 m. Konstrukcja stalowa. Posadowiony na fundamentach betonowych, posadzka betonowa. W obiekcie instalacja elektryczna. Powierzchnia użytkowa 53 m.kw.

Wiata

Wybudowany w 1992 r. na bazie prostokąta o wymiarach 12,00 x 6,00 m. Konstrukcja stalowa. Posadowiony na fundamentach betonowych, podłoże utwardzane asfaltem. Powierzchnia zabudowy 72 m.kw.

**Przedmiot przetargu jest niepodzielny** – składane w toku licytacji oferty dotyczą prawa własności i prawa użytkowania wieczystego wszystkich nieruchomości wraz z ich częściami składowymi.

**Cena wywoławcza wynosi: 79.598,00 zł** (słownie: siedemdziesiąt dziewięć tysięcy pięćset dziewięćdziesiąt osiem złotych 00/100) netto.


Ogłoszenie.pdf Image not found or type unknown

| | |
|---|---|
| GC Trader z siedzibą w Warszawie.<br>ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10 | Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik<br>wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com |