Przetargownik

Wydanie nr **02/11/2015** z dnia 2 listopada 2015 roku, ISSN 2392-215X

sprzedaż zabudowanej nieruchomości gruntowej

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: dzialka

Cena: 16.810,00
Powierzchnia: 108.00

Szczegóły

Starosta Zgierski
wykonujący zadanie z zakresu administracji rządowej ogłasza przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż zabudowanej nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Skarbu Państwa, położonej w miejscowości Brużyczka Księstwo gm. Aleksandrów Łódzki

Przedmiotem sprzedaży jest zabudowana nieruchomość gruntowa, będąca własnością Skarbu Państwa, położona w miejscowości Brużyczka Księstwo gm. Aleksandrów Łódzki, oznaczona w ewidencji gruntów obrębu Brużyczka Księstwo jako działka numer 206 o pow. 0,0108 ha, dla której w Sądzie Rejonowym w Zgierzu prowadzona jest księga wieczysta nr LD1G/00041677/3. Nieruchomość zabudowana jest budynkiem dawnej stacji transformatorowej o kubaturze 83 m^3.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Aleksandrów Łódzki zatwierdzonym Uchwałą Nr XXVII/242/04 Rady Miejskiej w Aleksandrowie Łódzkim z dnia 16 grudnia 2004 r. (Dz. Urz. W. Ł. Nr 76 z 2005 r. poz. 759), przedmiotowa nieruchomość położona jest na terenach leśnych oznaczonych symbolem **J2LS**, dla którego plan ustala:

· zakaz wprowadzania obiektów kubaturowych na terenach lasów prywatnych,

· adaptację istniejących duktów leśnych, z możliwością modernizacji na ciągi pieszo-rowerowe,

· plan dopuszcza realizację obiektów kubaturowych związanych z gospodarką leśną na terenach lasów państwowych.

Przedmiot sprzedaży nie jest obciążony żadnymi ograniczonymi prawami rzeczowymi, wolny jest od praw i roszczeń osób trzecich.

Termin składania wniosków przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie przepisów art. 34 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2015 r. poz. 782 ze zm.) upłynął z dniem 28 października 2015 r. W tym terminie nie wpłynęły żadne wnioski.

Cena wywoławcza w/w nieruchomości wynosi 16.810,00 zł (słownie: szesnaście tysięcy osiemset dziesięć złotych). Sprzedaż działki zwolniona jest z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 9 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2011 r. Nr 177, poz. 1054 ze zm.).

Przetarg odbędzie się w dniu **4 grudnia 2015 r. o godz. $11^{\cdot 30}$** w Starostwie Powiatowym w Zgierzu przy ul. Długiej 49, I piętro, pokój nr 102.

W przetargu mogą brać udział osoby, które wpłacą wadium w pieniądzu w terminie do dnia **30 listopada 2015 r**. na konto Starostwa Powiatowego w Zgierzu w **Banku Spółdzielczym w Poddębicach nr konta 16 9263 0000 0920 1389 2010 0004** w wysokości 10 % ceny wywoławczej tj. 1.681,00 zł z zaznaczeniem celu wpłaty. Za dzień zapłaty przyjmuje się datę zlecenia przelewu do realizacji.

W przypadku uczestnictwa w przetargu tylko jednego ze współmałżonków wymagane jest przedłożenie pisemnego oświadczenia woli drugiego współmałżonka o wyrażeniu zgody na nabycie nieruchomości ze środków pochodzących ze wspólnego majątku lub złożenie oświadczenia woli nabycia nieruchomości z majątku osobistego.

Cena sprzedaży nieruchomości pomniejszona o wpłacone wadium, powinna znaleźć się na rachunku sprzedającego najpóźniej dzień przed ustalonym terminem zawarcia umowy notarialnej. Za dzień zapłaty przyjmuje się datę wpływu należności na konto Starostwa Powiatowego. Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy notarialnej w miejscu i terminie podanym w zawiadomieniu, Starosta Zgierski może

odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Starosta Zgierski zastrzega sobie prawo odwołania i unieważnienia przetargu z ważnych przyczyn.

Oferenci obowiązani są zapoznać się z warunkami przetargu, które uzyskać można w Starostwie Powiatowym w Zgierzu przy ul. Długiej 49, pokój nr 306 w godzinach pracy Urzędu tj., w poniedziałki, środy i czwartki w godz. $8.^{00}$ – $16.^{00}$, we wtorki w godz. $8.^{00}$ – $17^{\cdot 00}$ lub w piątki w godz. $8^{\cdot 00}$ – $15.^{00}$. Dodatkowe informacje udzielane są pod nr tel. (42) 288-83-61.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com