Przetargownik

Wydanie nr **13/11/2015** z dnia 13 listopada 2015 roku, ISSN 2392-215X

sprzedaż zabudowanej nieruchomości

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: obiekt-uzytkowy

Cena: 740.000,00
Powierzchnia: 784.70

Szczegóły

WÓJT GMINY

LIDZBARK WARMIŃSKI

Ogłasza rokowania

na sprzedaż zabudowanej nieruchomości położonej w obrębie Łaniewo, oznaczonej numerem ewidencyjnym Nr 121 o pow. 1,1000 ha. Księga wieczysta OL1L/00026876/9.

Zabudowana budynkiem szkoły działka gruntu o powierzchni 1,100 ha, oznaczona w ewidencji gruntów budynków numerem ewidencyjnym 121. Położona jest przy drodze powiatowej Lidzbark Warmiński – Lubomino, w odległości ok. 6 km. Od Lidzbarka Warmińskiego w bliskim sąsiedztwie lasów i urządzonej ścieżki rowerowej Lidzbark Warmiński – Orneta.

Budynek szkoły częściowo podpiwniczony. Do uzbrojenia technicznego budynku należy: instalacja elektryczna, wodna i kanalizacyjna lokalna. Ogrzewanie pomieszczeń – centralne ogrzewanie lokalne. Kotłownia zlokalizowana jest w części piwnicy. Powierzchnia użytkowa I piętra wynosi 327,5 m^2, parteru 312,6 m^2, piwnicy (kotłownia) 95,1 m^2), piwnicy(szatnia) 49,5 m^2. Łączna powierzchnia użytkowa 784,7 m^2. Budynek w dobrym stanie technicznym.

W miejscowym planie zagospodarowania ważnym do 31.12.2002 r. nieruchomość przeznaczona była na cele oświatowe.

Cena wywoławcza nieruchomości 740.000,00 zł. Zaliczka 74.000,00 zł.

Przetargi na sprzedaż ww. nieruchomości zakończone wynikiem negatywnym odbyły się w terminach : I - 23.07.2015 r., II - 26.10.2015 r.,

Rokowania odbędą się w Urzędzie Gminy w Lidzbarku Warmińskim ul. Krasickiego 1, sala konferencyjna Nr 1 w dniu **18.01.2016r. o godzinie 12.00.**

W rokowaniach mogą uczestniczyć osoby fizyczne i prawne, jeżeli w terminie złożą pisemne zgłoszenie udziału w rokowaniach i wpłacą zaliczkę tytułem zabezpieczenia kosztów, w przypadku uchylenia się od zawarcia umowy notarialnej.

Zgłoszenie powinno zawierać:

1) imię, nazwisko i adres albo nazwę lub firmę oraz siedzibę, jeżeli zgłaszającym jest osoba prawna lub inny podmiot;

2) datę sporządzenia zgłoszenia;

3) oświadczenie, że zgłaszający zapoznał się z warunkami rokowań i przyjmuje te warunki bez zastrzeżeń;

4) proponowaną cenę i sposób jej zapłaty;

5) proponowany sposób realizacji dodatkowych warunków rokowań.

6) do zgłoszenia należy dołączyć kopię dowodu wpłaty zaliczki.

Pisemne zgłoszenie udziału w rokowaniach należy złożyć w zamkniętej kopercie z napisem „Rokowania na zbycie zabudowanej nieruchomości w obrębie Łaniewo, działka Nr 121” w pokoju Nr 30 (sekretariat) do dnia **14.01.2016 r.** do godz. **15.00.**

Zaliczkę należy wpłacić w kasie Urzędu w godz. 9.00 - 14.00 lub na konto BGŻ BNP Paribas S.A o/Lidzbark Warmiński 10 2030 0045 1110 0000 0205 0990 w terminie do dnia 14.01.2016 r.

Wpłacona zaliczka zostanie zaliczona uczestnikowi rokowań, który zostanie ustalony na nabywcę na poczet ceny nabycia nieruchomości, zaś pozostałym uczestnikom rokowań zostanie zwrócona najpóźniej w terminie 3 dni od dnia odwołania lub zamknięcia rokowań.

Otwarcie ofert odbędzie się w obecności uczestników dnia 18.01.2016r. o godz. 12.00 w Urzędzie Gminy w Lidzbarku Warmińskim ul. Krasickiego 1 w sali konferencyjnej Nr 1.

Osoby fizyczne zobowiązane są przedstawić komisji dokument stwierdzający ich tożsamość, natomiast osoby prawne aktualny odpis z właściwego rejestru (oryginał lub poświadczoną za jego zgodność kopię) oraz stosowne pełnomocnictwa dla osoby reprezentującej dany podmiot.

Rokowania zostaną przeprowadzone, choćby wpłynęła jedna oferta spełniająca warunki określone w ogłoszeniu o rokowaniach.

Jeżeli osoba, która zostanie ustalona na nabywcę nieruchomości uchyli się od zawarcia umowy, wpłacona zaliczka nie podlega zwrotowi.

Koszty związane z zawarciem umowy ponosi Nabywca.

Zastrzega się prawo zamknięcia rokowań bez wybrania nabywcy nieruchomości , oraz odwołania rokowań z uzasadnionej przyczyny, niezwłocznie podając informację o odwołaniu rokowań do publicznej wiadomości.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy w Lidzbarku Warmińskim pok.16, tel 89 767 3274 w. 16.

Lidzbark Warmiński 06.11.2015r.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com