Przetargownik

Wydanie nr **31/07/2015** z dnia 31 lipca 2015 roku, ISSN 2392-215X

sprzedaż zabudowanej nieruchomości

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: obiekt-uzytkowy

Cena: 1.131.426,00
Powierzchnia: 498.70

Szczegóły

Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o.

Oddział w Tarnowie, ul. Bandrowskiego 16; 33-100 Tarnów

OGŁASZA PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY (LICYTACJĘ)

w przedmiocie sprzedaży zabudowanej nieruchomości:

I. OKREŚLENIE PRZEDMIOTU SPRZEDAŻY:

1. Przedmiot sprzedaży:

Przedmiotem sprzedaży jest prawo własności części nieruchomości w postaci działki oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 1402/5, o powierzchni 0,3064 ha, wchodzącej w skład nieruchomości położonej w Lesku przy ul. Stawowej 15, dla której Sąd Rejonowy w Lesku IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr KS1E/00032043/3.

2. Opis nieruchomości:

Cześć nieruchomości gruntowej zabudowanej, składająca się z działki o nr ewidencyjnym 1402/5 o powierzchni 3.064 ha, zlokalizowana jest przy ul. Stawowej w Lesku, województwo podkarpackie. Działki w kształcie regularnego czworokąta – prostokąta.

Działka nr 1402/5 została w 2002 roku zabudowana:

- budynkiem administracyjno–socjalno–technicznym, o konstrukcji tradycyjnej, murowanym o powierzchni zabudowy 498,7 kw., w części parterowy, a w części piętrowy wraz z poddaszem użytkowym i częściowe podpiwniczenie. Fundamenty żelbetowe monolityczne, a ściany konstrukcyjne z pustaków ceramicznych. Stropy między kondygnacyjne z prefabrykowanych płyt żelbetowych, strop poddasza - monolityczna płyta żelbetowa. Dach drewniany dwuspadowy pokryty blachą trapezową. Ściany zewnętrzne docieplone styropianem plus tynki cienkowarstwowe. Podłogi i posadzki w pomieszczeniach piwnic, na korytarzach, klatkach schodowych, w pomieszczeniach technicznych, jak również socjalnych (tj. szatni, umywalni, jadalni, kuchni i higieniczno-sanitarnych) wykonane z terakoty typu gress. W pozostałych pomieszczeniach wykładzina PCV (trudnościeralna) i panele podłogowe. Okna z PCV. Drzwi wejściowe do budynku aluminiowe, a wewnętrzne z płyty tłoczonej. W części niskiej okna stalowe jedno-ramowe z podwójną szybą zespoloną, drzwi do pomieszczeń technicznych z blachy trapezowej ocynkowanej, pokryte akrylem. Drzwi do garażu uchylne, a dojście do budynku dla niepełnosprawnych za pośrednictwem pochylni. W budynku zamontowany jest system alarmowy,
- wiatą magazynowo-sprzętową o powierzchni zabudowy 124,0 m.kw. Obiekt wolnostojący parterowy nie podpiwniczony. W budynku znajdują się cztery pomieszczenia o charakterze magazynowym i wiata przeznaczona na sprzęt. Fundamenty betonowe monolityczne, ściany konstrukcyjne z pustaków ceramicznych, a dach konstrukcji drewnianej pokryty blachą dachówkową powlekaną. Drzwi do pomieszczenia sprzętowego ażurowe z siatki stalowej, w ramie z

kątownika, a do pomieszczeń magazynowych stalowe. Posadzki samopoziomujące SAM -200 ATLAS.

- oraz budowlami: zbiornikiem żelbetowym na ścieki, kanalizacją sanitarną, deszczową, osłoną śmietnika, oświetleniem terenu, przyłączem teletechnicznym, drogami i placami manewrowymi z podjazdem dla niepełnosprawnych oraz częściowym ogrodzeniem.

3. Przedmiot przetargu jest niepodzielny – składane w toku licytacji oferty dotyczą prawa własności nieruchomości wraz z jej częściami składowymi.

4. Cena wywoławcza wynosi: 1.131.426,00 zł (słownie: jeden milion sto trzydzieści jeden tysięcy czterysta dwadzieścia sześć złotych 00/100) netto.

II. WARUNKI UCZESTNICTWA W PRZETARGU USTNYM (LICYTACJI)

1. Przetarg ustny odbywa się w drodze publicznej licytacji.

2. W przetargu jako oferenci nie mogą uczestniczyć:

1) członkowie Zarządu i Rady Nadzorczej Zbywcy,

2) osoby, którym powierzono wykonanie czynności, związanych z przeprowadzeniem przetargu,

3) zstępni, wstępni, rodzeństwo, dzieci rodzeństwa, małżonek osób, o których mowa w pkt 1-2 powyżej,

4) osoby przysposabiające i przysposobione osób, o których mowa w pkt 1-2 powyżej,

5) osoby, które pozostają z prowadzącym przetarg ustny (licytację) w takim stosunku prawnym lub faktycznym, że może to budzić uzasadnione wątpliwości co do bezstronności prowadzącego przetarg (licytację).

3. Do przetargu ustnego (licytacji) zostaną dopuszczone osoby, które wniosą wadium zgodnie z Rozdziałem V i stawią się w miejscu licytacji zgodnie z Rozdziałem VI wraz z:

1) **dowodem wniesienia wadium i wypełnionym formularzem wadialnym**, sporządzonym wg wzoru stanowiącego Załącznik nr 1 do niniejszych „Warunków i zasad przeprowadzenia przetargu ustnego nieograniczonego (licytacja)" – wszyscy.

2) **dowodem tożsamości** – w przypadku osób fizycznych,

Osoby fizyczne pozostające w związku małżeńskim obowiązane są uczestniczyć w licytacji wspólnie bądź przedłożyć **pełnomocnictwo współmałżonka w formie aktu notarialnego,** przy czym w przypadku nabywania prawa własności do majątku osobistego, oferent obowiązany jest złożyć stosowne oświadczenie na piśmie (w przypadku nabywania prawa własności w zamian za składniki majątku osobistego małżonka) bądź przedłożyć **dokument potwierdzający istnienie między małżonkami rozdzielności majątkowej (np. umowa w formie aktu notarialnego, wyrok sądu ustanawiający rozdzielność majątkową, orzeczenie separacji).**

W przypadku nie pozostawania w związku małżeńskim **– pisemne oświadczenie, iż oferent nie pozostaje w związku małżeńskim.**

3) **aktualnym odpisem z właściwego rejestru** (z ostatnich 6 miesięcy), w którym ujawnieniu podlega sposób reprezentacji **wraz z umową spółki/statutem oraz oryginałem uchwały właściwego organu, wyrażającej zgodę na nabycie prawa własności**, gdy obowiązek podjęcia takiej uchwały wynika z obowiązujących przepisów **–** w przypadku osób prawnych oraz jednostek organizacyjnych nieposiadających osobowości prawnej, a podlegających wpisowi do rejestru. Wraz z w/w dokumentami osoby uprawnione do reprezentacji winny złożyć oświadczenie o aktualności przedstawionych danych dotyczących reprezentacji na moment przeprowadzania licytacji.

4) **oryginałem uchwały właściwego organu,** upoważniającej do udziału w przetargu i zaciągnięcia zobowiązania do odpłatnego nabycia prawa własności oraz zapłaty ceny bez ograniczenia kwotowego lub w wysokości nie niższej niż cena wywoławcza, podjętej zgodnie z przepisami określającymi zasady reprezentacji danej jednostki organizacyjnej, wraz **ze statutem, umową lub innym dokumentem, określającym zasady reprezentacji tej jednostki** i opisującym ograniczenia w prawie reprezentacji – w przypadku osób prawnych i jednostek organizacyjnych nieposiadających osobowości prawnej i nie podlegających obowiązkowi ujawnienia w rejestrach.

5) **umową spółki cywilnej wraz z zaświadczeniami z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej**, dotyczącymi jej wspólników (zaświadczenia wydane nie wcześniej niż na 30 dni przed terminem przetargu, dopuszczalny

wydruk z CEIDG) wraz ze zgodą małżonka wspólnika na nabycie prawa własności wyrażoną w formie aktu notarialnego (przy czym w sytuacji nabycia prawa własności do majątku osobistego, tj. w przypadku, gdy nabycie prawa własności następuje w zamian za składniki majątku osobistego małżonka – wspólnik obowiązany jest złożyć **stosowane oświadczenie na piśmie)** lub pisemnym oświadczeniem, iż nie pozostaje w związku małżeńskim – w przypadku, gdy nabycie prawa własności miałoby nastąpić na majątek wspólny wspólników spółki cywilnej.

6) **zezwoleniem na nabycie nieruchomości lub promesą na nabycie nieruchomości**, wydanymi w trybie ustawy z dnia 24 kwietnia 1920 roku o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców (tekst jednolity Dz.U. z 2014 roku poz. 1380), o ile nabycie prawa własności wymaga uzyskania takiego zezwolenia w świetle przepisów tej ustawy.

7) **oświadczeniem o zapoznaniu się z informacjami i warunkami zawartymi w ogłoszeniu** o przetargu ustnym (licytacji) oraz ich akceptacji bez zastrzeżeń.

8) **oświadczeniem o zapoznaniu się ze stanem faktycznym i prawnym** przedmiotu przetargu oraz jego akceptacji bez zastrzeżeń.

9) **oświadczeniem o zobowiązaniu się do wpłacenia całej zaoferowanej ceny** – w przypadku wyboru ich oferty – najpóźniej w przeddzień podpisania umowy sprzedaży w formie aktu notarialnego.

10) **oświadczeniem o zobowiązaniu się do pokrycia wszystkich kosztów zawarcia umowy sprzedaży**, w tym podatku od czynności cywilno-prawnych, opłat notarialnych powiększonych o podatek VAT i opłat sądowych – w przypadku wyboru ich oferty,

11) **oświadczeniem o dobrowolnym wyrażeniu zgody na przetwarzanie przez Zbywcę danych osobowych**, sporządzonym wg wzoru stanowiącego Załącznik nr 2 do niniejszych „Warunków i zasad przeprowadzenia przetargu ustnego nieograniczonego (licytacja) ” – w przypadku osób fizycznych.

Uczestnicy biorą udział w przetargu ustnym (licytacji) osobiście lub przez pełnomocnika.

Pełnomocnictwo wymaga zachowania formy aktu notarialnego i powinno zawierać umocowanie do zaciągnięcia zobowiązania do odpłatnego nabycia prawa własności nieruchomości i zapłaty ceny bez ograniczenia kwotowego lub w wysokości nie niższej niż cena wywoławcza, jak również do złożenia wymaganych oświadczeń, jeśli oświadczeń tych nie będzie składał sam oferent lub nabycie nastąpi na współwłasność w częściach ułamkowych bez uczestnictwa w przetargu wszystkich nabywców.

4. Organizator przetargu zastrzega sobie prawo niedopuszczenia do licytacji osób, które znajdują się w stanie wyłączającym lub ograniczającym swobodne podjęcie decyzji i wyrażenie woli, które nie złożą wskazanych wyżej dokumentów, złożą dokumenty nieczytelne lub w języku innym niż język polski bez oryginału tłumaczenia sporządzonego przez tłumacza przysięgłego, bez zachowania wymaganej formy lub treści, budzące wątpliwości, co do ich autentyczności, lub których treść nie będzie wskazywać na umocowanie, ważność lub skuteczność złożonych oświadczeń, zaciągnięcia zobowiązania do nabycia nieruchomości (w tym na majątek wspólny małżonków lub na majątek wspólny wspólników spółki cywilnej) i zobowiązania do zapłaty ceny nie niższej niż cena wywoławcza.

III. ZASADY PRZEPROWADZENIA PRZETARGU I WYŁONIENIA NABYWCY

1. Każdy z licytantów może występować albo w imieniu własnym albo reprezentować tylko jednego nabywcę, za wyjątkiem zamiaru nabycia przez współmałżonków na majątek wspólny, przez wspólników spółki cywilnej na majątek wspólny wspólników spółki cywilnej lub przez inne osoby na współwłasność w częściach ułamkowych. W przypadku występowania podczas licytacji wspólnie: małżonków, osób deklarujących nabycie na współwłasność oraz wspólników spółki cywilnej za skuteczne uznane zostaną tylko te czynności, które będą zgodne, tj. potwierdzone przez wszystkich upoważnionych do wspólnego działania.

Osoba fizyczna, prawna lub jednostka organizacyjna może być reprezentowana – zgodnie z udokumentowanym sposobem reprezentacji – przez więcej niż jedną osobę i czynności takich osób będą uznane za skuteczne, pod warunkiem, że będą zgodne. Oferenci występujący wspólnie osobiście lub przez przedstawiciela, będą zobowiązani solidarnie do wykonania zobowiązań wynikających z przystąpienia do przetargu, przybicia oraz z zawartej umowy. Działania i zaniechania każdej z osób występujących wspólnie (małżonkowie, wspólnicy spółek cywilnych, osoby deklarujące nabycie na współwłasność, osoby wykonujące reprezentację łączną) obciążają pozostałe osoby wspólnie występujące lub wspólnie reprezentowany podmiot.

2. Po wywołaniu przetargu ustnego (licytacji) prowadzący licytację podaje do wiadomości: przedmiot przetargu, cenę wywoławczą, wysokość wadium, termin uiszczenia ceny nabycia.

3. Licytacja rozpoczyna się od wywołania ceny nieruchomości przeznaczonej do zbycia.

4. Uczestnicy przetargu decydują samodzielnie o wysokości postąpienia, z tym, że postąpienie nie może wynosić mniej niż **10.000,00 zł (słownie: dziesięć tysięcy złotych 00/100)**. Postąpienie o wartość niższą niż **10.000,00 zł (słownie: dziesięć tysięcy złotych 00/100)** jest bezskuteczne. W przypadku, gdy nie można stwierdzić, który z Oferentów zgłosił postąpienie jako pierwszy, prowadzący licytację może anulować to postąpienie i ponowić zgłaszanie postąpień. Ocena pierwszeństwa zgłoszonego postąpienia należy do prowadzącego licytację.

5. W przypadku wyrażania woli nabycia nieruchomości na majątek wspólny małżonków albo na majątek wspólny wspólników spółki cywilnej lub na współwłasność licytantem będzie jedna osoba (odpowiednio: jeden z małżonków, jeden ze wspólników spółki cywilnej lub deklarujących nabycie na współwłasność albo ich wspólny pełnomocnik). W przypadku organów osób prawnych i jednostek organizacyjnych, których sposób reprezentacji zakłada współdziałanie dwóch lub więcej osób, licytantem będzie jedna osoba (członek organu lub osoba trzecia), składająca oświadczenia o postąpieniu. Pozostałe osoby występujące wspólnie z licytantem będą potwierdzać czynności licytanta pod rygorem uznania czynności za nieskuteczną.

6. Licytanci dokonują postąpień w granicach swoich umocowań, wynikających z przedłożonych dokumentów. Prowadzący licytację może odmówić uznania postąpienia za skutecznie dokonane, jeśli przekracza ono takie umocowanie.

7. W trakcie licytacji zaoferowana cena przestaje wiązać uczestnika, gdy inny uczestnik zaoferował cenę wyższą.

8. Po ustaniu postąpień prowadzący licytację, uprzedzając obecnych, po trzecim ogłoszeniu zamyka licytację i udziela przybicia licytantowi, który zaoferował najwyższą cenę.

9. Niezwłocznie po zakończeniu licytacji prowadzący licytację oraz oferent, który zaoferował cenę najwyższą potwierdzą na piśmie fakt zaoferowania tej ceny z podaniem wysokości zaoferowanej ceny, podpisując protokół licytacji.

10. Z chwilą przybicia powstaje między stronami zobowiązanie do zawarcia umowy sprzedaży w formie aktu notarialnego.

11. Wyłoniony w przetargu nabywca (nabywcy), zobowiązany jest do zapłaty ceny nabycia w terminie wyznaczonym przez prowadzącego licytację (decyduje data wpływu całości ceny na rachunek bankowy Zbywcy). Wspólnicy spółki cywilnej, małżonkowie nabywający na majątek wspólny, jak również osoby nabywające na współwłasność w częściach ułamkowych są solidarnie odpowiedzialni za zapłatę całości ceny, a wspólnicy spółek osobowych – są odpowiedzialni za zapłatę ceny solidarnie ze spółką osobową.

12. Zawarcie umowy sprzedaży w formie aktu notarialnego nastąpi w ciągu 30 dni od dnia licytacji w miejscu i terminie, o którym Organizator przetargu poinformuje pisemnie oferenta na podany przez niego adres.

13. Brak zaoferowania, co najmniej ceny wywoławczej, oznacza utratę wpłaconego wadium oraz zamknięcie przetargu ustnego (licytacji) bez dokonania przybicia.

14. Prowadzący licytację ma prawo zamknąć przetarg bez dokonywania przybicia w przypadku stwierdzenia, iż uczestnik (uczestnicy) lub inna osoba (osoby), w szczególności działająca w porozumieniu z nimi wpłynęła lub usiłuje wpłynąć na wynik przetargu w sposób sprzeczny z prawem lub z dobrymi obyczajami, lub zakłóca przetarg.

15. Nabywca (nabywcy), który we wskazanym terminie nie uiści zaoferowanej ceny, nie spełni wymogów ustawowych lub nie stawi się w wyznaczonym miejscu i terminie do podpisania umowy sprzedaży w formie aktu notarialnego albo odmówi podpisania tego aktu notarialnego lub w inny sposób, umyślnie lub nieumyślnie, przeszkodzi w zawarciu umowy sprzedaży lub utraci umocowanie lub prawo występowania jako nabywca (np. brak stosownych pełnomocnictw, zezwolenia na nabycie nieruchomości przez cudzoziemca) traci prawa wynikające z przybicia oraz złożone wadium. Działania i zaniechania każdej z osób oferujących nabycie wspólnie (małżonkowie, wspólnicy spółek cywilnych, osoby deklarujące nabycie na współwłasność, osoby wykonujące reprezentację łączną) obciążają osoby oferujące nabycie wspólnie lub wspólnie reprezentowany podmiot.

16. Wydanie przedmiotu sprzedaży nastąpi niezwłocznie po zapłaceniu ceny nabycia i zawarciu umowy sprzedaży w formie aktu notarialnego.

IV. ZASADY ZBYCIA NIERUCHOMOŚCI. POSTANOWIENIA UMOWNE

1. Postanowienia szczegółowe dotyczące umowy sprzedaży:

1) umowa sprzedaży będzie miała skutek zobowiązująco-rozporządzający, przenoszący prawo własności na nabywcę z chwilą jej zawarcia, Zbywca nie będzie poddawał się egzekucji z aktu notarialnego co do wydania nieruchomości,

2) rękojmia będzie obejmować tylko wady istniejące w chwili sprzedaży, których nabywca przy dołożeniu należytej staranności w zbadaniu stanu nieruchomości nie mógł stwierdzić; okres trwania rękojmi będzie wynosił jeden rok od daty sprzedaży,

3) umowa sprzedaży nie będzie przewidywać umownych praw odstąpienia,

4) umowa sprzedaży nie będzie przewidywać umownych ograniczeń odpowiedzialności z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy,

2. Ciężar poniesienia kosztów sporządzenia umowy sprzedaży w formie aktu notarialnego (taksa notarialna) wraz z ewentualnym podatkiem od czynności cywilnoprawnych i opłatami sądowymi z tytułu ujawnienia nabycia prawa własności w księgach wieczystych spoczywać będzie na nabywcy. Koszt przedłożenia stosownych odpisów z ksiąg wieczystych, danych z ewidencji gruntów i budynków lub zaświadczeń dot. nieruchomości poniesie Zbywca.

3. W umowie sprzedaży nabywca ustanowi na rzecz Zbywcy nieodpłatną, nieograniczoną w czasie służebność przesyłu dla posadowionej na nieruchomości sieci dystrybucyjnej gazu.

V. WADIUM

1. Osoby zainteresowane uczestnictwem w przetargu ustnym (licytacji), przed przystąpieniem do niego są zobowiązane do wniesienia wadium w wysokości **60.000,00 zł** (słownie: sześćdziesiąt tysięcy złotych 00/100), które może zostać wniesione w pieniądzu lub gwarancjach bankowych lub gwarancjach ubezpieczeniowych (*w przypadku wnoszenia wadium w formie gwarancji, w treści gwarancji powinny się znaleźć zapisy, z których będzie wynikać, iż przedmiotowa gwarancja jest nieodwołalna, bezwarunkowa i płatna na pierwsze żądanie*). Dokumenty gwarancji powinny przewidywać bezwarunkową i niezależną od stanu niesporności zapłatę na rzecz Zbywcy kwoty wadium w przypadkach określonych w niniejszym dokumencie jako będących podstawą przepadku (utraty) wadium na rzecz Zbywcy.
2. Występujący wspólnie małżonkowie, wspólnicy spółek cywilnych, osoby i podmioty deklarujące nabycie na współwłasność w częściach ułamkowych składają jedno wadium, za które odpowiadają solidarnie.
3. Wadium wnoszone w pieniądzu winno zostać przekazane na rachunek bankowy Zbywcy: **Bank PEKAO S.A. nr rachunku 51 1240 6292 1111 0010 5500 2818** z dopiskiem: „**Wadium – zbycie nieruchomości w Lesku**”.
4. Za skutecznie wniesione wadium w pieniądzu uważa się wadium, które najpóźniej w dniu **27 sierpnia 2015 roku** znajdzie się na rachunku bankowym Zbywcy z zachowaniem wymaganej formy i treści.
5. **Wniesienie wadium jest równoznaczne z zapoznaniem się oraz zaakceptowaniem przez oferenta bez zastrzeżeń wszystkich warunków przeprowadzenia przetargu ustnego (licytacji), jak również oznacza, iż oferent zna stan przedmiotu przetargu.**
6. Wadium wnoszone w formie innej niż pieniądz należy złożyć przed rozpoczęciem przetargu w oryginale u prowadzącego przetarg ustny (licytację).
7. **Wadium przepada na rzecz Zbywcy, jeżeli żaden z uczestników przetargu ustnego (licytacji) nie zaoferuje w ważny sposób ceny nabycia równej co najmniej cenie wywoławczej.**
8. Wadium złożone przez oferentów, których oferty nie zostaną przyjęte, zostanie zwrócone niezwłocznie po dokonaniu wyboru oferty a oferentowi, którego oferta została przyjęta, wadium zostanie zarachowane na poczet ceny sprzedaży. Jeżeli wadium było złożone przez nabywcę w innej formie niż w pieniądzu, ulega ono zwrotowi po zapłaceniu ceny nabycia.
9. **Wadium przepada na rzecz Zbywcy, jeżeli oferent, którego oferta zostanie przyjęta, uchyli się od zawarcia umowy, nie spełni wymogów lub nie dopełni innych czynności, od których uzależnione jest ważne zawarcie umowy.**

10. Działania i zaniechania każdej z osób występujących wspólnie (małżonkowie, wspólnicy spółek cywilnych, podmioty i osoby deklarujące nabycie na współwłasność, osoby wykonujące reprezentację wspólną) obciążają osoby wspólnie występujące lub wspólnie reprezentowany podmiot w zakresie możliwości zatrzymania wadium.

11. Organizator przetargu ma prawo, aż do czasu zawarcia umowy sprzedaży – zachować oryginał dokumentu zabezpieczającego zapłatę wadium lub potwierdzającego jego wpłatę, a po tym terminie zachować jego kopię.

VI. WSKAZANIE MIEJSCA I TERMINU PRZEPROWADZENIA PRZETARGU.

1. Przetarg (licytacja) odbywać się będzie w siedzibie Organizatora przetargu w Tarnowie przy ul. Bandrowskiego 16 – **sala konferencyjna nr 007B** w dniu **31 sierpnia 2015** roku o godzinie **12:15.**
2. Uczestnicy powinni być obecni we wskazanym wyżej miejscu od godziny12:00.

VII. OPIS SPOSOBU UDZIELANIA WYJAŚNIEŃ DOTYCZĄCYCH PRZEDMIOTU PRZETARGU. ZMIANY WARUNKÓW PRZETARGU I INNYCH POSTANOWIEŃ NINIEJSZEGO DOKUMENTU.

1. Nie później niż na 3 dni przed terminem przetargu zainteresowani mogą zwrócić się do Organizatora przetargu o wyjaśnienie treści niniejszego dokumentu. Treść zapytań wraz z wyjaśnieniami przekazuje się zainteresowanym, od których wpłynęło zapytanie, oraz zamieszcza się także na stronie internetowej w miejscu publikacji niniejszego dokumentu.
2. W szczególnie uzasadnionych przypadkach Organizator przetargu może w każdym czasie, nie później jednak niż na 3 dni przed terminem przetargu, zmodyfikować warunki i zasady przewidziane w niniejszym dokumencie. Dokonana w ten sposób modyfikacja zamieszczana jest także na stronie internetowej w miejscu publikacji niniejszego dokumentu.
3. Każda wprowadzona przez Organizatora przetargu zmiana oraz wyjaśnienie staje się częścią niniejszego dokumentu.
4. Zainteresowanych uprasza się o monitorowanie strony internetowej będącej miejscem publikacji niniejszego dokumentu pod kątem wyjaśnień i modyfikacji tam publikowanych. Wszelkie ryzyko i negatywne skutki związane z zaniechaniem aktualizowania tą drogą informacji o przetargu obciąża zainteresowanego uczestnictwem w przetargu.
5. Informacje na temat przedmiotu przetargu udzielane będą pod numerem telefonu (13) 44 37 300 lub (14) 63 23 989 od poniedziałku do piątku w godzinach 8^{00} - 14^{00} (z wyjątkiem dnia przetargu ustnego (licytacji)).
6. Informacje na temat warunków i zasad uczestnictwa w przetargu ustnym (licytacji) udzielane będą pod numerem telefonu (14) 63 23 175 lub (14) 63 23 989 od poniedziałku do piątku w godzinach 8^{00} – 14^{00}.
7. Oględziny nieruchomości będą mogły nastąpić od poniedziałku do piątku w dni robocze w godzinach 8^{00} – 14^{00} (z wyjątkiem dnia przetargu ustnego (licytacji)) po uprzednim uzgodnieniu pod numerem telefonu: (13) 44 37 300 lub (14) 63 23 989.

VIII. POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. W przypadku braku wymaganego dokumentu lub oświadczenia Organizator przetargu może dopuścić oferenta warunkowo do udziału w przetargu ustnym (licytacji) pod warunkiem uzupełnienia dokumentów i oświadczeń w terminie do 3 dni i pod rygorem utraty wadium w przypadku nieuzupełnienia dokumentów i oświadczeń w tym terminie. **Brak dowodu wniesienia lub ustanowienia wadium, jak również błędne oznaczenie tytułu jego wpłaty uniemożliwia udział w przetargu.**
2. Organizator przetargu zastrzega sobie prawo do odwołania przetargu ustnego (licytacji), zmiany warunków przetargu ustnego (licytacji), jak również prawo do zamknięcia przetargu ustnego (licytacji) bez udzielenia przybicia ofert, bez podania przyczyny.
3. Niezależnie od wyniku przetargu ustnego (licytacji) jego uczestnikom nie przysługuje roszczenie o zwrot kosztów uczestnictwa lub o naprawienie szkody wynikającej ze zmiany warunków, odwołania czy zamknięcia przetargu ustnego (licytacji) bez udzielenia przybicia.
4. Dane osobowe oferentów będą przetwarzane przez Polską Spółkę Gazownictwa sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie (adres: ul. Kasprzaka 25, 01-224 Warszawa) w celu przeprowadzenia postępowania przetargowego i zawarcia umowy sprzedaży prawa własności, zgodnie z ustawą z dnia 29 sierpnia 1997 roku o ochronie danych osobowych (tekst jednolity Dz. U. z 2014 roku poz. 1182). Dane osobowe nabywcy nieruchomości oraz cena nabycia zostaną podane w ogłoszeniu o wynikach przetargu. Oferenci mają prawo dostępu do treści swoich danych oraz prawo ich poprawiania, a także w przypadkach określonych w ustawie o ochronie danych osobowych, prawo sprzeciwu wobec ich przetwarzania.

Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com