

# Sprzedaż w drodze przetargu prawa użytkowania wieczystego działek gruntu nr 214/26, 78/25 oraz 52/26 o łącznej powierzchni 881 m<sup>2</sup>, położonych w Bytomiu przy ul. Marii Skłodowskiej-Curie, Przemysłowej

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż

Typ transakcji: Działka

Cena: 129.000,00

Powierzchnia: 881.00

## Szczegóły

Sprzedaż w drodze przetargu prawa użytkowania wieczystego działek gruntu nr 214/26, 78/25 oraz 52/26 o łącznej powierzchni 881 m<sup>2</sup>, położonych w Bytomiu przy ul. Marii Skłodowskiej-Curie, Przemysłowej, dla których księgi wieczyste o numerze KA1Y/00037757/2 oraz KA1Y/00060840/1 prowadzi Sąd Rejonowy w Bytomiu.

Działki gruntu nr 214/26, 78/25, 52/26 o łącznej powierzchni 881 m<sup>2</sup>, położone w Bytomiu przy ul. Marii Skłodowskiej-Curie, Przemysłowej stanowi w całości skarbu Państwa budynek w użytkowaniu wieczystym Spółki Restrukturyzacji Kopalni S.A.

cena wywoławcza:

cena wywoławcza: 129 000,00 zł

wadium: 6 450,00 zł

minimalne postępienie: 1 300,00 zł

Do ceny sprzedaży w/w nieruchomości zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23%.

Dla nieruchomości obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania terenu Bytomia oraz terenu położonego w rejonie ul. Wrocławskiej w Bytomiu – cz. 2 zatwierdzonym Uchwałą nr LIV/738/22 Rady Miejskiej w Bytomiu z dnia 28 lutego 2022 r. nieruchomości budynek przedmiotem wniosku znajduje się na obszarze oznaczonym symbolem planu: 7.22MU -tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej.

Nabywca nieruchomości zobowiązany jest do ustanowienia służebności drogowej, polegającej na prawie przejazdu i przechodu dla kaduczego właściciela działek gruntu nr 216/26 oraz 215/26, których użytkownikiem wieczystym pozostaje Spółka.

Przetarg odbędzie się w trybie aukcji elektronicznej w dniu 09.04.2026 r. o godz. 10:00 na portalu aukcyjnym <https://lain3-srk.coig.biz/>.

Oferent zobowiązany jest do zapoznania się i akceptacji bez zastrzeżeń treści Obwieszczenia szczegółowego opublikowanego na stronie [www.srk.com.pl](http://www.srk.com.pl) (zakładka „Oferta – Przetargi mieszkania”) oraz Regulaminu postępowania przy sprzedaży nieruchomości w O/AZM SRK S.A. ([www.azm.srk.com.pl](http://www.azm.srk.com.pl)).