Przetargownik

Wydanie nr **25/11/2015** z dnia 25 listopada 2015 roku, ISSN 2392-215X

sprzedaż prawa własności nieruchomości gruntowej

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: dzialka

Cena: 33.576,00
Powierzchnia: 676.00

Szczegóły

WÓJT GMINY SORKWITY

Ogłasza I publiczny przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż prawa własności nieruchomości gruntowej stanowiącej własność komunalną Gminy Sorkwity

Przedmiotem przetargu jest nieruchomość gruntowa niezabudowana, położona w **obrębie WARPUNY o powierzchni 676 m2** oznaczona w ewidencji gruntów numerem **działki 368/1.**Dla nieruchomości prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Mrągowie, IV Wydział Ksiąg Wieczystych w Mrągowie **Księga Wieczysta Nr OL1M/00011643/0.**

Na przedmiotowy teren nie ma opracowanego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Natomiast w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Sorkwity przedmiotowa działka położona jest na terenach oznaczonych symbolem Tw obszary o dominującej funkcji turystycznej w ramach obszaru chronionego krajobrazu pn. „Jeziora Legińsko – Mrągowskich" na których występują ograniczenia określone w Rozporządzeniu nr 159 Wojewody Warmińsko– Mazurskiego z dnia 19 grudnia 2008 roku (Dz.Urz.Woj.War.-Maz Nr 201 poz.3151). Na w/w działkę nie była wydana decyzja o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu.

Cena wywoławcza nieruchomości wynosi : 35 576,00 zł

PRZETARG ODBĘDZIE SIĘ W DNIU 21 grudnia 2015 roku o godzinie 12.00

w budynku Urzędu Gminy w Sorkwitach przy ulicy Olsztyńskiej 16,w sali nr 1.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w pieniądzu w wysokości 10% ceny wywoławczej tj. 3.558,00 zł w nieprzekraczalnym terminie do dnia 18 grudnia 2015 roku (włącznie) z zaznaczeniem w tytule numeru działki , której wadium dotyczy - w kasie lub na rachunek Urzędu Gminy Sorkwity w Banku Spółdzielczym w Mikołajkach Oddział w Mrągowie na konto 64935000010216529320730002

Za dokonanie wpłaty wadium uważa się :

1. przy zapłacie gotówką- dzień wpłacenia kwoty w kasie tut. Urzędu

2. przy obrocie bezgotówkowym – dzień wpływu środków pieniężnych na rachunek bankowy tut. Urzędu

Postąpienie przy licytacji nie może być niższe niż 1% ceny wywoławczej.

Cudzoziemiec chcący wziąć udział w przetargu winien spełnić warunki określone w przepisach ustawy z dnia 24 marca 1920 r. onnabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców (Dz.U. z 2004r Nr 167 poz. 1758)

Cena osiągnięta w przetargu za nabycie nieruchomości powinno być wpłacona w drodze jednorazowej wpłaty najpóźniej w dniu wyznaczonym przez Wójta Gminy o miejscu i terminie zawarcia umowy sprzedaży. Wyznaczenie terminu zawarcia aktu notarialnego nastąpi w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu

Wadium uczestnika, który przetarg wygrał zalicza się na poczet ceny nabycia. Osobom, które wpłaciły wadium a przetargu nie wygrały, wadium zwraca się niezwłocznie pod odwołaniu lub zamknięciu przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania lub zamknięcia przetargu.

Jeżeli uczestnik przetargu ustalony jako nabywca nieruchomości nie stawi się bez usprawiedliwienia w określonym terminie podanym w zawiadomieniu o wyznaczeniu terminu zawarcia aktu notarialnego, w celu zawarcia aktu notarialnego, organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy , a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi .

Przetarg zostanie przeprowadzony w oparciu o Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzenia przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U nr 207 ,poz.2108).

Wójtowi Gminy przysługuje prawo odwołania przetargu z ważnych powodów, zgodnie z art.38 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U z 2015r. poz.782)

Bliższych informacji na temat przetargu udziela Referat Rolnictwa, Gospodarki Gruntami i Budownictwa Urzędu Gminy w Sorkwitach w pokoju nr 10 lub pod nr tel. 89 kier. 742-85-36

Powyższe ogłoszenie podlega wywieszeniu na okres 31 dni licząc od dnia 20.11.2015 roku do 21.12.2015 roku na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Sorkwity przy ul. Olsztyńskiej nr 16 A , sołectwie Warpuny i strona internetowa http://bip.gminasorkwity.pl

Wójt Gminy Sorkwity

(-) Józef Maciejewski

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com