Przetargownik

Wydanie nr **26/08/2015** z dnia 26 sierpnia 2015 roku, ISSN 2392-215X

sprzedaż prawa użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: obiekt-uzytkowy

Cena: 1.665.000,00
Powierzchnia: 1047.30

Szczegóły

PGNIG

Spółka Polskie Górnictwo Naftowe i Gazownictwo S.A. z siedzibą w Warszawie

informuje o zamiarze sprzedaży:

prawa użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej położonej w Czechowicach-Dziedzicach, przy ul. Jana Sobieskiego 17a, woj. śląskie, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka o numerze 465/26, obręb 0003 Dziedzice, AM 516, o powierzchni 0,2120 ha, wraz z prawem własności budynku administracyjnego i garażowego oraz prawem własności budowli w postaci: ogrodzenia, dróg i chodników oraz urządzeń posadowionych w granicach tej nieruchomości, dla której Sąd Rejonowy w Pszczynie prowadzi księgę wieczystą nr KA1P/00068898/2.

Informacje o nieruchomości:

- nieruchomość jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym Uchwałą Rady Miejskiej w Czechowicach-Dziedzicach nr V/31/11 z dnia 08.02.2011 r., działka 465/26 znajduje się na terenie oznaczonym symbolami: **10 MU-II** (tereny zabudowy mieszkaniowo – usługowej) oraz **25 KDD** (tereny dróg publicznych – klasa dojazdowa),
- teren nieruchomości jest wyposażony w instalację monitoringu wizyjnego.

Cena wywoławcza netto wynosi 1 665 000,00 zł

Sprzedaż będzie częściowo (66 % ceny) zwolniona z podatku VAT na podstawie art. 43 ust 1 pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. Nr 177 z 2011 r. poz. 1054) natomiast w pozostałej części (34 % ceny) będzie opodatkowana stawką
23% VAT.

Informacje podstawowe

- działka zabudowana nr ew. 465/26 ma kształt regularny zbliżonym do trapezu o długościach podstawy ok. 29 m i 65 m oraz wysokości ok. 45 m,

- **budynek administracyjno – biurowy (z częścią warsztatowo-magazynową)**, rok budowy – koniec roku 1990,

- powierzchnia użytkowa: **1047,30 m^2**
- ilość kondygnacji: II + poddasze
- podpiwniczenie: częściowe
- ogrzewanie: tak, z własnej kotłowni
- uzbrojenie: sieć energetyczna, wodociągowa, kanalizacyjna, gazowa

- **budynek garażowy** - jednokondygnacyjny, niepodpiwniczony, pomieszczenia garażowe z dwoma kanałami, 8 bramami wjazdowymi oraz wiata na rury, powierzchnia użytkowa – **217,50 m^2**.

Stan budynków: dobry.

Informacje o transakcji sprzedaży

· Sprzedaż jest prowadzona na podstawie przepisów Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 13 lutego 2007 r. w sprawie określenia sposobu i trybu organizowania przetargu na sprzedaż składników aktywów trwałych przez spółkę powstałą w wyniku komercjalizacji (Dz. U., Nr 27, poz. 177 z późn. zm.).

- Informacji o warunkach i przedmiocie przetargu udziela Pani Sylwia Orszulak, tel. 22 589 40 52, e-mail: sylwia.orszulak@pgnig.pl , PGNiG SA w Warszawie, ul. Marcina Kasprzaka 25, budynek C7. Przedmiot przetargu można oglądać po wcześniejszym umówieniu terminu pod numerem telefonu j. w.
- Zapytania można kierować drogą elektroniczną na adres e-mail: nieruchomosci@pgnig.pl.



Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com