Przetargownik

Wydanie nr **06/05/2015** z dnia 6 maja 2015 roku, ISSN 2392-215X

SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI ZABUDOWANEJ BUDYNKAMI PRODUKCYJNYMI I MAGAZYNOWYMI

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: obiekt-uzytkowy

Cena: 2.790.000,00
Powierzchnia: 7626.00

Szczegóły

OGŁOSZENIE O PRZETARGU NIEOGRANICZONYM NA SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI ZABUDOWANEJ BUDYNKAMI PRODUKCYJNYMI I MAGAZYNOWYMI W MIEJSCOWOŚCI JAROSŁAW

DZIAŁAJĄC JAKO SYNDYK MASY UPADŁOŚCI ZAKŁADU PRODUKCJI TWORZYW I OPAKOWAŃ SIP- PLAST SP.Z O.O. W JAROSŁAWIU W POSTĘPOWANIU POD SYG. AKT. V GUp 1/14 PODAJĘ DO PUBLICZNEJ WIADOMOŚCI INFORMACJĘ O PRZETARGU NIEORANICZONYM I WARUNKACH PRZETARGOWYCH

PRZEDMIOT PRZETARGU

Nieruchomość zabudowana budynkami o funkcji produkcyjno-magazynowej uzbrojonej w sieć wodociągową, energetyczną, CO, kanalizacje deszczową i sanitarną budynkiem, położona w Jarosławiu przy ul. Podzamcze 41, oznaczonej geodezyjnie według ewidencji gruntów województwo-podkarpackie, powiat-jarosławski, jednostka ew.-180401_1 Miasto Jarosław, obręb nr 0004, Jarosław Obręb 4, nr działki 2693/4 pow. 0/7509 ha i nr 2694 pow. 0,1217, dla której Sąd Rejonowy w Jarosławiu prowadzi księgę wieczystą nr: KW PR1J/00097955/9; Stan prawny: właściciel – Gmina Miejska Jarosław, Użytkownik wieczysty: Zakład Produkcji Tworzyw i Opakowań SIP-PLAST sp. z o.o. w Jarosławiu. Sposób korzystania: działki gruntu oddane w użytkowanie wieczyste oraz budynki i urządzenia stanowiące odrębny od gruntu przedmiot własności.

II.

TERMINY

Oferty dotyczące wskazanych powyżej przetargów oferenci winni składać w terminie do dnia 19 maja 2015 r. do godz. 9.00, do Sądu Rejonowego w Przemyślu V Wydział Gospodarczy ul. Mickiewicza 14 37-700 Przemyśl, przy czym za złożoną w terminie ofertę przesłaną drogą pocztową uważa się taką, która zostanie doręczona do Sądu do dnia 19 maja 2015 r. do godz. 9.00.

Otwarcie oraz wybór ofert nastąpią na posiedzeniu jawnym w Sądzie Rejonowym w Przemyślu, które odbędzie się w dniu 15 maja 2015 r. w Sądzie Rejonowym w Przemyślu przy ul. Mickiewicza nr 14, w sali nr 203 o godzinie 9.00 .

III.

WYMOGI FORMALNE OFERTY

Każda z ofert winna zawierać:

a) dokładne oznaczenie nazwy, siedziby oraz formy prawnej oferenta;

b) proponowaną cenę zakupu;

c) proponowany termin i sposób zapłaty (przy czym termin ten nie może być dłuższy niż trzydzieści dni od dnia zatwierdzenia wyboru oferty przez sędziego komisarza, gdyż w takim terminie musi być zawarta umowa, a cała cena musi zostać zapłacona przed zawarciem umowy);

d) własnoręczny podpis składającego ofertę.

Do oferty należy załączyć:

a) w przypadku przedsiębiorców – odpisy z właściwych rejestrów lub ewidencji, w tym w formie wydruków internetowych;

b) potwierdzenie dokonania wpłaty wadium;

c) dokumenty wykazujące, że osoba, która podpisała ofertę w imieniu oferenta, jest upoważniona do jego reprezentacji.

Oferta winna zostać złożona w zamkniętej, nieprzeźroczystej kopercie, na której należy oznaczyć dane oferenta oraz nanieść oznaczenie Przetarg - „Zakład Produkcji Tworzyw i Opakowań SIP-PLAST sp. z o.o. w upadłości likwidacyjnej”. Koperta może zawierać tylko jedną ofertę.

IV.

WADIUM

1. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłata wadium w wysokości 10% ceny wywoławczej , jest to kwota 279.096.00 zł + VAT 23% (dwieście siedemdziesiat dziewięć tysięcy złotych + obowiazujacy Vat 23%). Kwota wywoławcza - minimalna za nieruchomości to kwota 2 790. 000,00 zł + vat 23% (dwa miliony siedemset dziewięćdzisiąt tysięcy złotych + vat 23%)

2. Każdy z oferentów winien wpłacić wadium w terminie do dnia 19 maja 2015r. na rachunek bankowy Zakładu Produkcji Tworzyw i Opakowań SIP-PLAST sp. z o.o. w upadłości likwidacyjnej, w banku Alior Bank Oddział Stalowa Wola nr PL 51 2490 0005 0000 4520 7099 2819. Za wpłacone w terminie uważa się wadium, które wpłynęło na rachunek upadłego do dnia 19 maja 2015 r. do godz. 9.00.

3. Wadium przepadnie na rzecz sprzedającego, jeżeli oferent, który wygra przetarg, uchyli się od zawarcia umowy sprzedaży w terminie i miejscu wskazanych przez sprzedającego.

4. Wadia dotyczące ofert, które nie zostaną wybrane lub które zostały odrzucone z przyczyn formalnych, zostaną zwrócone przez syndyka bez odsetek i oprocentowania w terminie do czternastu dni od dnia wyboru ofert.

5. Wadium wpłacone przez oferenta, którego oferta została wybrana, zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia.

V.

POZOSTAŁE WARUNKI PRZETARGU

Sędzia komisarz zastrzega prawo zmiany warunków przetargów.

Wyboru oferty dokonuje syndyk, przy czym wybór ten jest prawnie skuteczny jedynie po zatwierdzeniu go przez sędziego komisarza (art. 320 ust. 1 pkt 5 p.u.n.).

Sędzia komisarz dokonuje zatwierdzenia wyboru oferty na posiedzeniu, na którym dokonano wyboru, bądź odracza wydanie postanowienia o tydzień.

W przypadku braku zatwierdzenia przez sędziego komisarza wyboru oferty, traktuje się ofertę jakby nie została wybrana.

Przetarg może zostać odwołany w kazdej chwili do 19.05.2015r do godż 9.00 bez podawania jego przyczyny.

VI.

PRZEBIEG POSIEDZENIA W PRZEDMIOCIE WYBORU I ZATWIERDZENIA OFERTY

Syndyk przedkłada sędziemu komisarzowi zamknięte koperty z ofertami i informuje o wpłaconych wadiach.

Sędzia komisarz opisuje stan, w jakim znajduje się każda koperta, m.in. poprzez oznaczenie kolejnym numerem, i przekazuje je syndykowi, który przystępuje do ich otwarcia i sprawdzenia wymogów formalnych, którym winna odpowiadać przedmiotowa oferta.

Na wniosek syndyka, celem dokładnego zapoznania się z ofertą, sędzia komisarz może zarządzić przerwę.

Syndyk odrzuca ofertę, która nie spełnia wymogów formalnych. Spośród spełniających wymogi formalne ofert syndyk dokonuje wyboru najkorzystniejszej dla masy upadłości i przedstawia ją sędziemu komisarzowi.

Syndykowi zastrzega się prawo do przeprowadzenia aukcji wśród oferentów w celu uzyskania najkorzystniejszego dla masy upadłości rozstrzygnięcia. O przeprowadzeniu aukcji decyduje sędzia komisarz.

Wszelkie zarzuty co do przebiegu przetargu winny być zgłaszane sędziemu komisarzowi na posiedzeniu, na którym odbywa się przetarg, pod rygorem utraty prawa powoływania ich w dalszym toku postępowania.

Sędzia komisarz zatwierdza wybór oferty dokonany przez syndyka, z uwzględnieniem wyników ewentualnej aukcji.

W sprawach nieuregulowanych niniejszymi warunkami mają odpowiednie zastosowanie przepisy ustawy – Prawo upadłościowe i naprawcze oraz przepisy kodeksu cywilnego.

SYNDYK

KAMIL KORZENIEC

Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com