**Przetargownik**

Wydanie nr **28/01/2016** z dnia 28 stycznia 2016 roku, ISSN 2392-215X

# sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasta Redy

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: dzialka

Cena: 107.055,00
Powierzchnia: 736.00

**Szczegóły**

**B U R M I S T R Z  M I A S T A  R E D Y**

## OGŁASZA PIĄTY PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY

**na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasta Redy, położonej w Redzie, przy ul. Polnej, łącznego obszaru 0,0736 ha, oznaczonej w ewidencji gruntów numerami działek: 180/37 obszaru 0,0044 ha, wpisanej w księdze wieczystej GD1W/00029558, 1361/6 obszaru 0,0014 ha, wpisanej w księdze wieczystej GD1W/00068894 oraz 1364/6 obszaru 0,0596 ha i 171/35 obszaru 0,0082 ha, wpisanych w księdze wieczystej GD1W/00005792.**

1/ Nieruchomość jest niezabudowana, niezagospodarowana, o regularnym kształcie, płaska

2/ Posiada bezpośredni dostęp do drogi gminnej ul. Polnej wyposażonej w urządzenia infrastruktury technicznej – sieć wodociągową, energetyczną i kanalizacyjną,

3/ W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego posiada następujące przeznaczenie: mieszkalnictwo jednorodzinne (funkcja wiodąca) oraz usługi (funkcja uzupełniająca), preferowany typ zabudowy – jednorodzinna wolnostojąca umiarkowana, usługi nie zaliczone do kategorii szkodliwych dla środowiska i zdrowia ludzi oraz mogących pogorszyć stan środowiska.

**Szczegółowe informacje o zasadach zabudowy i zagospodarowania terenu można uzyskać w Referacie Urbanistyki i Architektury Urzędu Miasta w Redzie, ul. Gdańska 33, pokój 5, telefon 58 678 80 07, 58 678 80 06.**

**Dla nieruchomości wyżej opisanej ustalono cenę wywoławczą i wadium:**

**- cenę wywoławczą 107 055,- zł netto**

**- wadium: 10 706,- zł.**

Do ceny nieruchomości ustalonej w przetargu zostanie doliczony podatek VAT, w wysokości wynikającej z obowiązujących przepisów ustawy o podatku od towarów i usług z dnia 11.03.2004r.

PIĄTY PRZETARG odbędzie się w dniu 02 MARCA 2016 r. o godzinie 10.00 w siedzibie Urzędu Miasta w Redzie ul. Gdańska 33.

Pierwszy przetarg na przedmiotową nieruchomość przeprowadzono w dniu 10 czerwca 2015r., drugi w dniu 11 sierpnia 2015r., trzeci w dniu 16 września 2015r. a czwarty w dniu 27 stycznia 2016r.

**Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wpłata wadium.**

**WADIUM płatne jest w gotówce, z zaznaczeniem numeru działki, najpóźniej do dnia 25 lutego 2016r., na konto Urzędu Miasta w Redzie w Banku Millennium 66 1160 2202 0000 0002 5073 9669.**

O wysokości postąpienia, nie mniej niż 1% ceny wywoławczej, decydują uczestnicy przetargu.

Uczestnicy przetargu w dniu przetargu okazują Komisji Przetargowej:

1. dowód wpłaty wadium,

2. dowody tożsamości (obojga małżonków) – w przypadkach osób fizycznych,

3. aktualny wypis z właściwego rejestru, stosowne pełnomocnictwa, dowody tożsamości osób reprezentujących podmiot – w przypadku osób prawnych.

Uczestnikom przetargu, którzy przetargu nie wygrają lub gdy przetarg zostanie odwołany wadium zostanie zwrócone nie później niż w terminie trzech dni od dnia odwołania, zamknięcia, unieważnienia przetargu lub zakończenia przetargu wynikiem negatywnym.

Ustalony w drodze przetargu nabywca zobowiązany jest zapłacić cenę ustaloną w przetargu, pomniejszoną o wpłacone wadium, nie później niż do dnia zawarcia umowy w sposób określony w protokóle z przetargu.

Termin i miejsce zawarcia umowy wyznaczone zostaną w ciągu 21 dni licząc od dnia rozstrzygnięcia przetargu, o czym zawiadamia się nabywcę nie później niż na 7 dni przed terminem umowy.

Koszty związane z zawarciem umowy w formie aktu notarialnego w całości ponosi nabywca.

Wadium przepada jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i terminie podanym w zawiadomieniu przez organizatora przetargu.

Zastrzega się prawo odwołania przetargu lub jego unieważnienia w przypadku zaistnienia uzasadnionych powodów.

**Informację o powyższym można uzyskać telefonicznie pod numerami 58 678-80-14 lub 58 678-80-34, osobiście w pokojach nr 202 i 203 w Urzędzie Miasta w Redzie, ul. Gdańska 33 lub na stronie internetowej urzędu www.reda.pl. i w Biuletynie Informacji Publicznej bip.reda.pl**

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com