Przetargownik | Wydanie nr **10/07/2014** z dnia 10 lipca 2014 roku, ISSN 2392-215X

sprzedaż nieruchomości, położonych w Janowie Lubelskim w kompleksie rekreacyjno - wypoczynkowym „nad zalewem”

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: dzialka

Cena: 27.325,00
Powierzchnia: 821.00

Szczegóły

W Y C I Ą G Z O G Ł O S Z E N I A

o pierwszych przetargach ustnych nieograniczonych na sprzedaż nieruchomości, położonych w Janowie Lubelskim w kompleksie rekreacyjno - wypoczynkowym „nad zalewem” w sąsiedztwie Parku Rekreacji ZOOM Natury, przyległych do terenów leśnych „Lasy Janowskie”.

1. **1.** Działka nr 2129/28 o pow. 0,0821 ha, cena wywoławcza – **27 325 zł,** wadium – **5 000 zł**
2. **2.** Działka nr 2129/29 o pow. 0,0855 ha, cena wywoławcza – **27 771 zł,** wadium – **5 000 zł**
3. **3.** Działka nr 2129/30 o pow. 0,0933 ha, cena wywoławcza – **30 650 zł,** wadium – **6 000 zł**
4. **4.** Działka nr 2129/31 o pow. 0,0939 ha, cena wywoławcza – **30 098 zł,** wadium – **6 000 zł**

Nieruchomości te objęte są miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego terenów turystyczno - rekreacyjnych nad „Zalewem” w Janowie Lubelskim. Zgodnie z ustaleniami powyższego planu powyższe nieruchomości położone są w terenach przeznaczonych w planie pod **tereny zabudowy pensjonatowej**
i oznaczone są na rys. planu **symbolem UTP-4.** W/w nieruchomości przeznacza się na realizację i utrzymanie zabudowy pensjonatowej.

1. **5.** Działka nr 2129/24 o pow. 0,1372 ha, cena wywoławcza – **47 367 zł,** wadium – **9 000 zł**
   Zgodnie z ustaleniami powyższego planu nieruchomość położona jest w terenach przeznaczonych w planie pod **tereny zabudowy pensjonatowej** i oznaczone są na rys. planu **symbolem UTP-3. N**ieruchomość przeznacza się na realizację i utrzymanie zabudowy pensjonatowej.
2. Nieruchomość składająca się z działek nr 2129/21, 2129/22 i 2129/23 o powierzchni ogólnej 0,3259 ha**,** cena wywoławcza – **113 748 zł,** wadium – **20 000 zł.** Zgodnie z ustaleniami powyższego planu:

- część nieruchomości stanowiąca działkę **nr 2129/21,** położona jest w terenach przeznaczonych w planie pod **tereny ekstensywnych usług turystyki i wypoczynku** i oznaczona jest na rys. planu **symbolem UTE-1,** którą przeznacza się na realizację i utrzymanie zabudowy ekstensywnych form usług turystyki i wypoczynku,

- część nieruchomości stanowiąca działkę **nr 2129/22,** położona jest w terenach przeznaczonych pod **tereny usług** i oznaczona jest na rys. planu **symbolem U-3,** którą przeznacza sie na realizację i utrzymanie zabudowy usług nieuciążliwych, w tym handlu i gastronomii,

- część nieruchomości stanowiąca działkę **nr 2129/23,** położona jest w terenach przeznaczonych w planie pod **tereny zabudowy pensjonatowej** i oznaczona jest na rys. planu **symbolem UTP-3,** którą przeznacza się na realizację i utrzymanie zabudowy pensjonatowej.

Dla powyższych nieruchomości, które stanowią własność Gminy Janów Lubelski, prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Biłgoraju IX Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Janowie Lubelskim, księga wieczysta Nr ZA1J/00042934/5 (wolna od obciążeń i zobowiązań).**Do ceny osiągniętej w przetargu doliczony będzie podatek od towarów i usług obowiązujący na dzień sprzedaży.**

Przetargi odbędą się w dniu 13.08.2014 r. od godziny 10^{00} w sali konferencyjnej Urzędu Miejskiego w Janowie Lubelskim przy ul. Jana Zamoyskiego 59 /sala nr 1, parter/. **Nieruchomości będą licytowane**

w kolejności podanej w ogłoszeniu.

Wadium ma być wniesione w pieniądzu na rachunek bankowy Gminy Janów Lubelski – Powiatowy Bank Spółdzielczy w Janowie Lubelskim 95 9410 0000 2001 1019 9010 0002, **najpóźniej do dnia 08.08.2014 r.**

Ogłoszenie o przetargach opublikowano na stronie internetowej www.janowlubelski.pl
i w Biuletynie Informacji Publicznej http://umjanowlubelski.bip.lubelskie.pl/ oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Janowie Lubelskim.

Z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego terenów turystyczno-rekreacyjnych nad „Zalewem" w Janowie Lubelskim oraz szczegółowymi informacjami dotyczącymi przetargu można zapoznać się w Referacie Gospodarki Przestrzennej i Gruntami Urzędu Miejskiego w Janowie Lubelskim ul. Jana Zamoyskiego 59, (pok. nr 22), tel. 15/ 87 24 316 lub 15/ 87 24 673, e-mail: gospodarkagruntami@janowlubelski.pl; planowanieprzestrzenne@janowlubelski.pl w godzinach pracy Urzędu, w okresie od ukazania się ogłoszenia do upływu terminu wpłaty wadium.

Data startu publikacji: 10.07.2014 r.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com