Przetargownik

Wydanie nr **10/09/2015** z dnia 10 września 2015 roku, ISSN 2392-215X

sprzedaż nieruchomości położonej w obrębie Studzianki gm. Wolbórz

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: dzialka

Cena: 190.000,00
Powierzchnia: 2435.00

Szczegóły

STAROSTA POWIATU PIOTRKOWSKIEGO

wykonujący zadanie z zakresu administracji rządowej

o g ł a s z a

PIERWSZY PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY

na sprzedaż nieruchomości położonej w obrębie Studzianki gm. Wolbórz, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów numerem działki 258/3 o pow. 0,2435 ha.

Nieruchomość stanowi własność Skarbu Państwa i prowadzona jest dla niej księga wieczysta KW Nr PT1P/00102387/7.

Obecnie gmina Wolbórz nie posiada opracowanego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego swoim zasięgiem nieruchomość położoną w obrębie Studzianki gm. Wolbórz, oznaczoną w ewidencji gruntów nr 258/3.

Określenie sposobów zagospodarowania i warunków zabudowy terenu następuje w drodze decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu.

Zgodnie z obowiązującym Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Wolbórz uchwalonym Uchwałą Nr XVII/159/2012 Rady Miejskiej w Wolborzu z dnia 29 lutego 2012 roku przedmiotowa nieruchomość znajduje się w terenach oznaczonych symbolem „KS” z przeznaczeniem na parkingi.

Przedmiotowa nieruchomość jest zabudowana budynkiem mieszkalnym i trzema budynkami gospodarczymi. Parter budynku mieszkalnego jest przedmiotem bezumownego korzystania przez byłych najemców lokali znajdujących się na parterze budynku.

Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługiwało pierwszeństwo nabycia nieruchomości upłynął w dniu 28 kwietnia 2015 roku.

Pierwszy przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż ww. nieruchomości odbył się w dniu 26 czerwca 2015 roku.

Cena wywoławcza nieruchomości wynosi: 190.000,00 zł.

Cena nieruchomości osiągnięta w przetargu plus ewentualny podatek VAT zgodny z obowiązującymi przepisami płatna jest jednorazowo nie później niż na 3 dni przed podpisaniem umowy sprzedaży.

Przetarg odbędzie się w dniu 27 listopada 2015 roku o godz. 10ºº w siedzibie Starostwa Powiatowego w Piotrkowie Trybunalskim ul. Dąbrowskiego 7 w sali konferencyjnej.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w kwocie 9.500,00 zł.

Wadium należy wpłacać na konto Starostwa Powiatowego w Piotrkowie Trybunalskim BGŻ S.A. O/Piotrków Tryb. Nr 66 2030 0045 1110 0000 0026 3630 **do dnia 20 listopada 2015 roku** z dopiskiem **„Wadium Studzianki”**

Za datę wniesienia wadium uznaje się datę wpływu środków pieniężnych na rachunek bankowy.

Wadium zwraca się niezwłocznie po odwołaniu lub zamknięciu przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia przeprowadzenia przetargu.

Wadium uczestnika przetargu, który przetarg wygrał, zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości.

Wadium przepada na rzecz organizatora przetargu, jeżeli uczestnik przetargu, który przetarg wygrał bez usprawiedliwienia nie przystąpi do zawarcia umowy we wskazanym terminie i miejscu. Wadium nie podlega zwrotowi również w przypadku nieuiszczenia ceny nabycia w terminie do dnia zawarcia umowy sprzedaży.

Uczestnicy przetargu winni na 1/2 godziny przed otwarciem przetargu przedłożyć komisji przetargowej następujące dokumenty:

- wypełniony formularz zgłoszenia do udziału w przetargu
- dowód osobisty, paszport lub w przypadku gdy podmiotem zainteresowanym udziałem w przetargu jest osoba prawna lub jednostka organizacyjna nie posiadająca osobowości

prawnej odpis z właściwego rejestru wraz z oświadczeniem, że dane zawarte w rejestrze są

aktualne

- pełnomocnictwo do uczestnictwa w przetargu, w przypadku gdy zostanie udzielone przez osobę zainteresowaną nabyciem przedmiotowej nieruchomości

Dodatkowym warunkiem uczestnictwa w przetargu:

1. osób, którym przysługuje prawo do rekompensaty z tytułu pozostawienia nieruchomości poza obecnymi granicami Rzeczypospolitej Polskiej w wyniku wypędzenia z byłego terytorium Rzeczypospolitej Polskiej lub jego opuszczenia w związku z wojną rozpoczętą w 1939r. jest przedstawienie oryginału zaświadczenia bądź decyzji potwierdzającej prawo do zaliczenia wartości nieruchomości pozostawionych poza obecnymi granicami państwa polskiego.

Osoby te zwalnia się z obowiązku wniesienia wadium, jeżeli zgłoszą uczestnictwo

w przetargu oraz złożą pisemne zobowiązanie do uiszczenia kwoty równej wysokości

ustalonego wadium w razie uchylenia się od zawarcia umowy.

2. cudzoziemców, jest przedstawienie oryginału promesy lub zezwolenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji na nabycie nieruchomości będącej przedmiotem przetargu bądź złożenie oświadczenia, że zgoda taka nie jest wymagana wraz z podaniem podstawy prawnej,

którzy powinni do dnia 20 listopada 2015 roku, złożyć wypełniony formularz zgłoszenia udziału w przetargu wraz z wymienionymi powyżej dokumentami.

Zgłoszenie udziału w przetargu przez te osoby powinno być złożone w zaklejonej kopercie do dnia 20 listopada 2015 roku w Starostwie Powiatowym w Piotrkowie Trybunalskim ul. Dąbrowskiego 7. Na kopercie należy umieścić napis następującej treści:

“Zgłoszenie udziału w drugim przetargu ustnym nieograniczonym na sprzedaż nieruchomości Skarbu Państwa położonej w obrębie Studzianki gm. Wolbórz

nie otwierać

Zgłoszenie przekazać do Wydziału Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami”

O terminie złożenia zgłoszenia decyduje data wpływu do Starostwa Powiatowego w Piotrkowie Trybunalskim a nie data stempla pocztowego.

Starosta Powiatu Piotrkowskiego zastrzega sobie prawo odwołania ogłoszonego przetargu z ważnych powodów.

Z regulaminem przetargu oraz dokumentacją dotyczącą nieruchomości można zapoznać się w Starostwie Powiatowym w Piotrkowie Trybunalskim w Wydziale Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami, ul. Sienkiewicza 16A, pokój 215 II piętro lub telefonicznie pod nr 44 732-78-23.

Ponadto regulamin przetargu wraz z załącznikami (formularz zgłoszenia udziału w przetargu stanowi załącznik nr 2) zamieszczony jest na stronie internetowej Starostwa Powiatowego w Piotrkowie Trybunalskim www.powiat-piotrkowski.pl oraz www.powiat-piotrkowski.bip.net.pl pod treścią ogłoszenia o przetargu.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Przetargownik
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com